

EXERCÍCIO 2021

RELATÓRIO ANUAL

Octante Securitizadora S.A.

25ª Emissão de CRA – 1ª a 4ª Série



Trustee DTVM

ÍNDICE

EMISSIONA.....	2
CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO.....	2
DESTINAÇÃO DE RECURSOS.....	3
ASSEMBLEIAS DOS TITULARES DOS CRAS.....	3
POSIÇÃO DOS CRAS.....	4
EVENTOS REALIZADOS 2021.....	4
INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS.....	5
EXISTÊNCIA DE OUTRAS EMISSÕES DE VALORES MOBILIÁRIOS.....	5
CLASSIFICAÇÃO DE RISCO.....	7
ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS E INFORMAÇÕES RELEVANTES.....	7
ORGANOGRAMA.....	7
DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DA EMISSORA.....	7
ÍNDICES E LIMITES FINANCEIROS.....	7
EVENTOS SUBSEQUENTES – COVID 19.....	8
GARANTIA.....	8
FUNDOS DE AMORTIZAÇÃO E OUTROS FUNDOS.....	8
VERIFICAÇÃO DO LASTRO.....	8
REGIME FIDUCIÁRIO.....	8
PATRIMÔNIO SEPARADO.....	8
DECLARAÇÃO.....	9

EMISSORA

Denominação Comercial:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
CNPJ:	12.139.922/0001-63
Categoria de Registro:	Categoria B

CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO**Oferta:**

Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009

Número da Emissão:

25ª Emissão

Séries:

Única Sênior
Classe Subordinada Mezanino I
Classe Subordinada Mezanino II
Classe Subordinada Júnior

Situação da Emissora:

Adimplente com as obrigações pecuniárias

Código do Ativo:

Série 1ª: CRA019007Q8
Série 2ª: CRA019007Q9
Série 3ª: CRA019007VS
Série 4ª: CRA019007VT

Código ISIN:

Série 1ª: BROCTSCRA2Y7
Série 2ª: BROCTSCRA2Z4
Série 3ª: BROCTSCRA309
Série 4ª: BROCTSCRA317

Coordenador Líder:

Octante Securitizadora S.A.

Data de Emissão:

20 de dezembro de 2019

Data de Vencimento:

30 dezembro de 2023

Quantidade:

15.060.000 (Quinze Milhões e sessenta mil)

Valor Total da(s) Série(s):

R\$ 75.000.000,00 (setenta e cinco milhões)

Valor Nominal:

R\$1.000,00 para cota Sênior e Mezanino e R\$ 1,00 para as 3ª e 4ª Séries.

Forma:

Nominativa e escritural

Negociação:

Os CRA Sênior e Subordinado Mezanino I foram depositados para negociação no mercado secundário por meio do CETIP21 – Títulos e Valores Mobiliários, administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão – Segmento CETIP UTM

Os CRA Subordinado Mezanino II e Subordinado Junior não foram registrados para negociação secundária em mercados regulados de Valores Mobiliários por se tratar de emissão privada.

Atualização do Valor Nominal:

Não se aplica à presente emissão

Pagamento da Atualização:

Não se aplica à presente emissão

Remuneração:

Série 1: CDI + 3,25% a.a.

Série 2: CDI + 5,30% a.a.

Série 3: CDI + 5,00% a.a.

Série 4: CDI + 5,30% a.a.

Início da Rentabilidade:

Não se aplica à presente emissão

Pagamento da Remuneração:

Data de Pagamento da Remuneração
10/11/2020
10/11/2021
10/11/2022
10/11/2023
30/12/2023

Amortização:

Em 1 (uma) única parcela, na data de vencimento

As características acima contemplam o previsto no Termo de Securitização e aditamentos subsequentes, As características acima contemplam o previsto no Termo de Securitização e aditamentos subsequentes, celebrados até o encerramento do exercício de 2021, quais sejam Termo de Securitização celebrado em 17 de dezembro de 2019, 1º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 23 de dezembro de 2019, 2º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 20 de agosto de 2020, 3º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 10 de novembro de 2020, 4º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 13 de novembro de 2020, 5º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 22 de janeiro de 2021, 6º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 09 de abril de 2021, 7º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 18 de junho de 2021, 8º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 13 de setembro de 2021 e 9º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 29 de outubro de 2021. Veja Termo de Securitização e Aditamentos na íntegra:

[TERMO DE SECURITIZAÇÃO](#)[1º ADITAMENTO](#)[2º ADITAMENTO](#)[3º ADITAMENTO](#)[4º ADITAMENTO](#)[5º ADITAMENTO](#)[6º ADITAMENTO](#)[7º ADITAMENTO](#)[8º ADITAMENTO](#)[9º ADITAMENTO](#)**DESTINAÇÃO DE RECURSOS**

Conforme informações prestadas pela Emissora os recursos obtidos com a integralização dos CRA foram utilizados para:

(i) formação do Fundo de Reserva; e (ii) Pagamento do Preço de Aquisição à Cedente, de acordo com a destinação de recursos prevista na Cláusula 5.7. do Termo de Securitização.

ASSEMBLEIAS DOS TITULARES DOS CRAS

Em 28 de abril de 2021 foi emitido Termo de Não Instalação dos CRAs ("TNI 28.04.2021") em que foi consignado: (i) a não instalação da assembleia geral de titulares dos certificados de recebíveis do agronegócio, tendo em vista a ausência de quórum para instalação. Veja na íntegra:

[TNI 28.04.2021](#)

Em 10 de maio de 2021 foi emitido Termo de Não Instalação dos CRAs ("TNI 10.05.2021") em que foi consignado: (i) a não instalação da assembleia geral de titulares dos certificados de recebíveis do agronegócio, tendo em vista a ausência de quórum para instalação. Veja na íntegra:

[TNI 10.05.2021](#)

POSIÇÃO DOS CRAS¹

1ª Série – Sênior:

Data	Valor Nominal	Juros	Preço Unitário	Financeiro
31/12/2021	R\$1.000,00000000	R\$16,05076300	R\$1.016,05076300	R\$ 30.889.975,30
31/12/2020	R\$1.000,00000000	R\$7,28415000	R\$1.007,28415000	R\$ 30.623.452,73

Emitidas	Canceladas	Em Tesouraria	Em Circulação
38.250	-	-	30.402

2ª Série – Mezanino I:

Data	Valor Nominal	Juros	Preço Unitário	Financeiro
31/12/2021	R\$1.000,00000000	R\$18,90845200	R\$1.018,90845200	R\$ 17.833.954,64
31/12/2020	R\$1.000,00000000	R\$10,11718300	R\$1.010,11718300	R\$ 17.680.081,05

Emitidas	Canceladas	Em Tesouraria	Em Circulação
21.750	-	-	17.503

3ª Série – Mezanino II:

Data	Valor Nominal	Juros	Preço Unitário	Financeiro
31/12/2021	R\$1,00000000	R\$0,01849324	R\$1,01849324	R\$ 12.985.788,81
31/12/2020	R\$1,00000000	R\$0,00970556	R\$1,00970556	R\$ 12.873.745,89

Emitidas	Canceladas	Em Tesouraria	Em Circulação
12.750.000	-	-	12.750.000

4ª Série – Junior:

Data	Valor Nominal	Juros	Preço Unitário	Financeiro
31/12/2021	R\$1,00000000	R\$0,18977658	R\$1,18977658	R\$ 2.676.997,31
31/12/2020	R\$1,00000000	R\$0,08283978	R\$1,08283978	R\$ 2.436.389,51

Emitidas	Canceladas	Em Tesouraria	Em Circulação
2.250.000	-	-	2.250.000

EVENTOS REALIZADOS 2021

1ª Série – Sênior

Data	Evento	Valor Unitário
10/11/2021	Remuneração	R\$68,15278500

2ª Série – Mezanino I

Data	Evento	Valor Unitário
10/11/2021	Remuneração	R\$89,27567600

¹ Ressaltamos que as informações refletem nossa interpretação do Termo de Securitização e aditamentos subsequentes, se for o caso. A Trustee DTVM não se responsabiliza direta ou indiretamente pelo cálculo apresentado, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro.

3ª Série – Mezanino II

Data	Evento	Valor Unitário
10/11/2021	Remuneração	R\$0,08618462

No exercício de 2021, não ocorreram os eventos de amortização, conversão e repactuação.

INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS

No decorrer do exercício de 2021, a Emissora cumpriu, regularmente e dentro dos prazos, a todas as obrigações previstas no termo de securitização.

EXISTÊNCIA DE OUTRAS EMISSÕES DE VALORES MOBILIÁRIOS

Nos termos do inciso XI do artigo 15 da Resolução CVM nº 17, de 09 de fevereiro de 2021, informamos que este Agente Fiduciário atuou, no decorrer do exercício de 2021, e/ou permanece atuando, conforme aplicável nas seguintes emissões de valores mobiliários do próprio emissor, por sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo:

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	1ª Emissão
Valor da emissão:	R\$ 79.589.907,00 (setenta e nove milhões, quinhentos e oitenta e nove mil, novecentos e sete reais)
Quantidade de certificados emitidos:	CRA Sênior: 169 (cento e sessenta e nove) CRA Mezanino: 11.290 (onze mil, duzentos e noventa) CRA Subordinado: 1 (um)
Espécie:	Quirografária
Prazo de vencimento:	Os certificados venceram em 30.09.2016
Garantias:	Sem garantias
Remuneração:	CRA sênior: 112,50% + CDI CRA Mezanino: 100% + CDI CRA Subordinado: Média ponderada da Taxa de Remuneração CRA Sênior e do Mezanino
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	11ª Emissão
Valor da emissão:	R\$ 218.320.712,00 (duzentos e dezoito milhões, trezentos e vinte mil, setecentos e doze reais)
Quantidade de certificados emitidos:	74.963.635 (setenta e quatro milhões, novecentos e sessenta e três mil e seiscentos e trinta e cinco)
Espécie:	Quirografária
Prazo de vencimento:	Os certificados venceram em 30.05.2020
Garantias:	Sem garantias
Remuneração:	100% CDI

Situação da Emissora:	A Emissora encontrou-se adimplente com suas obrigações até o resgate.
-----------------------	---

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	15ª Emissão
Valor da emissão:	R\$132.073.969,00 (cento e trinta e dois milhões, setenta e três mil, novecentos e sessenta e nove reais),
Quantidade de certificados emitidos:	45.804.325 (quarenta e cinco milhões, oitocentos e quatro mil, trezentos e vinte e cinco)
Espécie:	Quirografia
Prazo de vencimento:	Os certificados venceram em 30.12.2021
Garantias:	Sem garantias
Remuneração:	98,50% do CDI
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	24ª Emissão
Valor da emissão:	R\$ 19.265.592,00 (dezenove milhões, quatrocentos e vinte e três mil, quinhentos e noventa e dois reais)
Quantidade de certificados emitidos:	7.781.246 (sete milhões, setecentos e oitenta e um mil, duzentos e quarenta e seis)
Espécie:	Quirografia
Prazo de vencimento:	Os certificados vencerão em 30.06.2023
Garantias:	Sem garantias
Remuneração:	CDI + 2,5%
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	26ª Emissão
Valor da emissão:	R\$100.000.000,00 (cem milhões reais)
Quantidade de certificados emitidos:	CRA 2ª Série: 70.000 (setenta mil)
Espécie:	Quirografia
Prazo de vencimento:	2ª série: Os certificados vencerão em 23.01.2026

Garantias:	- Garantias CPR 1ª Série: (i) garantia real de penhor agrícola de primeiro grau, cedularmente constituído e devidamente registrada nos cartórios de registro de imóveis do domicílio de cada emissor da CPR 1ª Série e também no local em que se encontram os bens apenhados; (ii) garantia fidejussória na forma de aval cruzado, prestado pelos sócios pessoas físicas da Usina Pitangueiras identificados na CPR 1ª Série, cedularmente constituído. - Garantia real de penhor agrícola de primeiro grau, cedularmente constituído e devidamente registrada nos cartórios de registro de imóveis do domicílio de cada emissor da CPR 2ª Série e também no local em que se encontram os bens apenhados; (ii) garantia fidejussória na forma de aval cruzado, prestado pelos sócios pessoas físicas da Usina Pitangueiras identificados na CPR 1ª Série, cedularmente constituído
Remuneração:	2ª série: 5,0000% a.a.
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO

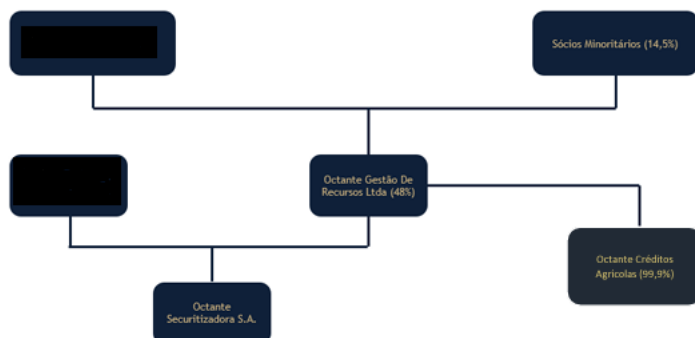
Não foi atribuída classificação de risco à presente emissão.

ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS E INFORMAÇÕES RELEVANTES

Não ocorreram alterações estatutárias da Emissora no exercício social de 2021, com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários.

ORGANOGRAMA

Em 18 de abril de 2022 recebemos da Emissora o organograma atualizado, conforme abaixo:



*As Informações tarjadas estão protegidas pela Lei 13.709, de 14 de agosto de 2018.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DA EMISSORA

Acesse as demonstrações financeiras da Companhia através dos links:

2021	1º TRIMESTRE	2º TRIMESTRE	3º TRIMESTRE	DFP
------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	---------------------

ÍNDICES E LIMITES FINANCEIROS

Informamos que não há previsão de cálculo de *covenants* e limites financeiros para a presente emissão.

EVENTOS SUBSEQUENTES – COVID 19

Em consonância com o disposto na Deliberação CVM nº 593 de 15 de setembro de 2009, que aprova o CPC 24 - Evento Subsequente e do Ofício Circular/CVM/SNC/SEP/n.º 01/2021, ambos da Comissão de Valores Mobiliários, colacionamos as seguintes informações relacionadas ao COVID-19:

"Outros assuntos

Desde o final de fevereiro de 2020, o mundo vem passando por um surto da doença chamada Covid-19 (Coronavírus), classificada como pandemia pela Organização Mundial de Saúde (OMS). A Administração da Companhia está acompanhando os possíveis impactos em seus negócios e segue com a implementação de seu plano de contingência para manter a continuidade das atividades em uma situação de normalidade. Na data da aprovação destas demonstrações financeiras não identificamos aumentos nos riscos que possam impactar significativamente as estimativas ou negócios da Companhia."

GARANTIA

Não foram constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, sobre os CRA e/ou os Direitos Creditórios do Agronegócio, sendo que os Titulares de CRA não obterão qualquer privilégio, bem como não foi segregado nenhum ativo em particular em caso de necessidade de execução judicial ou extrajudicial das obrigações decorrentes dos CRA.

FUNDOS DE AMORTIZAÇÃO E OUTROS FUNDOS

Foi criado, na Conta Centralizadora um fundo de reserva, em que serão retidos os montantes suficientes para o pagamento das despesas decorrentes da Emissão, bem como ao pagamento das Despesas descritas na cláusula 5.11.2 do Termo de Securitização, no valor de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais) ("Valor Mínimo do Fundo de Reserva"), sendo que o Valor Mínimo do Fundo de Reserva deverá ser mantido durante toda a vigência dos CRA e pode ser aumentado em 15% (quinze por cento) do valor total da emissão, a critério da Emissora.

Em 31 de dezembro de 2021 havia depositado no fundo de reserva R\$3.448.213,50.

VERIFICAÇÃO DO LASTRO

Os Créditos do Agronegócio performados ou não descritos no Anexo I do Termo de Securitização e no Anexo I do Contrato de Cessão, foram cedidos pela Alta – América Latina Tecnologia Agrícola Ltda ("Alta" ou "Cedente") à Emissora e lastreiam a operação de securitização, os quais são representados por Duplicatas e/ou Contratos de Fornecimento de Insumos. Nos termos da Lei nº 11.076/2004 c/c as instruções normativas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), inclusive com as obrigações contidas na Resolução nº 17/2021, verificamos os procedimentos adotados pela Emissora para assegurar a existência e a integridade dos CRA, os quais não apresentaram inconsistências ou omissões, sendo tais procedimentos descritos abaixo:

Os Controles dos lastros da operação são realizados em arquivos eletrônicos e também por meio de suas vias físicas. A Alta cedeu Duplicatas que serviram de lastro para a operação, sendo que o acompanhamento do processo de formalização e cobrança do lastro se dá por meio de call semanais entre o Agente de Formalização (Afort e Luchesi Advogados), sendo que ambas realizam cobranças proativas informando aos cedentes dos títulos a proximidade dos vencimentos. e, em caso de vencimento, é seguida as determinações estipuladas no Contrato de Cobrança da Emissão.

Por fim, as vias físicas das duplicatas estão arquivadas no custodiante da operação, conforme definido no Termo de Securitização.

REGIME FIDUCIÁRIO

O regime fiduciário, foi instituído pela Emissora, sobre os Direitos Creditórios do Agronegócio que lastreiam os CRA, bem como sobre os valores que venham a ser depositados na conta centralizadora e os bens decorrentes destes.

PATRIMÔNIO SEPARADO

O patrimônio constituído em favor dos Titulares de CRA com a instituição do Regime Fiduciário, administrado pela Emissora ou pelo Agente Fiduciário, conforme o caso, composto pelos (i) Direitos Creditórios do Agronegócio; (ii) Fundo de Reserva; (iii) os Contratos de Opção DI; (iv) os valores que venham a ser depositados na Conta Centralizadora mantida junto ao Banco Liquidante, que receberá os pagamentos relativos aos Direitos Creditórios do Agronegócio, bem como os rendimentos das Aplicações Financeiras Permitidas; e (v) quaisquer outros bens

e/ou direitos decorrentes dos itens acima, conforme aplicável ("Patrimônio Separado"). O Patrimônio Separado não deve ser confundido com o patrimônio comum da Emissora, além disso, se destina, exclusivamente, para a liquidação dos CRA, bem como ao pagamento dos respectivos custos de administração e obrigações fiscais relacionados ao CRA.

DECLARAÇÃO

De acordo com o disposto no artigo 68, alínea "b" da lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 e inciso XII do artigo 15 da Resolução CVM nº 17, de 09 de fevereiro de 2021, declaramos estar aptos e que não nos encontramos em qualquer situação de conflito de interesses que nos impeça de continuar a exercer a função. Reafirmamos nosso interesse em permanecer no exercício da função de Agente Fiduciário dos titulares dos CRA.

São Paulo, abril de 2022.



"Este Relatório foi elaborado visando o cumprimento do disposto no artigo 68, alínea "b" da Lei nº 6.404 de dezembro de 1976 e do artigo 15 da Resolução CVM nº 17, de 09 de fevereiro de 2021, com base nas informações prestadas pela Companhia Emissora. Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para sua elaboração, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta na sede deste Agente Fiduciário"

"As informações contidas neste Relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos sob a forma de CRA"

"O relatório anual deste Agente Fiduciário descreve os fatos ocorridos durante o exercício de 2021 relativos à execução das obrigações assumidas pelo emissor, à administração do patrimônio separado, se for o caso, aos bens garantidores do valor mobiliário e ao fundo de amortização"