

2º registro
de títulos
e documentos
registro de imóveis de Osasco

Certifico que o presente título foi protocolado sob nº **366962**, e é constituído de 48 folha(s) e da certidão que encerra o registro nº **365.634**, Livro **B** realizado no dia **20 de Fevereiro de 2020**, neste Segundo Registro de Títulos e Documentos de Osasco

Osasco, 20 de Fevereiro de 2020

3



OFICIAL - SUBSTITUTO - ESCRIVENTE

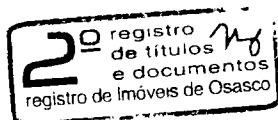
A integridade deste documento poderá ser verificada no <http://www.2osasco.com.br/>
HASH: **26cc0c2b**

CNT **123810R2020B000365634**



**PRIMEIRO ADITAMENTO AO
INSTRUMENTO PARTICULAR DE
COMPROMISSO DE APORTE DE
CAPITAL E OUTRAS AVENÇAS
QUE ENTRE SI FAZEM A PRUMO
LOGÍSTICA S.A., BANCO
BRADESCO S.A., BANCO
SANTANDER (BRASIL) S.A. E
PLANNER TRUSTEE
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E
VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,
COM INTERVENIÊNCIA DA
PORTO DO AÇU OPERAÇÕES
S.A., NA FORMA ABAIXO:**

- 1 **PRUMO LOGÍSTICA S.A.**, sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua do Russel, nº 804, 5º andar, Glória, CEP 22210-010, inscrita no CNPJ sob o nº 08.741.499/0001-08, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Prumo" ou "Acionista");
- 1 **BANCO BRADESCO S.A.**, instituição financeira com sede no núcleo administrativo Cidade de Deus, s/n, Vila Yara, na cidade de Osasco, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Bradesco" e, quando na qualidade de banco depositário, "Banco Depositário");
- 1 **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2041 e 2235 – Bloco A, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Santander");
- 1 **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo,



Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, neste ato representada na forma de seu contrato social ("Agente Fiduciário" ou "Representante dos Debenturistas" e, em conjunto com o Bradesco e Santander, as "Partes Garantidas"), na qualidade de representante da comunhão dos interesses dos titulares das debêntures da primeira emissão de debêntures simples da Porto do Açu Operações S.A. (os "Debenturistas"), nos termos do "Instrumento Particular de Escritura da 1ª Emissão de Debêntures Simples, não conversíveis em Ações, em Série Única, para Distribuição Pública, com Esforços Restritos de Colocação, da Espécie com Garantia Real", datado de 13 de agosto de 2012, aditado em 01 de abril de 2014, 28 de agosto de 2015, 05 de setembro de 2016, 19 de julho de 2019 e nesta data ("Escritura de Emissão de Debêntures" ou simplesmente a "Escritura de Emissão");

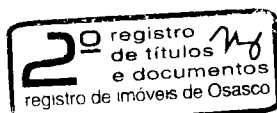
sendo a Acionista e as Partes Garantidas doravante denominados, em conjunto, "Partes" e, individualmente, "Parte";

e, na qualidade de interveniente anuente,

PORTO DO AÇU OPERAÇÕES S.A. (atual denominação da "*LLX Açu Operações Portuárias S.A.*"), sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua do Russel, nº 804, 5º andar, Glória, CEP 22210-010, inscrita no CNPJ sob o nº 08.807.676/0001-01, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Porto do Açu"),

CONSIDERANDO QUE:

1. Em 27 de setembro de 2010, a Porto do Açu assinou com a Agência Nacional de Transportes Aquaviários - ANTAQ o Contrato de Adesão nº 003/2012, para desenvolvimento do Porto do Açu Não-Minério - Terminal 2 (T2) do Porto do Açu, localizado no Município de São João da Barra, no nordeste do Estado do Rio de Janeiro, visando à (i) implementação do TMULT, deixando-o pronto para operar dentro dos 500 (quinhentos) metros de píer em construção; (ii) implementação do canal de navegação do T2 do Porto do Açu, com extensão de aproximadamente 6,5 quilômetros e 300 metros de largura, contemplando a execução de atividades de escavação, dragagem, disposição

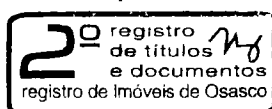


de material dragado, implementação de aterros hidráulicos, construção de cais e píeres de atracação, do quebra-mar e das demais estruturas de proteção portuária; e (iii) implementação de infraestrutura para o T2 do Porto do Açu, visando inclusive ao atendimento dos empreendimentos de clientes localizados no entorno do canal de navegação, incluindo energia, pavimentação de vias, rede de drenagem e de distribuição de água, bem como portaria principal (o “Projeto”);

2. A fim de obter os recursos necessários à implementação e operação do Projeto, em 15 de setembro de 2012, a Porto do Açu realizou a sua primeira emissão de debêntures, no valor de R\$ 750.000.000,00 (setecentos e cinquenta milhões de reais), nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures, sendo contratado o Agente Fiduciário para representar a comunhão de interesses dos Debenturistas;

3. Com a finalidade de obter recursos adicionais para a implementação e regular operação do Projeto, o Bradesco e o Santander (na qualidade de repassadores), a Porto do Açu (na qualidade de tomadora), a Prumo (na qualidade de devedora solidária), a EIG LLX Holdings S.À R.L e a EIG Energy XV Holdings (Flame), LLC (na qualidade de intervenientes) celebraram, em 10 de agosto de 2015, o Contrato de Abertura de Crédito para Financiamento Mediante Repasse de Recursos do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social - BNDES nº 4.003.155/3, cujo objeto é a concessão de subcréditos à Porto do Açu no valor agregado de até R\$ 2.279.006.000,00 (dois bilhões, duzentos e setenta e nove milhões e seis mil reais) posteriormente aditado em 6 de outubro de 2015, em 19 de julho de 2019 e nesta data (conforme aditado, o “Contrato de Repasse”, e, em conjunto com a Escritura de Emissão de Debêntures, os “Contratos de Financiamento da Porto do Açu”), cujos recursos foram destinados pela Porto do Açu para (i) realizar investimentos de capital necessários à conclusão das obras do Projeto; e (ii) quitação integral dos Empréstimos Ponte (conforme tal termo esteja definido no Contrato de Repasse);

4. A Açu Petróleo S.A. (“Açu Petróleo”), sociedade de propósito específico controlada pela Prumo, desenvolveu um terminal para serviços de movimentação e transbordo de petróleo e outros serviços associados na área



do Projeto ("T-Oil"), sendo que a formalização da estrutura do T-Oil exige a transferência de determinados ativos e direitos contabilizados no balanço patrimonial da Porto do Açu para a Açu Petróleo;

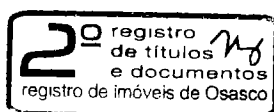
5. Em 30 de outubro de 2015, a Porto do Açu e a Açu Petróleo Investimentos S.A. ("Açu Petróleo Investimentos") celebraram o Instrumento Particular de Compra e Venda ("Contrato de Compra e Venda de Ativos 1" ou "Contrato Garantido"), por meio do qual a Porto do Açu vendeu e transferiu à Açu Petróleo Investimentos (i) 100% (cem por cento) do píer do terminal de petróleo do T1, avaliado no valor de R\$ 93.532.635,97 (noventa e três milhões, quinhentos e trinta e dois mil, seiscentos e trinta e cinco reais e noventa e sete centavos) e (ii) 76,08% (setenta e seis e oito centésimos por cento) do quebra-mar do T1, avaliado em R\$ 288.750.535,92 (duzentos e oitenta e oito milhões, setecentos e cinquenta mil, quinhentos e trinta e cinco reais e noventa e dois centavos), os quais totalizam o valor de R\$ 382.283.171,90 (trezentos e oitenta e dois milhões, duzentos e oitenta e três mil, cento e setenta e um reais e noventa centavos), montante este que será corrigido pelo custo médio da dívida ponderada da Porto do Açu até a data final de liquidação de referida dívida, conforme mecanismo de correção descrito no Anexo IV do Compromisso (conforme definido abaixo). A Açu Petróleo Investimentos se obrigou a pagar à Porto do Açu o valor correspondente a tais ativos transferidos, corrigidos conforme mencionado acima, em longo prazo, com os dividendos recebidos em razão de sua participação acionária direta na Açu Petróleo, estando certo que a data final para o pagamento do referido valor será a data de vencimento das dívidas oriundas dos Contratos de Financiamento da Porto do Açu;

6. Em 3 de novembro de 2015, a Porto do Açu e a Açu Petróleo celebraram o Instrumento Particular de Compra e Venda ("Contrato de Compra e Venda de Ativos 2"), por meio do qual a Porto do Açu vendeu e transferiu à Açu Petróleo 23,92% (vinte e três e noventa e dois centésimos por cento) do quebra-mar do T1 pelo preço de R\$ 90.777.122,05 (noventa milhões, setecentos e setenta e sete mil, cento e vinte e dois reais e cinco centavos). A Açu Petróleo realizou o pagamento à Porto do Açu do valor correspondente a tal ativo em 27 de novembro de 2015, nos termos do Acordo de Investimento celebrado entre

Porto do Açu, Açu Petróleo, Prumo e Açu Petróleo Investimentos em 6 de agosto de 2015 ("Acordo de Investimento");

7. Em 3 de novembro de 2015, a Porto do Açu e a Açu Petróleo celebraram o Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda de Bem Imóvel ("Contrato de Compra e Venda de Ativos 3"), por meio do qual a Porto do Açu prometeu vender e transferir à Açu Petróleo a propriedade de uma área de 1.554.789 m² (um milhão, quinhentos e cinquenta e quatro mil, setecentos e oitenta e nove metros quadrados), do imóvel objeto da matrícula nº 1.407 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São João da Barra, incluindo todas as suas benfeitorias, pelo preço de R\$ 89.222.877,95 (oitenta e nove milhões, duzentos e vinte e dois mil, oitocentos e setenta e sete reais e noventa e cinco centavos). A Açu Petróleo realizou o pagamento à Porto do Açu do valor correspondente a tal ativo em 27 de novembro de 2015, nos termos do Acordo de Investimento;

8. No âmbito do processo de transferência de ativos e direitos da Porto do Açu para a Açu Petróleo, a Prumo aprovou, por meio do Termo de Resolução Nº 12 tomado por Acionista Único da Porto do Açu, em 18 de agosto de 2015, a redução do capital social da Porto do Açu, no montante de R\$ 56.833.995,77 (cinquenta e seis milhões, oitocentos e trinta e três mil, novecentos e noventa e cinco reais e setenta e sete centavos), referente ao ativo intangível contabilizado no balanço patrimonial da Porto do Açu, o qual constitui "Direito de Acesso" regulado nos termos do *Port Access Agreement* celebrado em 16 de janeiro de 2008, aditado de tempos em tempos, entre Ferroport Comercial Exportadora S.A. (nova denominação de LLX Minas-Rio Comercial Exportadora S.A.), Porto do Açu e Anglo American Minério de Ferro Brasil S.A. ("Direito de Acesso") ("Redução de Capital"). Após a efetivação da referida Redução de Capital, a Prumo aprovou, por meio de Assembleia Geral Extraordinária da Açu Petróleo, em 30 de outubro de 2015, o aumento do capital social da Açu Petróleo mediante o aporte, pela Prumo, do montante correspondente ao Direito de Acesso, passando a Açu Petróleo a ser a nova detentora do Direito de Acesso. O valor do Direito de Acesso supramencionado foi estabelecido na data base de 30 de junho de 2015 e será corrigido conforme previsto neste instrumento ("Transferência do Direito de Acesso");



9. Como forma de compensar a Porto do Açu pela Transferência do Direito de Acesso à Açu Petróleo, a Prumo e as Partes Garantidas, com a interveniência da Porto do Açu, celebraram, em 6 de abril de 2016, o Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças registrado no 1º Ofício de Títulos e Documentos da cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 4035143 – 1889653 em 28 de novembro de 2016 (o “Compromisso”), por meio do qual a Prumo se comprometeu a aportar capital na Porto do Açu com base no fluxo de dividendos decorrentes de sua participação direta no capital social da Açu Petróleo, desde o recebimento dos primeiros dividendos distribuídos pela Açu Petróleo até o limite equivalente ao montante mencionado no item 9 acima, corrigido conforme previsto no Compromisso;

10. Nos termos do 3º aditamento ao Contrato de Repasse e do 5º aditamento à Escritura de Emissão, o Bradesco, o Santander e o Agente Fiduciário, na qualidade de representante dos debenturistas, concordaram em conceder autorização para reestruturar determinados termos e condições de referidos instrumentos (a “Reestruturação”);

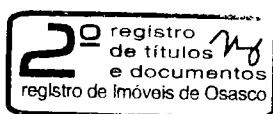
11. Em virtude da Reestruturação, as Partes têm a intenção de aditar e consolidar o Contrato, com o objetivo de adequá-lo às novas condições do Contrato de Repasse e da Escritura de Emissão.

RESOLVEM as Partes, em consideração às premissas acima e às declarações, avenças e acordos mútuos doravante previstos, celebrar o presente Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças (o “Aditamento”), que se regerá pelos seguintes termos e condições:

PRIMEIRA

ALTERAÇÕES

As Partes desejam aditar as seguintes condições do Contrato:

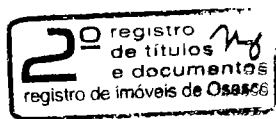


- I. Alterar a redação de determinados termos definidos, conforme Cláusula de Definições do Compromisso;
- II. Alterar a redação dos itens (ii) e (xiii) e excluir o item (x), por estar em duplicidade com o item (i), da Cláusula Terceira (Obrigações Adicionais da Acionista);
- III. Alterar o caput da Cláusula Segunda (Registro) de forma a refletir obrigação da Acionista perante ao Agente Fiduciário;
- IV. Alterar a redação do caput da Cláusula Quarta (Declarações e Garantias);
- V. Alterar os artigos do Código de Processo Civil mencionados no Parágrafo Terceiro da Cláusula Quinta (Execução);
- VI. Alterar os endereços de notificações previstos na Cláusula 7.5 (Notificações);
- VII. Alterar os artigos de execução específica do Código de Processo Civil, previstos na Cláusula 7.8 (Execução Específica);
- VIII. Consolidar o Compromisso, que passará a vigorar de acordo com os termos e condições previstos no Anexo A a este Aditamento.

SEGUNDA

REGISTRO

A Acionista deverá (i) protocolar o presente Aditamento nos Cartórios de Registros de Títulos e Documentos da cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, e das cidades de São Paulo e Osasco, Estado de São Paulo em até 5 (cinco) dias úteis contados da celebração do presente Aditamento, conforme o caso; (ii) obter o respectivo registro em até 30 (trinta) dias contados da celebração do presente Aditamento, conforme o caso; (iii) entregar ao Agente Fiduciário 2 (duas) vias originais do instrumento registrado em até 05 (cinco) Dias Úteis contados do registro da data da conclusão do efetivo registro e uma via digitalizada em até 03 (três) Dias Úteis contados da data do registro da data da conclusão do efetivo registro; e (iv) fornecer comprovação do



respectivo registro à Parte Garantida dentro de 5 (cinco) dias úteis contados da data da conclusão do efetivo registro e uma via digitalizada em até 03 (três) dias contados da data do referido registro. Todas as despesas incorridas para o registro deste Compromisso serão de responsabilidade da Acionista. Para fins de esclarecimento, o prazo para protocolo e registro deste Compromisso contará da data em que a Acionista receber o eventual aditivo assinado por todas as Partes Garantidas.

TERCEIRA

DISPOSIÇÕES GERAIS

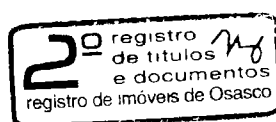
As alterações feitas no Compromisso por meio deste Aditamento não implicam em novação, pelo que permanecem ainda válidas e em vigor todas as obrigações, cláusulas, anexos, termos e condições previstos no Compromisso que não foram expressamente alteradas por este Aditamento.

Adicionalmente, todas as Partes aqui signatárias declaram que a celebração deste Aditamento não deverá ser interpretada e nem tem o ânimo de novação de quaisquer das obrigações assumidas pelas Partes no Compromisso.

As Partes, neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, assumindo toda e qualquer responsabilidade prevista na legislação em vigor, ratificam as declarações e garantias prestadas no âmbito do Compromisso.

Exceto se de outra forma expressamente indicado ou definido neste Aditamento, os termos aqui empregados em maiúsculo terão os significados a estes atribuídos no Compromisso.

Não se presume a renúncia a qualquer dos direitos decorrentes do presente Aditamento. Desta forma, qualquer concessão ou tolerância ou atraso pelo não cumprimento de qualquer obrigação relacionada ao Compromisso ou a este Aditamento por uma das Partes será considerada mera liberalidade no exercício de qualquer direito, faculdade ou remédio que caiba às Parte



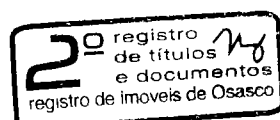
Garantida, não constituindo em novação, precedente invocável, alteração tácita de seus termos, renúncia de direitos e nem direito adquirido pela outra Parte. Este Aditamento será regido e interpretado de acordo com as leis da República Federativa do Brasil.

Fica eleito como foro para dirimir litígios oriundos deste Aditamento, que não puderem ser solucionados extrajudicialmente, o foro da cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro.

E, por estarem justos e contratados, firmam o presente Aditamento em 7 (sete) vias, de igual teor e para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Rio de Janeiro, 31 de JANEIRO de 2020.

*(As assinaturas seguem nas páginas seguintes.)
(Restante desta página intencionalmente em branco.)*

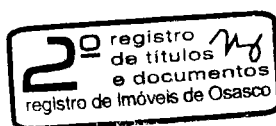
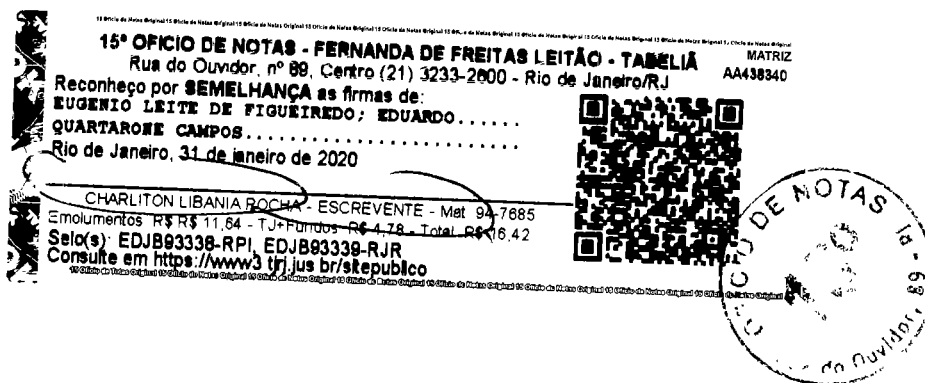


Folha 1/7 para assinaturas do Primeiro Aditivo e Consolidação ao Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças celebrado entre Prumo Logística S.A., Banco Bradesco S.A., Banco Santander (Brasil) S.A. e Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., com interveniência da Porto do Açu Operações S.A.

Eugenio Figueiredo
Diretor Financeiro

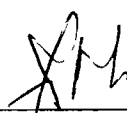
Eduardo Quartarone
Diretor Jurídico

PRUMO LOGÍSTICA S.A.



Folha 2/7 para assinaturas do Primeiro Aditivo e Consolidação ao Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças celebrado entre Prumo Logística S.A., Banco Bradesco S.A., Banco Santander (Brasil) S.A. e Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., com interveniência da Porto do Açu Operações S.A.

Mariana Moraes
Diretora Jurídica
Porto do Açu

Mariana Moraes 

PORTO DO AÇU OPERAÇÕES S.A.

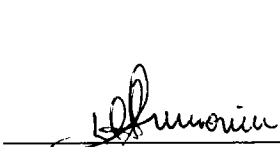
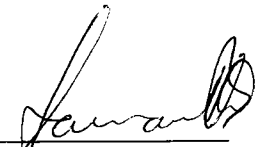
15º OFÍCIO DE NOTAS - FERNANDA DE FREITAS LEITÃO - TABELIA
Rua do Ouvidor, nº 89, Centro (21) 3233-2600 - Rio de Janeiro/RJ
Reconheço por SEMELHANÇA as firmas de:
MARIANA ASSUNÇÃO DE MORAES MANSUR;
FERNANDO JOSE FERREIRA DA MOUTA;
Rio de Janeiro, 31 de Janeiro de 2020.

CHARLITON LIBANIA ROCHA - ESCRIVENTE - Mat 94-7685
Emolumentos R\$ R\$ 11,64 - T.J.* Fundos R\$ 4,78 - Total R\$ 16,42
Selo(s): EDJB01798-RCA, EDJB01798-RCL
Consulte em <https://www3.trfj.jus.br/skpublico>

MATRIZ
AA438051



Folha 3/7 para assinaturas do Primeiro Aditivo e Consolidação ao Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças celebrado entre Prumo Logística S.A., Banco Bradesco S.A., Banco Santander (Brasil) S.A. e Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., com interveniência da Porto do Açú Operações S.A.


Daniela Stroebe Amorim de Almeida

Samantha Siqueira Bensi Lara
BANCO BRADESCO S.A.

Na qualidade de Parte Garantida

 **Cartório**
Gustavo Bandeira
8º Ofício de Notas

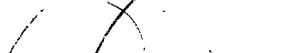
RUA DA ASSEMBLEIA N. 10 - L.J. D - SUBSÓLO - CENTRO - TEL. (21) 2463-2958 **089391AD512295**
RIO DE JANEIRO - RJ - CEP. 20011901
WWW.CARTORIO.COM.BR

Reconheço a(s) firma(s) de p^{re}SEMELHANÇA
DANIELA STROEBEL AMORIM de ALMEIDA e **SAMANTHA...**
SIQUEIRA BENSI LARA ...
Rio de Janeiro, 31 de 12/2020, Escritura Pública, lavrada e Conf. Por
Sidnei dos Santos, Escrivão

Emplumados R\$ 11,64 - JU - Fundos R\$ 4,76 - Total R\$ 16,40
Selo: EDIZ40987-ROI, EDIZ40988-RAT
consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitpublico>

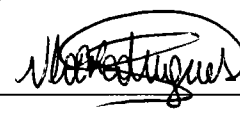





101984 - Roseli Maria Louzano
BANCO BRADESCO S.A.

SECRET
NOV 1968
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
AIR FORCE SYSTEMS COMMAND
WRIGHT-PATTERSON AFB OHIO

Folha 5/7 para assinaturas do Primeiro Aditivo e Consolidação ao Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças celebrado entre Prumo Logística S.A., Banco Bradesco S.A., Banco Santander (Brasil) S.A. e Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., com interveniência da Porto do Açú Operações S.A.



BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.
CPF 277.460.768-07
593664

Vlademir Oliveira Rodrigues
Coord. Gestão Operacional
677031
CPF 416.127.468-88

 **Cartório Gustavo Bandeira**
8º Ofício de Notas

RUA DA ASSEMBLEIA N. 10 - Lj. D - SUBSÓLO - CENTRO - TEL. (21) 2463-2958
RIO DE JANEIRO - RJ - CEP. 20011901
WWW.8OFICIO.COM.BR

089391AD517738

Reconheço a(s) firma(s) de por SEMELHANÇA:
VLADimir OLIVEIRA RODRIGUES.....
Rio de Janeiro, 31/01/2020. Em test. de..... Conf. Por.....
8º Ofício de Notas RJ
Sidnei dos Santos Caruso - Escrivão
TJ-Fund. Esc. 10/68 R.1
Emolumentos R\$ 5,82 TJ-Fund. Esc. 10/68 R.1 Total R\$ 8,20
Selo: EDIZ40128-RRS consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



 **Cartório Gustavo Bandeira**
8º Ofício de Notas

RUA DA ASSEMBLEIA N. 10 - Lj. D - SUBSÓLO - CENTRO - TEL. (21) 2463-2958
RIO DE JANEIRO - RJ - CEP. 20011901
WWW.8OFICIO.COM.BR

089391AD517818

Reconheço a(s) firma(s) de por SEMELHANÇA:
ELIANA DOZOL.....
Rio de Janeiro, 31/01/2020. Em test. de..... Conf. Por.....
8º Ofício de Notas RJ
Sidnei dos Santos Caruso - Escrivão
TJ-Fund. Esc. 10/68 R.1
Emolumentos R\$ 5,82 TJ-Fund. Esc. 10/68 R.1 Total R\$ 8,20
Selo: EDIZ40210-RMO consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



M. J. S. S.

Cartório
Gustavo Bandeira
 8º Ofício de Notas

RUA DA ASSEMBLEIA N 10 - L: D: SUBSÓLO - CENTRO - TEL (21) 2463-2656
 RIO DE JANEIRO - RJ - CEP 20011901
 WWW.8OFICIO.COM.BR

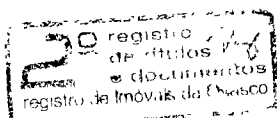
089391AD517641

Reconheço a(s) firma(s) de por **SEMEIHAÇA**
MARIANA LARISSA PEREIRA

Rio de Janeiro 31/01/2020, Em test. **8º Ofício de Notas - 8ª Circ. Conf. Per**
 Selo: **Selo do Cartório de Notas**

Emolumentos R\$ 5,82
 Selo: **EDIZ39931-RCB** Total R\$ 5,82

consulte em <https://www3.trjr.jus.br/sitopublico>



Folha 7/7 para assinaturas do Primeiro Aditivo e Consolidação ao Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças celebrado entre Prumo Logística S.A., Banco Bradesco S.A., Banco Santander (Brasil) S.A. e Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., com interveniência da Porto do Açú Operações S.A.

Testemunhas:

Ana Beatriz Souza Costa

Nome:

Ana Beatriz Souza Costa

RG:

RG: 11.873.906-9

CPF: 078.498.767-09

CPF/ME:

Mariana Braz Bezerra

Nome:

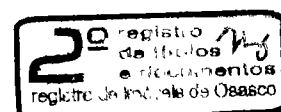
Mariana Braz Bezerra

RG:

CPF nº 139.379.137-93

RG nº 21.504.774-7

CPF/ME:



ANEXO A

(Consolidação do Compromisso)

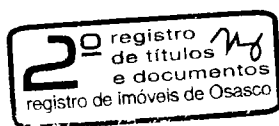
**INSTRUMENTO PARTICULAR DE
COMPROMISSO DE APORTE DE
CAPITAL E OUTRAS AVENÇAS QUE
ENTRE SI FAZEM A PRUMO
LOGÍSTICA S.A., BANCO BRADESCO
S.A., BANCO SANTANDER (BRASIL)
S.A. E PLANNER TRUSTEE
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E
VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., COM
INTERVENIÊNCIA DA PORTO DO AÇU
OPERAÇÕES S.A., NA FORMA
ABAIXO:**

PRUMO LOGÍSTICA S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua do Russel, nº 804, 5º andar, Glória, CEP 22210-010, inscrita no CNPJ sob o nº 08.741.499/0001-08, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Prumo" ou "Acionista");

BANCO BRADESCO S.A., instituição financeira com sede no núcleo administrativo Cidade de Deus, s/n, Vila Yara, na cidade de Osasco, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Bradesco" e, quando na qualidade de banco depositário, "Banco Depositário");

BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2041 e 2235 – Bloco A, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Santander");

PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São



2

Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, neste ato representada na forma de seu contrato social ("Agente Fiduciário" ou "Representante dos Debenturistas" e, em conjunto com o Bradesco e Santander, as "Partes Garantidas"), na qualidade de representante da comunhão dos interesses dos titulares das debêntures da primeira emissão de debêntures simples da Porto do Açu Operações S.A. (os "Debenturistas"), nos termos do "Instrumento Particular de Escritura da 1ª Emissão de Debêntures Simples, não conversíveis em Ações, em Série Única, para Distribuição Pública, com Esforços Restritos de Colocação, da Espécie com Garantia Real", datado de 13 de agosto de 2012, aditado em 01 de abril de 2014, 28 de agosto de 2015, 05 de setembro de 2016, 19 de julho de 2019 e nesta data ("Escritura de Emissão de Debêntures" ou simplesmente a "Escritura de Emissão");

sendo a Acionista e as Partes Garantidas doravante denominados, em conjunto, "Partes" e, individualmente, "Parte";

e, na qualidade de interveniente anuente,

PORTO DO AÇU OPERAÇÕES S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua do Russel, nº 804, 5º andar, Glória, CEP 22210-010, inscrita no CNPJ sob o nº 08.807.676/0001-01, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("Porto do Açu"),

CONSIDERANDO QUE:

1. Em 27 de setembro de 2010, a Porto do Açu assinou com a Agência Nacional de Transportes Aquaviários - ANTAQ o Contrato de Adesão nº 003/2012, para desenvolvimento do Porto do Açu Não-Minério - Terminal 2 (T2) do Porto do Açu, localizado no Município de São João da Barra, no nordeste do Estado do Rio de Janeiro, visando à (i) implementação do TMULT, deixando-o pronto para operar dentro dos 500 (quinhentos) metros de píer em construção; (ii) implementação do canal de navegação do T2 do Porto do Açu, com extensão de aproximadamente 6,5 quilômetros e 300 metros de largura, contemplando a execução de atividades de escavação, dragagem, disposição de material dragado, implementação de aterros hidráulicos, construção de cais e píeres de atracação, do quebra-mar e das demais



2

estruturas de proteção portuária; (iii) implementação de infraestrutura para o T2 do Porto do Açu, visando inclusive ao atendimento dos empreendimentos de clientes localizados no entorno do canal de navegação, incluindo energia, pavimentação de vias, rede de drenagem e de distribuição de água, bem como portaria principal (o "Projeto");

2. A fim de obter os recursos necessários à implementação e operação do Projeto, em 15 de setembro de 2012, a Porto do Açu realizou a sua primeira emissão de debêntures, no valor de R\$ 750.000.000,00 (setecentos e cinquenta milhões de reais), nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures, sendo contratado o Agente Fiduciário para representar a comunhão de interesses dos Debenturistas;

3. Com a finalidade de obter recursos adicionais para a implementação e regular operação do Projeto, o Bradesco e o Santander (na qualidade de repassadores), a Porto do Açu (na qualidade de tomadora), a Prumo (na qualidade de devedora solidária), a EIG LLX Holdings S.À R.L e a EIG Energy XV Holdings (Flame), LLC (na qualidade de intervenientes) celebraram, em 10 de agosto de 2015, o Contrato de Abertura de Crédito para Financiamento Mediante Repasse de Recursos do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social - BNDES nº 4.003.155/3, cujo objeto é a concessão de subcréditos à Porto do Açu no valor agregado de até R\$ 2.279.006.000,00 (dois bilhões, duzentos e setenta e nove milhões e seis mil reais) posteriormente aditado em 6 de outubro de 2015, em 19 de julho de 2019 e nesta data (conforme aditado, o "Contrato de Repasse", e, em conjunto com a Escritura de Emissão de Debêntures, os "Contratos de Financiamento da Porto do Açu"), cujos recursos foram destinados pela Porto do Açu para (i) realizar investimentos de capital necessários à conclusão das obras do Projeto; e (ii) quitação integral dos Empréstimos Ponte (conforme tal termo esteja definido no Contrato de Repasse);

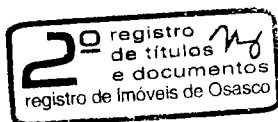
4. A Açu Petróleo S.A. ("Açu Petróleo"), sociedade de propósito específico controlada pela Prumo, desenvolveu um terminal para serviços de movimentação e transbordo de petróleo e outros serviços associados na área do Projeto ("T-Oil"), sendo que a formalização da estrutura do T-Oil exige a transferência de determinados ativos e direitos contabilizados no balanço patrimonial da Porto do Açu para a Açu Petróleo;



5. Em 30 de outubro de 2015, a Porto do Açú e a Açú Petróleo Investimentos S.A. ("Açú Petróleo Investimentos") celebraram o Instrumento Particular de Compra e Venda ("Contrato de Compra e Venda de Ativos 1" ou "Contrato Garantido"), por meio do qual a Porto do Açú vendeu e transferiu à Açú Petróleo Investimentos (i) 100% (cem por cento) do píer do terminal de petróleo do T1, avaliado no valor de R\$ 93.532.635,97 (noventa e três milhões, quinhentos e trinta e dois mil, seiscentos e trinta e cinco reais e noventa e sete centavos) e (ii) 76,08% (setenta e seis e oito centésimos por cento) do quebra-mar do T1, avaliado em R\$ 288.750.535,92 (duzentos e oitenta e oito milhões, setecentos e cinquenta mil, quinhentos e trinta e cinco reais e noventa e dois centavos), os quais totalizam o valor de R\$ 382.283.171,90 (trezentos e oitenta e dois milhões, duzentos e oitenta e três mil, cento e setenta e um reais e noventa centavos), montante este que será corrigido pelo custo médio da dívida ponderada da Porto do Açú até a data final de liquidação de referida dívida, conforme mecanismo de correção descrito no Anexo IV deste instrumento. A Açú Petróleo Investimentos se obrigou a pagar à Porto do Açú o valor correspondente a tais ativos transferidos, corrigidos conforme mencionado acima, em longo prazo, com os dividendos recebidos em razão de sua participação acionária direta na Açú Petróleo, estando certo que a data final para o pagamento do referido valor será a data de vencimento das dívidas oriundas dos Contratos de Financiamento da Porto do Açú;

6. Em 3 de novembro de 2015, a Porto do Açú e a Açú Petróleo celebraram o Instrumento Particular de Compra e Venda ("Contrato de Compra e Venda de Ativos 2"), por meio do qual a Porto do Açú vendeu e transferiu à Açú Petróleo 23,92% (vinte e três e noventa e dois centésimos por cento) do quebra-mar do T1 pelo preço de R\$ 90.777.122,05 (noventa milhões, setecentos e setenta e sete mil, cento e vinte e dois reais e cinco centavos). A Açú Petróleo realizou o pagamento à Porto do Açú do valor correspondente a tal ativo em 27 de novembro de 2015, nos termos do Acordo de Investimento celebrado entre Porto do Açú, Açú Petróleo, Prumo e Açú Petróleo Investimentos em 6 de agosto de 2015 ("Acordo de Investimento");

7. Em 3 de novembro de 2015, a Porto do Açú e a Açú Petróleo celebraram o Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda de Bem Imóvel ("Contrato de Compra e Venda de Ativos 3"), por meio do qual a Porto do Açú prometeu vender e transferir à Açú Petróleo a propriedade de uma área de 1.554.789 m² (um milhão,



quinhentos e cinquenta e quatro mil, setecentos e oitenta e nove metros quadrados), do imóvel objeto da matrícula nº 1.407 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São João da Barra, incluindo todas as suas benfeitorias, pelo preço de R\$ 89.222.877,95 (oitenta e nove milhões, duzentos e vinte e dois mil, oitocentos e setenta e sete reais e noventa e cinco centavos). A Açú Petróleo realizou o pagamento à Porto do Açú do valor correspondente a tal ativo em 27 de novembro de 2015, nos termos do Acordo de Investimento;

8. No âmbito do processo de transferência de ativos e direitos da Porto do Açú para a Açú Petróleo, a Prumo aprovou, por meio do Termo de Resolução Nº 12 tomado por Acionista Único da Porto do Açú, em 18 de agosto de 2015, a redução do capital social da Porto do Açú, no montante de R\$ 56.833.995,77 (cinquenta e seis milhões, oitocentos e trinta e três mil, novecentos e noventa e cinco reais e setenta e sete centavos), referente ao ativo intangível contabilizado no balanço patrimonial da Porto do Açú, o qual constitui “Direito de Acesso” regulado nos termos do *Port Access Agreement* celebrado em 16 de janeiro de 2008, aditado de tempos em tempos, entre Ferroport Comercial Exportadora S.A. (nova denominação de LLX Minas-Rio Comercial Exportadora S.A.), Porto do Açú e Anglo American Minério de Ferro Brasil S.A. (“Direito de Acesso”) (“Redução de Capital”). Após a efetivação da referida Redução de Capital, a Prumo aprovou, por meio de Assembleia Geral Extraordinária da Açú Petróleo, em 30 de outubro de 2015, aumento do capital social da Açú Petróleo mediante o aporte, pela Prumo, do montante correspondente ao Direito de Acesso, passando a Açú Petróleo a ser a nova detentora do Direito de Acesso. O valor do Direito de Acesso supramencionado foi estabelecido na data base de 30 de junho de 2015 e será corrigido conforme previsto neste instrumento (“Transferência do Direito de Acesso”);

9. Como forma de compensar a Porto do Açú pela Transferência do Direito de Acesso à Açú Petróleo, a Prumo se comprometeu, perante as Partes Garantidas, a aportar capital na Porto do Açú com base no fluxo de dividendos decorrentes de sua participação direta no capital social da Açú Petróleo, desde o recebimento dos primeiros dividendos distribuídos pela Açú Petróleo até o limite equivalente ao montante mencionado no item 9 acima, corrigido conforme previsto neste instrumento;



2

l

As Partes têm entre si, justo e acordado, celebrar o presente Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças (o "Compromisso"), que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

DEFINIÇÕES

Termos iniciados em letras maiúsculas e de outra forma aqui não definidos terão os significados a eles atribuídos no Contrato Garantido. Cada expressão abaixo tem, para efeito deste Compromisso, o seguinte significado:

"Acionista" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Acordo de Acionistas Açu Petróleo" tem seu significado atribuído no Parágrafo Quarto da Cláusula Primeira;

"Acordo de Investimento" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Açu Petróleo" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Açu Petróleo Investimentos" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Agente Fiduciário" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Aporte de Recursos" tem seu significado atribuído no caput da Cláusula Primeira deste Compromisso;

"BNDES" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Bradesco" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Compromisso" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Condutas Indevidas" significa (i) a realização de contribuições, doações ou despesas de representação ilegais ou outras despesas ilegais relativas a atividades políticas; (ii) fazer qualquer pagamento ilegal, direto ou indireto, a empregados ou funcionários públicos, partidos políticos, políticos ou candidatos políticos (incluindo seus familiares), nacionais ou estrangeiros, praticar quaisquer atos para obter ou manter qualquer negócio, transação ou vantagem comercial indevida; (iii) violar qualquer dispositivo de qualquer lei ou regulamento, nacional ou estrangeiro, contra prática de corrupção ou atos lesivos à administração pública, incluindo, mas não se limitando, às Leis Anticorrupção, conforme aplicável; (iv) fazer qualquer pagamento



2

de propina, abatimento ilícito, remuneração ilícita, suborno, tráfico de influência, "caixinha" ou outro pagamento ilegal;

"Conta Aportes de Capital" significa a conta de titularidade da Porto do Açu, mantida junto ao Banco Depositário na agência 2373, sob o nº 3477-0, destinada exclusivamente ao recebimento de eventuais Aportes efetuados pela Acionista em favor da Porto do Açu e cedida fiduciariamente às Partes Garantidas;

"Conta da Acionista" significa a conta corrente nº 3.625-0, agência 2373/6, mantida junto ao Banco Depositário, de titularidade da Prumo, na qual será depositada a totalidade dos dividendos distribuídos pela Açu Petróleo em favor da Prumo;

"Contrato de Compra e Venda de Ativos 1" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Contrato de Compra e Venda de Ativos 2" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Contrato de Compra e Venda de Ativos 3" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso; "Contrato de Repasse" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Contratos de Financiamento da Porto do Açu" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Contrato Garantido" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

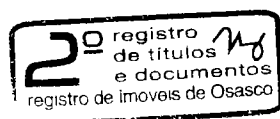
"Debenturistas" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Direito de Acesso" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Documentos do Financiamento" significa uma referência conjunta (i) ao Contrato de Repasse; (ii) aos Contratos de Garantia; (iii) à Carta Compromisso de Aporte Adicional Reestruturação; e (iv) à Escritura de Emissão de Debêntures;

"Escritura de Emissão" ou "Escritura de Emissão de Debêntures" tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

"Evento de Execução" tem seu significado atribuído na Cláusula Quinta deste Compromisso;



“Evento de Inadimplemento” tem seu significado atribuído na Cláusula Quinta deste Compromisso;

“Hipótese de Aporte” tem seu significado atribuído no Parágrafo Segundo da Cláusula Primeira deste Compromisso;

“Lei Anticorrupção” significa a Lei nº 12.846/13, o U.S. *Foreign Corrupt Practices Act of 1977* e o *UK Bribery Act 2010*;

“Lei das Sociedades Anônimas” significa a Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada;

“Limite de Aporte” tem seu significado atribuído no Parágrafo Terceiro da Cláusula Primeira deste Compromisso;

“Novas Ações” tem seu significado atribuído no Parágrafo Primeiro da Cláusula Primeira deste Compromisso;

“Oil Tanking” significa Oil Tanking GmbH;

“Parte” ou “Partes” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

“Partes Garantidas” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

“Porto do Açu” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

“Prazo Final do Aporte” tem seu significado atribuído na Cláusula Primeira deste Compromisso;

“Projeto” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

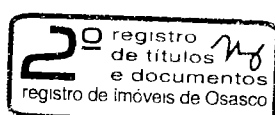
“Prumo” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

“Redução de Capital” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

“Representante dos Debenturistas” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;

“Representantes” significa qualquer um dos diretores e/ou membros de conselho de administração e/ou empregados (neste último caso, agindo no âmbito do T-Oil) da Açu Petróleo.

“Santander” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso;



“T-Oil” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso; e

“Transferência do Direito de Acesso” tem seu significado atribuído no Preâmbulo deste Compromisso.

PRIMEIRA

OBJETO

Como contrapartida à Transferência do Direito de Acesso à Açu Petróleo, a Acionista se obriga, neste ato, de forma irrevogável e irretratável, a realizar um ou mais aportes de recursos, em moeda corrente nacional, na Porto do Açu por meio de subscrição e integralização de Novas Ações (conforme definido abaixo) a serem emitidas pela Porto do Açu (“Aporte de Recursos”), respeitado o Limite de Aporte definido no Parágrafo Terceiro abaixo e observada a ocorrência da Hipótese de Aporte prevista no Parágrafo Segundo desta Cláusula Primeira. As Partes desde já concordam que o valor total do Limite de Aporte, conforme corrigido, deverá ser integralmente realizado pela Prumo até a data de vencimento das dívidas oriundas dos Contratos de Financiamento da Porto do Açu (“Prazo Final do Aporte”).

PARÁGRAFO PRIMEIRO

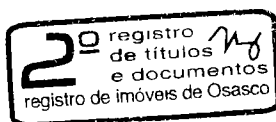
As novas ações a que se referem o caput desta Cláusula Primeira deverão ser ordinárias, nominativas, sem valor nominal e com valor de emissão calculado nos termos da Lei das Sociedades Anônimas, a serem totalmente integralizadas em moeda corrente nacional pela Prumo no dia da sua emissão (“Novas Ações”).

PARÁGRAFO SEGUNDO

A realização de um Aporte de Recursos deverá ocorrer sempre que a Açu Petróleo distribuir dividendos à Acionista, a qual deverá então realizar um Aporte de Recursos no mesmo valor do montante dos recursos recebidos por meio da distribuição de dividendos aplicável, nos prazos previstos nos Parágrafos Quarto e Quinto abaixo (“Hipótese de Aporte”).

PARÁGRAFO TERCEIRO

Os Aportes de Recursos serão limitados, individualmente ou considerando-se a soma do valor de todos os Aportes de Recursos realizados em decorrência deste Compromisso, ao valor de R\$ 56.833.995,77 (cinquenta e seis milhões, oitocentos e



trinta e três mil, novecentos e noventa e cinco reais e setenta e sete centavos), corrigidos pelo custo médio da dívida ponderada da Porto do Açu a partir da data de assinatura deste Compromisso ("Limite de Aporte"). Fica desde já acordado que o índice de correção será calculado ao final de cada exercício fiscal (i.e., 31 de dezembro) e deverá ser utilizado durante o exercício seguinte, até 31 de dezembro do respectivo ano. O cálculo do índice será realizado considerando-se as projeções¹ para IPCA, TJLP e Selic do ano seguinte, somadas às respectivas margens e ponderadas pelo saldo das dívidas oriundas do Contrato de Repasse e da Escritura de Emissão no respectivo fechamento do ano.

PARÁGRAFO QUARTO

Observados (i) os termos de eventuais contratos de financiamento que a Açu Petróleo venha a celebrar para fins de desenvolvimento do T-Oil, (ii) os termos do acordo de acionistas celebrado com a Oil Tanking em 24 de novembro de 2015 (conforme aditado de tempos em tempos, o "Acordo de Acionistas Açu Petróleo"), e (iii) o Limite de Aporte, a Acionista desde já se obriga a deliberar nas assembleias gerais da Açu Petróleo a distribuição da totalidade dos lucros e a fazer com que a Açu Petróleo pague quaisquer dividendos ou juros sobre o capital próprio na Conta da Acionista, conforme previsto neste Compromisso, bem como a apresentar às Partes Garantidas os documentos societários evidenciando o cumprimento da obrigação aqui prevista em 5 (cinco) dias úteis de sua assinatura, observado o Limite de Aporte.

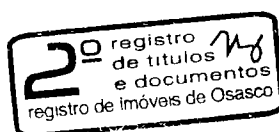
PARÁGRAFO QUINTO

A Acionista obriga-se a enviar notificação à Açu Petróleo, na forma do Anexo III, por meio da qual solicita que a Açu Petróleo pague quaisquer rendimentos das ações de emissão da Açu Petróleo a que a Prumo fizer jus nos termos deste Compromisso na Conta da Acionista ("Notificação Açu Petróleo").

PARÁGRAFO SEXTO

Sem prejuízo do disposto no Parágrafo Quarto acima, sempre que forem depositados recursos na Conta da Acionista e observado o Limite de Aporte, o

¹ Fontes COPOM, Focus ou consenso de mercado, se necessário.



Handwritten signature or mark.

Banco Depositário imediatamente transferirá a totalidade dos recursos depositados para a Conta Aportes de Capital, e a Acionista desde já autoriza o Banco Depositário a realizar referida transferência.

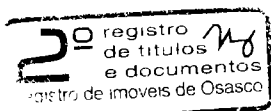
PARÁGRAFO SÉTIMO

Durante a vigência deste Compromisso, a administração da Conta da Acionista será exercida pelo Banco Depositário e em estrita observância às restrições previstas neste Compromisso. Especificamente, o Banco Depositário não autorizará, até que o Limite de Aporte tenha sido integralmente satisfeito, qualquer resgate, saque, investimento ou movimentação dos recursos depositados na Conta da Acionista, sem a prévia e expressa autorização das Partes Garantidas, em desacordo com este Compromisso.

SEGUNDA

REGISTRO

A Acionista deverá (i) protocolar o presente Compromisso e seus eventuais aditivos, conforme indicado no Parágrafo Primeiro abaixo, nos Cartórios de Registros de Títulos e Documentos da cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, e das cidades de São Paulo e Osasco, Estado de São Paulo, dentro de até 5 (cinco) dias contados da celebração do presente Compromisso ou eventual aditivo, conforme o caso; (ii) obter o respectivo registro em até 20 (vinte) dias contados da celebração do presente Compromisso ou de eventual aditivo, conforme o caso; (iii) entregar ao Agente Fiduciário 2 (duas) vias originais do instrumento registrado em até 05 (cinco) Dias Úteis contados do registro da data da conclusão do efetivo registro e uma via digitalizada em até 03 (três) Dias Úteis contados da data do registro da data da conclusão do efetivo registro; e (iv) fornecer comprovação do respectivo registro às Partes Garantidas dentro de 5 (cinco) dias úteis contados da data da conclusão do efetivo registro e uma via digitalizada em até 03 (três) dias contados da data do referido registro. Todas as despesas incorridas para o registro deste Compromisso e de eventuais aditivos serão de responsabilidade da Acionista. Para fins de esclarecimento, o prazo para protocolo e registro de eventual aditivo contará da data em que a Acionista receber o eventual aditivo assinado por todas as Partes Garantidas.



PARÁGRAFO PRIMEIRO

Caso a Acionista não obtenha os registros mencionados acima nos prazos estipulados na presente Cláusula Segunda, fica facultado às Partes Garantidas realizar os referidos registros, requisitos e formalidades a que se refere esta Cláusula Segunda, as quais deverão ser ressarcidas, pela Acionista, em até 5 (cinco) dias úteis contados da obtenção do registro, em razão das despesas comprovadamente incorridas com o referido registro. A partir do 10º (décimo) dia do inadimplemento das obrigações da Acionista previstas nesta Cláusula, ensejará a cobrança, pelas Partes Garantidas, de multa de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) por dia de atraso, limitado ao montante de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), sem prejuízo de a Acionista permanecer obrigada ao cumprimento da respectiva obrigação inadimplida, conforme previsto neste Compromisso. A multa aqui prevista não será devida se for comprovado que o inadimplemento se deu em decorrência de situações que estejam fora do controle da Acionista, sem prejuízo da obrigação da Acionista de realizar o registro assim que possível.

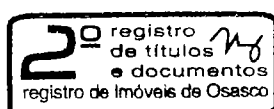
Os eventuais registros e averbações do presente Compromisso e seus aditamentos, conforme aplicável, efetuados pelas Partes Garantidas, não isentam o descumprimento de tal obrigação pela Acionista, portanto, não eximem a Acionista do pagamento da multa referida neste Parágrafo Primeiro. Para fins de esclarecimento, a multa referida neste parágrafo será computada até a data do ressarcimento às Partes Garantidas dos valores relativos às despesas incorridas pelas Partes Garantidas em razão do registro ou averbação de tais documentos.

PARÁGRAFO SEGUNDO

O presente Compromisso constitui obrigações com efeitos de acordo de acionistas e, para fins de cumprimento do disposto no artigo 118 da Lei das Sociedades Anônimas, uma via deste Compromisso ficará arquivada na sede da Acionista e da Porto do Açu, respectivamente.

TERCEIRA

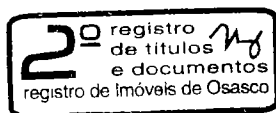
OBRIGAÇÕES ADICIONAIS DA ACIONISTA



2
l

Sem prejuízo de outras obrigações expressamente previstas neste Compromisso, até que o Limite de Aporte tenha sido atingido, respeitado o Prazo Final do Aporte, a Acionista neste ato se obriga a cumprir as seguintes obrigações:

- (i) fazer com que a Açú Petróleo mantenha sua existência social;
- (ii) exceto (a) conforme previsto nos Documentos do Financiamento, (b) se para constituir um Evento de Liquidez, conforme definido nos termos da Escritura de Emissão e do Contrato de Repasse, ou (c) na medida em que já tenham sido de outra forma consentidas expressamente pelas Partes Garantidas, não deixar de deter participação acionária direta ou indireta no capital social da Açú Petróleo abaixo de 60% (sessenta por cento), bem como não vender voluntariamente as ações de emissão da Açú Petróleo sem o prévio e expreso consentimento das Partes Garantidas, sendo que qualquer ato contrário ao aqui disposto será considerado nulo de pleno direito. Caso tal evento ocorra, obriga-se a reconstituir a referida participação mínima em até 90 (noventa) dias contados do respectivo evento, renováveis por mais 90 (noventa dias) caso o Acionista comprove, em termos satisfatórios às Partes Garantidas, que está tomando todas as medidas necessárias para a reconstituição das participações mínimas, ou em prazo menor, caso a Açú Petróleo venha a distribuir lucros em tal período ou caso ocorra um Evento de Execução, o que acontecer primeiro;
- (iii) (a) não propor ou realizar a liquidação, dissolução ou decretação de falência da Açú Petróleo; (b) não ingressar com pedido de autofalência e não aprovar pedido de autofalência da Açú Petróleo; (c) não propor, e não permitir que a Açú Petróleo proponha, plano de recuperação extrajudicial a qualquer credor ou classe de credores, independentemente de ter sido requerida ou obtida homologação judicial do referido plano; e (d) não ingressar, e não permitir que a Açú Petróleo ingresse em juízo com requerimento de recuperação judicial, independentemente de deferimento do processamento da recuperação ou de sua concessão pelo juiz competente;
- (iv) conforme estabelecido e observadas as condições previstas no Parágrafo Terceiro da Cláusula Primeira, exercer seu direito de voto, na qualidade de acionista direta da Açú Petróleo, deliberando e/ou autorizando todos os atos necessários ao cumprimento de suas obrigações decorrentes deste Compromisso, inclusive quanto à deliberação da distribuição da totalidade dos lucros apurados na Açú Petróleo em



2
1

determinado exercício social, direcionando tais lucros para pagamento na Conta da Acionista, ressalvado (a) o cumprimento, pela Açu Petróleo, de *covenants* estabelecidos nos contratos de financiamento a serem celebrados entre a Açu Petróleo e bancos financiadores para o desenvolvimento e implantação do T-Oil; (b) a quitação da dívida oriunda dos referidos contratos de financiamento em caso de vencimento antecipado, conforme estabelecido nos instrumentos de garantia celebrados pela Açu Petróleo para garantir o cumprimento das obrigações contraídas no âmbito de tais financiamentos; ou (c) o cumprimento das disposições do Acordo de Acionistas Açu Petróleo e do Estatuto Social da Açu Petróleo;

(v) cumprir e observar, e fazer com que a Açu Petróleo cumpra e observe, por si, seus Representantes e controladas, toda e qualquer Lei Anticorrupção, bem como abster-se de praticar, e fazer com que a Açu Petróleo abstenha-se de praticar, quaisquer das Condutas Indevidas, devendo (i) manter políticas e procedimentos internos que assegurem integral cumprimento das Leis Anticorrupção, conforme aplicável; (ii) dar conhecimento pleno de tais normas a todos os seus profissionais que venham a se relacionar com as Partes Garantidas, previamente ao início de sua atuação no âmbito deste Compromisso; e (iii) notificar as Partes Garantidas, em até 30 (trinta) dias corridos da data em que tomar ciência, de que a Prumo e/ou Açu Petróleo ou qualquer de suas controladas, ou ainda, qualquer dos respectivos administradores, empregados, agentes, Representantes, fornecedores, contratados ou subcontratados encontram-se envolvidos em investigação, inquérito, ação, procedimento judicial ou administrativo relativos à prática de atos lesivos, infrações ou crimes contra a ordem econômica ou tributária, de "lavagem" ou ocultação de bens, direitos e valores, ou contra o Sistema Financeiro Nacional, o Mercado de Capitais ou a administração pública, nacional ou estrangeira, incluindo, sem limitação, atos ilícitos que possam ensejar responsabilidade administrativa, civil ou criminal nos termos das Leis nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, nº 7.492, de 16 de junho de 1986, nº 8.137, de 27 de dezembro de 1990, nº 8.429, de 2 de junho de 1992, nº 8.666, de 21 de junho de 1993 (ou outras normas de licitações e contratos da administração pública), nº 9.613, de 3 de março de 1998, nº 12.529, de 30 de novembro de 2011, e nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, devendo a Prumo e/ou Açu Petróleo, conforme o caso: (a) fornecer cópia de eventuais decisões proferidas nos citados procedimentos, bem como informações detalhadas sobre as medidas

adotadas em resposta a tais procedimentos, em que a Prumo e/ou Açú Petróleo, qualquer de suas controladas, e/ou os respectivos administradores, empregados, agentes ou Representantes estejam envolvidos; e (b) apresentar às Partes Garantidas, assim que disponível, cópia de quaisquer acordos judiciais ou extrajudiciais, termos de ajustamento de conduta, acordos de leniência ou afins eventualmente celebrados, em que a Prumo e/ou Açú Petróleo ou qualquer de suas controladas, ou os respectivos administradores, empregados, agentes ou Representantes estejam envolvidos;

(vi) realizar Aporte de Recursos sempre que ocorrer uma Hipótese de Aporte, até que o Limite de Aporte tenha sido integralmente satisfeito, respeitando o Prazo Final do Aporte, nos termos deste Compromisso, e integralizar as Novas Ações em moeda corrente nacional, na data da sua emissão;

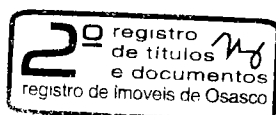
(vii) fazer com que a Açú Petróleo não compre, resgate ou de qualquer outra forma adquira ou amortize quaisquer de suas ações emitidas, nem reduza seu capital social, emita partes beneficiárias, sem o prévio consentimento das Partes Garantidas;

(viii) às suas expensas, a defender os direitos e interesses das Partes Garantidas estabelecidos neste Compromisso em face de quaisquer reivindicações e pleitos apresentados por quaisquer terceiros;

(ix) de forma tempestiva, praticar, às suas expensas, todos os atos e assinar todo e qualquer documento necessário à manutenção dos direitos e poderes previstos no presente Compromisso que sejam solicitados por escrito pelas Partes Garantidas;

(x) reembolsar, no prazo de até 5 (cinco) dias úteis contados da data do recebimento de solicitação nesse sentido, emitida por qualquer das Partes Garantidas, por todos os custos e despesas comprovadamente incorridos na preservação, exercício ou execução dos respectivos direitos das Partes Garantidas estabelecidos neste Compromisso, bem como por todos os custos e despesas comprovadamente incorridos em eventual registro deste Compromisso e de seus eventuais aditamentos nos competentes cartórios de registro de títulos e documentos;

(xi) atender, e fazer com que a Porto do Açú e/ou a Açú Petróleo atendam, às solicitações de documentos e informações das Partes Garantidas em relação à



2

disponibilização de informações financeiras, societárias e operacionais referentes aos Aportes de Recursos, nos termos da Cláusula Primeira acima, assim como permitir que as Partes Garantidas inspecionem os livros e registros contábeis próprios, os da Porto do Açu e os da Açu Petróleo a qualquer momento;

(xii) notificar imediatamente as Partes Garantidas sobre a ocorrência da Hipótese de Aporte ou quaisquer eventos ou situações que sejam de seu conhecimento ou que possam ter um efeito adverso na habilidade de efetuar o pontual cumprimento das obrigações, no todo ou em parte, assumidas nos termos deste Compromisso;

(xiii) entregar às Partes Garantidas, uma procuração substancialmente na forma do Anexo II a este Compromisso, e entregar às Partes Garantidas, renovação de referida procuração, anualmente, sempre com no mínimo 60 (sessenta) dias de antecedência ao vencimento da procuração;

(xiv) não praticar qualquer ato que possa, direta ou indiretamente, prejudicar, modificar, restringir ou afetar, por qualquer forma, quaisquer direitos outorgados às Partes Garantidas, por este Compromisso ou, ainda, a execução das obrigações ora instituídas, observado o previsto no Parágrafo Sexto da Cláusula Quinta; e

(xv) expressamente renuncia, na máxima extensão legalmente admissível, qualquer prerrogativa legal ou direito contratual que eventualmente detenha, que (a) sejam contrários à outorga dos direitos às Partes Garantidas por esse Compromisso; (b) possam prejudicar o exercício de quaisquer direitos das Parte Garantidas; ou (c) impeçam a Acionista de cumprir as obrigações contraídas no presente Compromisso.

PARÁGRAFO ÚNICO

O descumprimento das obrigações descritas nos incisos (viii) ao (xv) acima, desde que não remediado em prazo de até 15 (quinze) dias contados da sua ocorrência, salvo se prazo de cura específico já tiver sido atribuído na forma desta Cláusula, ensejará a aplicação de multa diária da ordem de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), limitado ao montante de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), que deverá ser paga pela Acionista em até 10 (dez dias) contados de cobrança nesse sentido enviada pelas Partes Garantidas. O pagamento da multa aqui prevista não possui caráter compensatório, nem exime a parte inadimplente do cumprimento da obrigação inadimplida, que permanecerá sujeita à execução específica, na forma da



Cláusula 7.8 abaixo.

QUARTA
DECLARAÇÕES E GARANTIAS

A Acionista, neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, assumindo toda e qualquer responsabilidade prevista na legislação em vigor, declara e garante às Partes Garantidas que:

- (a) a Acionista é sociedade devidamente organizada, constituída e existente sob a forma de sociedade anônima de capital aberto, de acordo com as leis brasileiras e está devidamente autorizada a conduzir os seus negócios, com plenos poderes para deter, possuir e operar seus bens;
- (b) a Açu Petróleo é sociedade devidamente organizada, constituída e existente sob a forma de sociedade anônima de capital fechado, de acordo com as leis brasileiras, e está devidamente autorizada a conduzir seus negócios para deter, possuir e operar seus bens relevantes, observado o estágio de desenvolvimento do T-Oil;
- (c) está devidamente autorizada e obteve todas as licenças e autorizações necessárias, inclusive as societárias, à celebração deste Compromisso e ao cumprimento de suas obrigações aqui previstas, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais necessários para tanto;
- (d) as obrigações assumidas nos termos do presente Compromisso são realizadas com base e de acordo com seus documentos constitutivos e aprovações societárias subjacentes, bem como os representantes legais que assinam este Compromisso têm poderes para assumir, em seu nome, as obrigações ora estabelecidas e, sendo mandatários, tiveram os poderes legitimamente outorgados, estando os respectivos mandatos em pleno vigor;
- (e) tem todas as autorizações e licenças relevantes exigidas pelas autoridades federais, estaduais e municipais para o exercício de suas atividades, estando todas válidas e em pleno vigor;



(f) este Compromisso constitui garantia pessoal, válida, legal e perfeita, exequível em conformidade com os termos aqui estabelecidos;

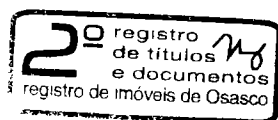
(g) a celebração e o cumprimento de suas obrigações previstas neste Compromisso não infringem ou contrariam: (i) qualquer contrato ou documento no qual sejam parte ou pelo qual quaisquer de seus bens e propriedades estejam vinculados, em especial o Acordo de Acionistas Açu Petróleo, nem irão resultar em (i.1) vencimento antecipado de qualquer obrigação estabelecida em qualquer destes contratos ou instrumentos; (i.2) criação de qualquer ônus sobre qualquer ativo ou bem da Acionista ou da Açu Petróleo, ou (i.3) rescisão de qualquer desses contratos ou instrumentos; (ii) qualquer lei, decreto ou regulamento a que a Acionista, a Açu Petróleo ou quaisquer de seus bens e propriedades estejam sujeitos; ou (iii) qualquer ordem, decisão ou sentença administrativa, judicial ou arbitral que seja de seu conhecimento e que afete a Acionista, a Açu Petróleo ou quaisquer de seus bens e propriedades;

(h) não há qualquer litígio, processo ou investigação, neste último caso no melhor de seu conhecimento, perante qualquer tribunal arbitral, juízo ou tribunal administrativo com relação ao presente Compromisso, às ações de emissão da Açu Petróleo ou a qualquer das obrigações aqui previstas que esteja pendente ou, no melhor do seu conhecimento, seja iminente, e que afete de forma materialmente adversa a capacidade da Acionista de cumprir suas obrigações definidas neste Compromisso;

(i) nenhum registro, consentimento, autorização, aprovação, licença, ordem de, ou qualificação perante qualquer autoridade governamental ou órgão regulatório, é exigido para (i) o cumprimento, pela Acionista de suas obrigações nos termos deste Compromisso, (ii) a validade ou exequibilidade deste Compromisso; e (iii) o exercício, por quaisquer das Partes Garantidas, dos direitos estabelecidos neste Compromisso;

(j) nesta data, as ações de emissão da Açu Petróleo e os seus rendimentos, inclusive dividendos, não estão sujeitos a quaisquer restrições de transferência ou venda, exceto pelo previsto neste Compromisso e no Acordo de Acionistas Açu Petróleo;

(k) nesta data, as ações de emissão da Açu Petróleo e os seus rendimentos, inclusive dividendos e juros sobre capital próprio, estão livres e desembaraçados de



2
1

quaisquer ônus e gravames de qualquer natureza, inclusive direitos de preferência e promessas de alienação, exceto pelo previsto neste Compromisso e no Acordo de Acionistas Açú Petróleo; e

(I) a procuração outorgada pela Acionista nos termos deste Compromisso, conforme modelo constante do Anexo II ao presente Compromisso, foi devida e validamente outorgada e formalizada e confere às Partes Garantidas os poderes nela expressos.

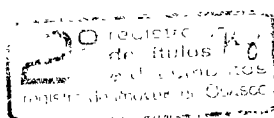
QUINTA **EXECUÇÃO**

Desde que as dívidas com os credores dos Contratos de Financiamento da Porto do Açú ainda estejam pendentes, em caso de (i) descumprimento das obrigações previstas nos incisos (i) a (vii) da Cláusula Terceira acima, respeitado eventuais prazos de cura; ou (ii) falência, recuperação judicial, liquidação ou dissolução da Açú Petróleo; ou (iii) ocorra inadimplemento de obrigação pecuniária da Açú Petróleo sob qualquer contrato de financiamento que venha a ser celebrado pela Açú Petróleo ("Evento de Execução"), a Acionista se obriga a realizar, em até 7 (sete) dias contados do Evento de Execução e independente da ocorrência da Hipótese de Aporte, um Aporte de Recursos a ser integralizado à vista, no valor equivalente ao montante faltante para a satisfação integral do Limite de Aporte.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

Observado o disposto na Cláusula Sexta abaixo, qualquer das Partes Garantidas poderá requerer, com fundamento no parágrafo 3º do artigo 118 da Lei das Sociedades Anônimas, a execução específica das obrigações assumidas pela Acionista nos termos deste Compromisso, especialmente com vistas (i) à anulação de assembleia geral da Açú Petróleo e/ou da Porto do Açú que aceite como válido o voto proferido contra disposição expressa deste Compromisso; e (ii) ao suprimimento judicial da vontade da Acionista em caso de recusa em exercer o direito de voto nas condições ora pactuadas ou em cumprir qualquer outra obrigação prevista neste Compromisso.

PARÁGRAFO SEGUNDO



2

Sem prejuízo dos demais direitos outorgados às Partes Garantidas neste Compromisso, as Partes Garantidas poderão requerer execução de qualquer obrigação prevista neste Compromisso em face da Acionista e/ou da Porto do Açú, sem que isso signifique renúncia a qualquer outra ação ou providência, judicial ou não, que objetive resguardar direitos decorrentes do presente Compromisso.

PARÁGRAFO TERCEIRO

Sem prejuízo do previsto acima, caso a Acionista descumpra qualquer das obrigações de dar, fazer ou não fazer assumidas em face das Partes Garantidas, nos prazos e termos previstos neste Compromisso, as Partes Garantidas poderão requerer, com fundamento no artigo 294 e seguintes, combinado com os artigos 497 e 498, todos Código de Processo Civil, a tutela específica da obrigação inadimplida, ou a seu juízo, promover execução da obrigação, com fundamento nos artigos 815 e seguintes do Código de Processo Civil.

PARÁGRAFO QUARTO

Para os fins desta Cláusula Quinta, a Acionista neste ato nomeia e constitui, de forma irrevogável e irretratável, as Partes Garantidas como seus procuradores, para agir em seu nome, com poderes específicos para, na ocorrência de uma Hipótese de Aporte ou de um Evento de Execução, caso a Acionista não realize os Aportes de Recursos no prazo estabelecido no Parágrafo Segundo da Cláusula Primeira ou no caput desta Cláusula Quinta ("Evento de Inadimplemento"): (a) convocar Assembleia Geral da Porto do Açú para a aprovação do respectivo Aporte de Recursos e correspondente aumento de capital da Porto do Açú; (b) votar favoravelmente na Assembleia Geral da Porto do Açú para a aprovação do Aporte de Recursos e correspondente aumento de capital da Porto do Açú; (c) proceder ao arquivamento da respectiva ata de Assembleia Geral da Porto do Açú na qual for aprovada o Aporte de Recursos perante a junta comercial competente; (d) assinar todos e quaisquer instrumentos e praticar todos os atos perante qualquer terceiro ou autoridade governamental, que sejam necessários para a formalização dos Aportes de Recursos, incluindo perante o Banco Depositário, para fins de utilização dos recursos mantidos na Conta da Acionista para a integralização das Novas Ações emitidas no aumento de capital da Porto do Açú; e (e) praticar qualquer ato e firmar qualquer instrumento de acordo com os termos e para os fins do presente

2

Compromisso, até a satisfação integral do Limite de Aporte. Para tanto, a Acionista, imediatamente após a assinatura do presente Compromisso, deverá outorgar procuração às Partes Garantidas, substancialmente na forma do Anexo II a este Compromisso, obrigando-se a renová-la anualmente até a integral satisfação do Limite de Aporte, conforme previsto na Cláusula Terceira, item (xiv) acima.

PARÁGRAFO QUINTO

A procuração mencionada no Parágrafo Quarto acima é outorgada como condição deste Compromisso, a fim de assegurar o cumprimento das obrigações dispostas no mesmo e é irrevogável, nos termos do Artigo 684 do Código Civil.

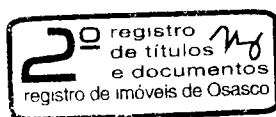
PARÁGRAFO SEXTO

As Partes desde já reconhecem e concordam que será nulo qualquer ato ou negócio jurídico relacionado aos lucros apurados ou distribuídos pela Açú Petróleo à Acionista praticado em desacordo com as disposições deste Compromisso, exceto nos casos em que os referidos dividendos forem utilizados para as seguintes finalidades exclusivas: (i) cumprimento, pela Açú Petróleo, de *covenants* estabelecidos nos contratos de financiamento a serem celebrados entre a Açú Petróleo e bancos financiadores para o desenvolvimento e implantação do T-Oil; (ii) quitação da dívida oriunda dos referidos contratos de financiamento em caso de vencimento antecipado, conforme estabelecido nos instrumentos de garantia celebrados pela Açú Petróleo e/ou Prumo para garantir o cumprimento das obrigações contraídas no âmbito de tais financiamentos; ou (iii) cumprimento das disposições do Acordo de Acionistas e/ou do Estatuto Social da Açú Petróleo.

SEXTA

TÉRMINO E LIBERAÇÃO

O Compromisso ora constituído será liberado e extinto mediante a realização, pela Prumo, de Aportes de Recursos cujos valores somados atinjam o Limite de Aporte, corrigidos nos termos deste Compromisso, respeitado o Prazo Final do Aporte. A referida liberação somente será concedida pelas Partes Garantidas mediante a entrega e comprovação, pela Prumo, dos respectivos documentos societários da



2
1

Porto do Açu, devidamente assinados e registrados perante o registro de comércio competente, evidenciando a realização dos Aportes de Recursos no montante do Limite de Aporte, de acordo com o previsto neste instrumento.

SÉTIMA

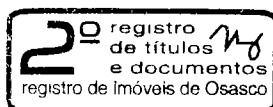
DISPOSIÇÕES GERAIS

7.1. Independência entre as Disposições. Qualquer disposição deste Compromisso que venha a ser considerada inexecutável não afetará as demais disposições aqui contidas, as quais permanecerão válidas e em pleno vigor e eficácia.

7.2. Ausência de Renúncia. Qualquer atraso ou renúncia de quaisquer das Partes Garantidas em exercer seus poderes ou direitos decorrentes deste Compromisso não implicará nem deverá ser interpretada como uma renúncia ou um aditamento a este Compromisso, exceto caso expressamente acordado com a respectiva Parte Garantida. Os direitos e ações previstos neste Compromisso são cumulativos, podendo ser exercidos individual ou simultaneamente, e não excluem quaisquer outros direitos ou ações previstos em lei.

7.3. Renúncias, Aditamentos, Sucessores e Cessionários. Todas e quaisquer renúncias, aditamentos ou modificações de disposições deste Compromisso somente serão válidas se feitas por escrito e assinadas pelas Partes contratantes. O presente Compromisso vincula e obriga as Partes e seus respectivos sucessores e cessionários. Quaisquer das Partes Garantidas poderão, a qualquer tempo, ceder ou outorgar participações de parte ou da totalidade dos direitos relativos ao presente Compromisso a terceiros; entretanto, a Acionista não poderá ceder ou outorgar participações de parte ou da totalidade dos direitos e/ou obrigações relativos ao presente Compromisso a terceiros, salvo se com o prévio e expreso consentimento, por escrito, das Partes Garantidas.

7.4. Conselho Monetário Nacional. A Acionista declara-se ciente e de acordo com os termos da Resolução nº 3.658, de 15 de dezembro de 2008 do Conselho Monetário Nacional, conforme alterada, e, desde já, autoriza as Partes Garantidas, em caráter irrevogável e irretratável e a qualquer tempo, inclusive após o vencimento



do presente Compromisso: (i) a prestarem ao Banco Central do Brasil quaisquer informações sobre o montante de débitos e responsabilidades por garantias assumidas pela Acionista em decorrência deste Compromisso e de outros contratos celebrados com as Partes Garantidas ou com qualquer outra empresa financeira de seus respectivos grupos, objetivando a implementação e instrução do Sistema Central de Risco de Crédito, bem como (ii) a consultarem as informações relativas à Acionista constantes do referido sistema.

7.5. Notificações. Todas e quaisquer notificações e outras comunicações exigidas ou permitidas neste Compromisso deverão ser feitas por escrito e entregues em mãos, via courier ou carta registrada, correio eletrônico (e-mail) com aviso de recebimento e taxa de postagem pré-paga, conforme o caso, endereçada à parte destinatária que os receberá em seus respectivos endereços conforme indicados abaixo, ou a qualquer outro endereço conforme comunicado por qualquer das partes às demais por meio de uma notificação. Todas e quaisquer notificações, instruções e comunicações nos termos deste Compromisso serão consideradas válidas e entregues na data de seu efetivo recebimento, comprovado por um recibo assinado pelo seu destinatário ou, no caso de envio via correio ou correio eletrônico (e-mail), pelo aviso de recebimento.

(a) Se para a Prumo:

Prumo Logística S.A.

Rua do Russel, nº 804, 5º andar, Glória

Rio de Janeiro - RJ – Brasil

At.: Tesouraria

Tel.: (21) 3725 8000

Fax: (21) 2555 5670

E-mail: projectfinance@prumologistica.com.br

(b) Se para a Porto do Açú:

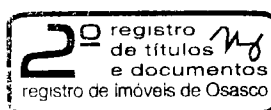
Porto do Açú Operações S.A.

Rua do Russel, nº 804, 5º andar, Glória

Rio de Janeiro - RJ - Brasil

At.: Tesouraria Tel.: (21) 3725 8000

Fax: (21) 2555 5670



E-mail: projectfinance@prumologistica.com.br

(c) Se para o Bradesco:

Banco Bradesco S.A.

Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, Prédio Prata, 1º andar

CEP 06029-900, Osasco – SP

At: Elaine Valencio Talhiaferro / Samantha Siqueira Bensi Lara

Tel.: (11) 3684-4587 ou (11) 3684-2856

Email: samantha.lara@bradesco.com.br

4510.gprojetos@infobradesco.com.br

(d) Se para o Bradesco (na qualidade de Banco Depositário)

Banco Bradesco S.A.

Núcleo “Cidade de Deus”, s/nº, Vila Yara, Prédio Amarelo, 2º andar

CEP 06029-900, Osasco – SP

Tel.: (11) 3684-9476

Fax: (11) 3684-9445 / (11) 3684-7912

At.: Marcelo Tanouye Nurchis / Yoiti Watanabe

E-mail: 4010.tanouye@bradesco.com.br

4010.yoiti@bradesco.com.br

4010.agente@bradesco.com.br

(e) Se para o Santander:

Banco Santander (Brasil) S.A.

Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041 e 2235, bloco A, Itaim Bibi

São Paulo - SP - Brasil

At.: Sr. Edson Ogawa / Sr. Gustavo Tagliavini

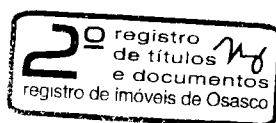
Tel.: (11) 3012-5019 / (11) 3553-1233

E-mail: eogawa@santander.com.br

gustavo.tagliavini@santander.com.br

(f) Se para a Planner:

Planner Trustee DTVM Ltda.



Av. Brigadeiro Faria Lima, no. 3.900, 10º andar

São Paulo - SP - Brasil

At.: Viviane Rodrigues / Estevam Borali

Telefone: (11) 2172-2628 / (11) 2172-2675

Fax: (11) 3078-7264

E-mail: vrodrigues@planner.com.br

eborali@planner.com.br

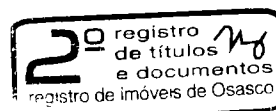
fiduciario@planner.com.br

7.6. Lei Aplicável. Este Compromisso será regido e interpretado de acordo com as leis da República Federativa do Brasil.

7.7. Foro. As Partes elegem o foro da comarca do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, como o competente para dirimir todas e quaisquer controvérsias oriundas deste Compromisso ou relacionadas a qualquer demanda ou inadimplemento de qualquer disposição deste Compromisso, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que este possa vir a ser.

7.8. Execução Específica. Para os fins do presente Compromisso, as Partes Garantidas poderão, a seu critério exclusivo, requerer a execução específica das obrigações aqui assumidas pela Acionista, conforme estabelecem os artigos 497, 806 e 815 do Código de Processo Civil.

7.9. Irrevogabilidade. As Partes celebram este Compromisso em caráter irrevogável e irretratável, obrigando-se ao seu fiel, pontual e integral cumprimento por si e por seus sucessores e eventuais cessionários, a qualquer título.



ANEXO I

PRINCIPAIS TERMOS E CONDIÇÕES DO CONTRATO GARANTIDO

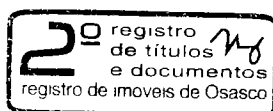
Instrumento Particular de Compra e Venda, celebrado entre Açú Petróleo Investimentos S.A. e Porto do Açú Operações S.A. em 30 de outubro de 2015.	
Objeto da Venda	Foram objetos da venda os seguintes ativos: (i) 100% (cem por cento) do píer do terminal de petróleo do T1, avaliado no valor de R\$ 93.532.635,97 (noventa e três milhões, quinhentos e trinta e dois mil, seiscentos e trinta e cinco reais e noventa e sete centavos); e (ii) 76,08% (setenta e seis e oito centésimos por cento) do quebra-mar do T1, avaliado em R\$ 288.750.535,92 (duzentos e oitenta e oito milhões, setecentos e cinquenta mil, quinhentos e trinta e cinco reais e noventa e dois centavos).
Preço	O preço do contrato é de R\$ 382.283.171,90 (trezentos e oitenta e dois milhões, duzentos e oitenta e três mil, cento e setenta e um reais e noventa centavos), a ser pago por meio do fluxo de dividendos recebidos em virtude da participação societária da Açú Petróleo Investimentos S.A. na Açú Petróleo S.A., conforme corrigido pela fórmula descrita abaixo.
Correção	O preço do contrato será reajustado anualmente conforme o índice de correção, que será calculado ao final de cada exercício fiscal. O cálculo do índice será realizado considerando projeções ² para IPCA, TJLP e Selic do ano seguinte, somadas às respectivas margens e ponderadas pelo saldo das dívidas oriundas (i) do Contrato de Repasse; e (ii) da Escritura de Debêntures.
Prazo	O contrato permanecerá vigente até que o preço seja integralmente quitado, estando este limitado ao prazo do Contrato de Repasse.

² Fontes COPOM, Focus ou consenso de mercado, se necessário.

ANEXO II
MODELO DE PROCURAÇÃO DA ACIONISTA

Pelo presente instrumento de mandato, **PRUMO LOGÍSTICA S.A.**, sociedade com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua do Russel, nº 804, 5º andar, Glória, CEP 22-210-010, inscrita no CNPJ sob o nº 08.741.499/0001-08, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("**Outorgante**"), nomeia e constitui o **BANCO BRADESCO S.A.**, instituição financeira com sede no núcleo administrativo Cidade de Deus, s/n, Vila Yara, na cidade de Osasco, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("**Bradesco**"); o **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041 e 2235, bloco A, Vila Olímpia, CEP 04543-011, inscrita no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42, neste ato devidamente representada na forma de seu estatuto social ("**Santander**"); e a **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, na qualidade de representante da comunhão dos Titulares das Debêntures ("**Debenturistas**"), neste ato representada na forma de seu contrato social ("**Agente Fiduciário**" e, em conjunto com o Bradesco e Santander, os "**Outorgados**"), de forma irrevogável e irretratável, como seus bastante procuradores, com poderes para agir em seu nome e representação, em conjunto ou isoladamente, para, mediante a ocorrência de um Evento de Inadimplemento, praticar todos os atos que se façam necessários, relativamente ao Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças celebrado entre a Outorgante e os Outorgados, com interveniência da Porto do Açú Operações S.A. ("**Porto do Açú**") e seus aditamentos posteriores (conforme aditado, o "**Compromisso**"), em 06 de abril de 2016, incluindo, sem limitação:

- (i) convocar assembleia geral extraordinária da Porto do Açú, observado o disposto no Artigo 123, Parágrafo Único, alínea "c", da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("**Lei das Sociedades por Ações**"),



para deliberar sobre o aumento de capital social da Porto do Açu, no valor dos dividendos recebidos pela Prumo em razão da sua participação direta na da Açu Petróleo S.A., conforme descrito na Cláusula Primeira do Compromisso, a ser integralizado em moeda corrente nacional e em recursos imediatamente disponíveis, no caso de uma Hipótese de Aporte, ou, no valor equivalente ao montante faltante para a satisfação integral do Limite de Aporte, a ser integralizado à vista, no caso de um Evento de Execução; e/ou

(ii) comparecer, em nome da Outorgante, na assembleia geral extraordinária da Porto do Açu, podendo examinar, discutir e votar, de maneira favorável, em nome da Outorgante, acerca das seguintes matérias:

(a) aumento do capital social da Porto do Açu, nos termos do item (i) acima, inclusive por meio de emissão de novas ações da Porto do Açu;

(b) alteração do estatuto social da Porto do Açu para refletir a realização do aumento de capital social e emissão de novas ações acima previstos; e/ou

(iii) para fins do aumento de capital previsto acima, subscrever por e em nome da Outorgante, ações da Porto do Açu;

(iv) assinar todo e qualquer documento relacionado à referida assembleia geral, incluindo, sem limitação, o livro de presença de acionistas da Porto do Açu e a ata da assembleia lavrada em livro próprio, bem como solicitar esclarecimentos e firmar, em nome da Outorgante, na data de realização da assembleia geral que deliberar o aumento de capital social da Porto do Açu, o competente boletim de subscrição, contendo todos os termos e as condições da subscrição de ações, incluindo seu valor a ser integralizado em moeda corrente nacional e em recursos imediatamente disponíveis e sua data de integralização e todos os demais documentos e formulários necessários à plena e satisfatória implementação do aumento de capital e das avenças contidas no Compromisso;

(v) utilizar os recursos mantidos na conta corrente 3.625-0, agência 2373/6, mantida no Banco Bradesco S.A., de titularidade da Outorgante, exclusivamente para a transferência e depósito, na conta de titularidade da Porto do Açu, do valor de integralização das ações emitidas no aumento de capital da Porto do Açu;

(vi) registrar a referida ata de assembleia geral perante o registro de comércio competente;



(vii) praticar qualquer ato e firmar qualquer instrumento de acordo com os termos e para os fins do Compromisso, até a satisfação integral do Limite de Aporte.

Esta procuração será válida pelo prazo de 1 (um) ano a contar da data de assinatura.

Esta procuração é outorgada como condição do Compromisso, a fim de assegurar o cumprimento das obrigações estabelecidas no Compromisso e é irrevogável e irretratável de acordo com os artigos 684 do Código Civil.

Os Outorgados poderão substabelecer os poderes ora outorgados, no todo ou em parte, com ou sem reserva de iguais poderes.

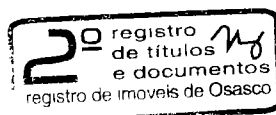
O presente instrumento deverá ser regido e interpretado de acordo com e regido pelas Leis da República Federativa do Brasil.

Os poderes ora outorgados são complementares e não cancelam, revogam ou afetam os poderes conferidos pela Outorgante aos Outorgados sob o Compromisso.

Os termos iniciados em letra maiúscula e não de outra forma definidos terão, quando aqui utilizados, os respectivos significados a eles atribuídos no Compromisso.

A presente procuração é outorgada, em 3 (três) vias, aos [==] de [==] de 2016, na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro.

PRUMO LOGÍSTICA S.A.



ANEXO III
MODELO DE NOTIFICAÇÃO À AÇU PETRÓLEO

[Local e Data]

Ao

[==]

Ref.: Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças

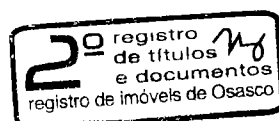
Prezados Senhores:

Pela presente, comunicamos a V.Sas. que, em razão da reestruturação do endividamento da Porto do Açu Operações S.A. ("Porto do Açu"):

1 - Foi celebrado o Instrumento Particular de Compromisso de Aporte de Capital e Outras Avenças em 06 de abril de 2016 (conforme aditado, modificado, alterado ou complementado de tempos em tempos, o "Compromisso"), cuja cópia encontra-se anexa a esta notificação, entre a e Prumo Logística S.A. ("Prumo" ou "Cedente"), de um lado; e Bradesco, Santander, Representante dos Debenturistas (Representante dos Debenturistas em conjunto com Bradesco e Santander, as "Partes Garantidas"), do outro lado, com interveniência da Porto do Açu Operações S.A., por meio do qual nos comprometemos a realizar um ou mais aportes de recursos, em moeda corrente nacional, na Porto do Açu por meio de subscrição e integralização de Novas Ações (conforme definido no Compromisso) a serem emitidas pela Porto do Açu, respeitado o Limite de Aporte (conforme definido no Compromisso) e observada a ocorrência da Hipótese de Aporte (conforme definido no Compromisso);

2 - Em virtude da celebração do Compromisso acima, vimos notificar-lhes, ainda, de que:

(a) observadas os termos de eventuais contratos de financiamento que a Açú Petróleo S.A. venha a celebrar para fins de desenvolvimento do T-Oil, os termos do Acordo de Acionistas Açú Petróleo (conforme definido no Compromisso) e as demais disposições aplicáveis do Compromisso, quaisquer dividendos, juros sobre capital próprio e demais remunerações e pagamentos associados à



participação direta detida pela Prumo na Açu Petróleo S.A. e de titularidade da Prumo deverão ser efetuados exclusivamente na seguinte conta corrente bancária 3.625-0, agência 2373/6, Banco Bradesco, de titularidade da Prumo (Conta da Acionista); e

(b) qualquer alteração da conta mencionada acima deverá ser precedida da expressa anuência das Partes Garantidas.

3 - Declaramos que esta notificação é feita em caráter irrevogável e irretratável.

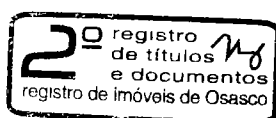
4 - Qualquer alteração nos termos, condições e instruções desta notificação somente poderá ser feita com prévia e expressa autorização das Partes Garantidas.

5 – Termos iniciados em letras maiúsculas e de outra forma aqui não definidos terão os significados a eles atribuídos no Compromisso.

Atenciosamente,

PRUMO LOGÍSTICA S.A.

De acordo: __/__/__

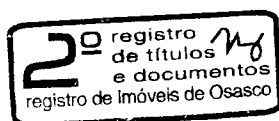


ANEXO IV

MECANISMO DE CORREÇÃO

O índice de correção será calculado ao final de cada exercício social (i.e., 31 de dezembro) e deverá ser utilizado durante o exercício seguinte, até 31 de dezembro do respectivo ano. O cálculo do índice será realizado considerando-se as projeções³ para IPCA, TJLP e Selic do ano seguinte, somadas às respectivas margens e ponderadas pelo saldo das dívidas oriundas do Contrato de Repasse e da Escritura de Emissão no respectivo fechamento do ano.

³ Fontes COPOM, Focus ou consenso de mercado, se necessário.





2º registro de títulos e documentos registro de imóveis de Osasco

REGISTRO: Certifico que foi apresentado este documento, com 48 página(s), registrado sob o n.º 365634 em 20/02/2020, averbado à margem do registro n.º 311477, nesta serventia, possui o mesmo valor probante do original para todos os fins de Direito, seja em Juízo ou fora dele, nos termos dos artigos 161 da Lei n. 6.015/73 e 217 da Lei 10.406/02. Osasco, 20 de Fevereiro de 2020. 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Osasco, CNPJ 51.241.396/0001-08. Certifico ainda, que a assinatura digital constante neste documento eletrônico está em conformidade com os padrões da ICP-Brasil, nos termos da Lei 11.977 de 07 de julho de 2009. [Cartorio R\$: 272,47, Estado R\$: 77,68, Secretaria da Fazenda R\$: 53,16, Sinoreg R\$: 14,31, Trib.Juстиça R\$: 18,90, MP R\$: 13,28, ISS R\$: 5,61, Outros R\$: 0,00] - Total R\$: 455,41

A integridade deste documento poderá ser verificada no endereço <http://www.2osasco.com.br//documento/26cc0c2b>.



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br/>.

Selo Digital 1238104TISH000366962SH20V

