

**RERRATIFICAÇÃO DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE DEBENTURISTAS
DA**

**PRIMEIRA EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM
AÇÕES, EM SÉRIE ÚNICA, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA
ADICIONAL, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA COM ESFORÇOS
FIDEJUSSÓRIA, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, COM ESFORÇOS
RESTRITOS DE COLOCAÇÃO, DA**

PROPERTY BRASIL S.A.
CNPJ/MF n.º 10.395.731/0001-37
NIRE 35300361709

REALIZADA EM 18 DE MAIO DE 2015

1. DATA, HORA E LOCAL: realizada aos 18 (dezoito) dias do mês de maio de 2015, às 10hs, na sede Property Brasil S.A. (atual denominação de Espírito Santo Property (Brasil) S.A.), no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Engenheiro Luiz Berrini, 1511, conjunto 41, sala 03, CEP 04571-011.

2. CONVOCAÇÃO: dispensada a convocação, nos termos do artigo 124, §4º da Lei de S.A. (Lei 6.404/1976), em face da presença da totalidade dos detentores das Debêntures em circulação.

3. PRESENÇA: (i) debenturista representando 100% (cem por cento) das debentures em circulação, a saber: **Banco Bradesco BERJ S.A.**, (ii) contando ainda com a presença do Representante da Emissora **Property Brasil S.A.**, e (iii) do Agente Fiduciário **Planner Trustee D.T.V.M. Ltda.**

4. MESA: a assembleia foi presidida pelo Sr. Paulo Manuel Tavaeira de O. Ferreira, e secretariada pela Sra. Viviane Rodrigues.

5. ORDEM DO DIA: examinar, discutir e deliberar acerca das seguintes matérias:

(i) Rerratificação da Assembleia Geral de Debenturistas realizada em 11 de maio de 2015, visando retificar o item (ii) da Deliberação e ratificando os demais itens.



11.06.15

6. ABERTURA: O representante do Agente Fiduciário propôs aos presentes a eleição do Presidente e do Secretário da Assembleia para, dentre outras providências, lavrar a presente ata. Após a devida eleição, foram abertos os trabalhos, tendo sido verificado pelo Secretário os pressupostos de *quorum* e convocação, bem como o instrumento de mandato do representante do Debenturista presente, declarando o Sr. Presidente instalada a Assembleia. Em seguida, foi realizada a leitura da ordem do dia.

7. DELIBERAÇÕES: examinadas e debatidas as matérias constantes da ordem do dia, foi deliberado e aprovada, por unanimidade de voto e sem qualquer restrição, pelo Debenturista:

(i) Retificar item (ii) da Deliberação, passando as cláusulas 4.5.1.2 e 4.7.1 ter a seguinte redação:

“4.5.1.2 Os Juros Remuneratórios serão pagos em parcelas anuais, juntamente com a amortização do principal pela Emissora, vencendo-se nas seguintes datas: 16/05/2014, 14/08/2015, 16/05/2016, 16/05/2017, e a última em 16/05/2018.”

“4.7.1 O Valor Nominal Unitário das Debêntures será amortizado pela Emissora em 5 (cinco) parcelas anuais e consecutivas, sendo cada uma das datas, uma data de amortização (“Data de Amortização”), conforme abaixo definido, salvo possibilidade de resgate antecipado facultativo, nos termos estabelecidos na Cláusula 5.2 desta Escritura, abaixo:

<i>DATA DE AMORTIZAÇÃO</i>	<i>PERCENTUAL DO VALOR NOMINAL DAS DEBÊNTURES A SER AMORTIZADO</i>
<i>16/05/2014</i>	<i>15,00%</i>
<i>14/08/2015</i>	<i>21,25%</i>
<i>16/05/2016</i>	<i>21,25%</i>
<i>16/05/2017</i>	<i>21,25%</i>
<i>16/05/2018</i>	<i>21,25%”</i>

(ii) Ratificar os demais itens.

8. ENCERRAMENTO DA ASSEMBLEIA, LAVRATURA E LEITURA DA ATA:

Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, após a reabertura da sessão, foi lida, achada conforme, aprovada e por todos os presentes assinada.

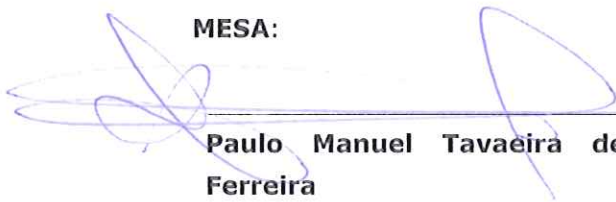


200754
11 05 15

9. PRESENÇA E ASSINATURAS: Debenturista presente: Banco Bradesco Berj S.A e, ainda, Espírito Santo Property (Brasil) S.A., Planner Trustee D.T.V.M. Ltda.; Presidente: Paulo Manuel Tavaeira de O. Ferreira; Secretária: Sra. Viviane Rodrigues.

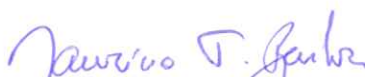
São Paulo, 18 de maio de 2015.

MESA:

	
Paulo Manuel Tavaeira de O. Ferreira	Viviane Rodrigues
Presidente	Secretária

EMISSORA:

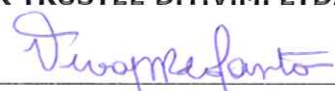
PROPERTY BRASIL S.A.


Nome: Mauricio Tavares Barbosa
Cargo: Diretor Presidente


Nome: Cláudia Aline A. Puchalski
Cargo: Diretora Jurídica-Administrativa

AGENTE FIDUCIÁRIO:

PLANNER TRUSTEE D.T.V.M. LTDA.

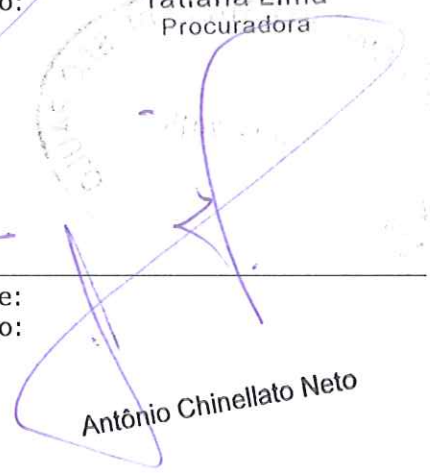

Nome:
Cargo: Viviane Rodrigues
Diretora


Nome:
Cargo: Tatiana Lima
Procuradora

DEBENTURISTAS:

BANCO BRADESCO BERJ S.A.


Nome:
Cargo: Paulo Manuel Tavaeira de Oliveira Ferreira
Diretor


Nome:
Cargo: Antônio Chinellato Neto



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO, CIENCIA,
TECNOLOGIA E INOVACAO
JUCESP

CERTIFICADO O REGISTRO
SOB O NUMERO
248.541/15-8

SECRETARIA GERAL
PLAVIA REGISTRO



JUCESP

