

EXERCÍCIO 2021

RELATÓRIO ANUAL

OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
15ª Emissão de CRA – 1ª a 7ª Série



Trustee DTVM

ÍNDICE

EMISSORA.....	2
CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO	2
DESTINAÇÃO DE RECURSOS	4
ASSEMBLEIAS DOS TITULARES DOS CRA	4
POSIÇÃO DOS CRA.....	4
EVENTOS REALIZADOS 2021.....	5
INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS.....	5
EXISTÊNCIA DE OUTRAS EMISSÕES DE VALORES MOBILIÁRIOS.....	5
CLASSIFICAÇÃO DE RISCO.....	7
ÍNDICES E LIMITES FINANCEIROS	7
GARANTIA.....	7
FUNDOS DE AMORTIZAÇÃO E OUTROS FUNDOS.....	7
DECLARAÇÃO.....	7

EMISSORA

Denominação Comercial:	Octante Securitizadora S.A
CNPJ:	12.139.922/0001-63
Categoria de Registro:	Categoria B

CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO**Oferta:**

Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009

Número da Emissão:

15ª Emissão

Série(s):

1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª e 7ª séries

Situação da Emissora:

Adimplente com as obrigações pecuniárias

Código do Ativo:

CRA017007KC
CRA017007KD
CRA017007KE
CRA01700810
CRA01700811
CRA01700812
CRA01700813

Código ISIN:

1ª BROCTSCRA267
2ª BROCTSCRA275
3ª BROCTSCRA283
4ª BROCTSCRA291
5ª BROCTSCRA2A7
6ª BROCTSCRA2B5
7ª BROCTSCRA2C3

Coordenador Líder:

Banco Santander (Brasil) S.A.

Data de Emissão:

27 de outubro de 2017

Data de Vencimento:

30 de dezembro de 2021

Quantidade:

Total: 40.157.569 (quarenta milhões, cento cinquenta e sete mil, quinhentos e sessenta e nove)
1ª série Sênior: 86.356 (oitenta e seis mil trezentos e cinquenta e seis)
2ª série Mezanino I: 10.159.549 (dez milhões cento e cinquenta e nove mil, quinhentos e quarenta e nove)
4ª série Mezanino II: 10.159.549 (dez milhões cento e cinquenta e nove mil, quinhentos e quarenta e nove)
6ª série Mezanino III: 6.395.045 (seis milhões trezentos e noventa e cinco mil e quarenta e cinco)
3ª série Subordinado I: 5.079.774 (cinco milhões, setenta e nove mil e setecentos e setenta e quatro)
5ª série Subordinado II: 5.079.774 (cinco milhões, setenta e nove mil e setecentos e setenta e quatro)
7ª série Subordinado III: 3.197.522 (três milhões, cento e noventa e sete mil e quinhentos e vinte e dois)

Valor Total da Emissão:

R\$ 126.427.213,00 (cento e vinte e seis milhões, quatrocentos e vinte e sete mil, duzentos e treze reais).

Valor Total das Séries

1ª série Sênior: R\$86.356 (oitenta e seis milhões trezentos e cinquenta e seis mil reais)

2ª série Mezanino I: R\$10.159.549 (dez milhões cento e cinquenta e nove mil, quinhentos e quarenta e nove reais)
 4ª série Mezanino II: R\$10.159.549 (dez milhões cento e cinquenta e nove mil, quinhentos e quarenta e nove reais)
 5ª série Mezanino III: R\$6.395.045 (seis milhões trezentos e noventa e cinco mil e quarenta e cinco reais)
 3ª série Subordinado I: R\$5.079.774 (cinco milhões, setenta e nove mil e setecentos e setenta e quatro reais)
 6ª série Subordinado II: R\$5.079.774 (cinco milhões, setenta e nove mil e setecentos e setenta e quatro reais)
 7ª série Subordinado III: R\$3.197.522 (três milhões, cento e noventa e sete mil e quinhentos e vinte e dois reais)

Valor Nominal:

CRA 1ª - R\$1.000,00 (um mil reais)
 CRA 2ª, 4ª 6ª séries - Mezanino - R\$1,00 (um real)
 CRA 3ª, 5ª e 7ª séries - Subordinado - R\$1,00 (um real)

Forma:

Nominativa e escritural

Negociação:

Os títulos foram depositados para negociação no mercado secundário por meio do CETIP21 – Títulos e Valores Mobiliários, administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão – Segmento CETIP UTM

Atualização do Valor Nominal:

Não se aplicava a presente emissão

Pagamento da Atualização:

Não se aplica a presente emissão

Remuneração:

98,5% do CDI

Pagamento da Remuneração:

Em 1 (uma) única parcela, na data de vencimento

Início da Rentabilidade:

Não se aplicava a presente emissão

Amortização Extraordinária e Resgate Antecipado:

Em 1 (uma) única parcela, na data de vencimento.

Resgate Antecipado:

A emissora deverá realizar nas seguintes hipóteses:

	Hipótese	Período de Amortização Extraordinária
(i)	pagamento das CPR Financeiras ou CDCA na sua data de vencimento;	até (a) o 12º (décimo segundo) Dia Útil do mês subsequente à respectiva data de vencimento para os Lastros com vencimento em 2017, 2018 e/ou primeiro semestre de 2019; e (b) conforme estes recursos sejam depositados na Conta Emissão para os Lastros com vencimento no segundo semestre de 2019.
(ii)	pagamento das CPR Financeiras ou dos CDCA após a respectiva data de vencimento ou em caso de não Renovação de acordo com a cláusula 6.2.2;	conforme estes recursos sejam depositados na Conta Emissão, ou seja, em regime de caixa, sem necessidade de qualquer montante mínimo.
(iii)	amortização extraordinária ou resgate antecipado de uma ou mais CPR Financeiras ou CDCA anteriormente à sua data de vencimento;	até (a) o 12º (décimo segundo) Dia Útil do mês subsequente à respectiva data de vencimento para os Lastros com vencimento em 2017, 2018 e/ou primeiro semestre de 2019 ou em regime de caixa sempre que acumular, ao menos, R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais); e (b) conforme estes recursos sejam depositados na Conta Emissão para os Lastros com vencimento no segundo semestre de 2019.

	Hipótese	Período de Amortização Extraordinária
(iv)	vencimento antecipado de uma ou mais CPR Financeiras ou CDCA;	(a) até o 12º (décimo segundo) Dia Útil do mês subsequente à respectiva data de vencimento antecipado, se o pagamento foi tempestivo ou (b) conforme estes recursos sejam depositados na Conta Emissão, ou seja, em regime de caixa, sem necessidade de qualquer montante mínimo, se o pagamento ocorreu de forma intempestiva.
(v)	pagamentos decorrentes da excussão das Garantias Adicionais e das Garantias CPR Financeiras;	conforme estes recursos sejam transferidos da Conta Garantia para Conta Emissão, ou seja, em regime de caixa, sem necessidade de qualquer montante mínimo.
(vi)	integralização do CRA Subordinado II, do CRA Mezanino II, do CRA Subordinado III e do CRA Mezanino III;	em até 5 (cinco) Dias Úteis após a integralização dos recursos.
(vii)	o recebimento, pela Emissora, na Conta Emissão, de quaisquer valores, observado o item 5.1.11.1.1 do Termo de Securitização	conforme estes recursos sejam depositados na Conta Emissão, ou seja, em regime de caixa, sem necessidade de qualquer montante mínimo.

As características acima contemplam o previsto no Termo de Securitização e aditamentos subsequentes, celebrados até o encerramento do exercício de 2021, quais sejam 1º Aditamento ao Termo de Securitização, celebrado em 13 de março de 2020. Veja na íntegra:

[TERMO DE SECURITIZAÇÃO](#)
[1º ADITAMENTO](#)

DESTINAÇÃO DE RECURSOS

A Emissora informou que os recursos obtidos com a subscrição dos CRA foram utilizados para:

- a) Os recursos financeiros decorrentes da integralização dos CRA e/ou de quaisquer pagamentos relacionados aos Lastro foram utilizados para (i) pagamento do prêmio do seguro objeto da Apólice de Seguro, bem como de qualquer comissão, tributos e encargos devidos em razão da emissão da Apólice de Seguro; (ii) pagamento das Despesas relacionadas à Oferta Restrita e constituição do Fundo de Despesas; (iii) pagamento do Preço de Aquisição dos Lastros representados pelos CDCA e pelas CPR Financeira; e (iv) Amortização Extraordinária dos CRA Sênior e Amortização Extraordinária dos CRA Mezanino, CRA Subordinado, conforme o caso. Em consonância com a Destinação de Recursos disposta na Cláusula 5.1.18 do Termo de Securitização;
- b) A Emissora empregou os recursos financeiros decorrentes da integralização dos CRA e/ou de quaisquer pagamentos relacionados aos Lastro em observância à Ordem de Alocação de Recursos prevista na Cláusula 13.1. do Termo de Securitização, conforme evidências enviadas nos últimos relatórios anuais;
- c) A última data de verificação de performance referiu-se ao ano de 2019, sendo o 10º (décimo) Dia Útil contado da data de vencimento do Lastro com maior prazo de duração em 2019, motivo pelo qual não houve Renovação e/ou aquisição de novos Lastros no ano de 2020; e
- d) Em 17 de setembro de 2020, aconteceu o Resgate Antecipado dos CRA Sênior.

ASSEMBLEIAS DOS TITULARES DOS CRA

Em 16 de abril de 2021 foi realizada AGT em que foi deliberada e aprovada: (i) a venda da carteira composta pelos Direitos Creditórios Inadimplidos e cedidos no âmbito da Emissão a um terceiro pelo valor de R\$ 247.000,00 (duzentos e quarenta e sete mil). Com a venda dos créditos inadimplidos, a Emissora iniciará os procedimentos para o resgate de principal do CRA Subordinado I, atingindo um percentual total de aproximadamente 97,5% do principal do CRA Subordinado I, seguido do encerramento do Patrimônio Separado.

[AGT 16.04.2021](#)

POSIÇÃO DOS CRA¹

3ª Série:

Data	Valor Nominal	Juros	Preço Unitário	Financeiro
31/12/2020	R\$ 0,4771000	R\$0,08095925	R\$0,55805925	R\$ 2.741.369,52

¹ Ressaltamos que as informações refletem nossa interpretação do Termo de Securitização e aditamentos subsequentes, se for o caso. A Trustee DTVM não se responsabiliza direta ou indiretamente pelo cálculo apresentado, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro.

Emitidas	Canceladas	Em Tesouraria	Em Circulação
4.912.327	4.912.327	-	-

EVENTOS REALIZADOS 2021

Data	Evento	Valor Unitário
30/04/2021	Resgate Antecipado Total	R\$ 0,46517250

No exercício de 2021, não ocorreram os eventos de conversão e repactuação.

INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS

No decorrer do exercício de 2021, a Emissora cumpriu, regularmente e dentro dos prazos, a todas as obrigações previstas na escritura de emissão.

EXISTÊNCIA DE OUTRAS EMISSÕES DE VALORES MOBILIÁRIOS

Nos termos do inciso XI do artigo 15 da Resolução CVM nº 17, de 09 de fevereiro de 2021, informamos que este Agente Fiduciário atuou, no decorrer do exercício de 2021, e/ou atua nas seguintes emissões de valores mobiliários do próprio emissor, por sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo:

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	1ª Emissão
Valor da emissão:	R\$ 79.589.907,00 (setenta e nove milhões, quinhentos e oitenta e nove mil, novecentos e sete reais).
Quantidade de certificados:	CRA Sênior: 169 (cento e sessenta e nove); CRA Mezanino: 11.290 (onze mil, duzentos e noventa); CRA Subordinado: 1 (um)
Séries:	21ª Série (composta por CRA Sênior) 22ª Série (composta por CRA Mezanino) 23ª Série (composta por CRA subordinado)
Prazo de vencimento:	Os certificados venceram em 30.09.2016
Garantias:	Não foram constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, sobre os CRA.
Remuneração:	CRA sênior: 112,50% + CDI CRA Mezanino: 100% + CDI CRA Subordinado: Média ponderada da Taxa de Remuneração CRA Sênior e do Mezanino
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	11ª Emissão
Valor da emissão:	R\$ 218.320.712,00 (duzentos e dezoito milhões, trezentos e vinte mil, setecentos e doze reais)
Quantidade de certificados:	74.963.635 (setenta e quatro milhões, novecentos e sessenta e três mil e seiscentos e trinta e cinco)
Séries:	3ª

Prazo de vencimento:	Os certificados venceram em 30.05.2020
Garantias:	Não foram constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, sobre os CRA.
Remuneração:	100% CDI
Situação da Emissora:	A Emissão teve seu Resgate finalizado em 06 de outubro de 2021.

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	24ª Emissão
Valor da emissão:	R\$ 19.265.592,00 (dezenove milhões, quatrocentos e vinte e três mil, quinhentos e noventa e dois reais).
Quantidade de certificados:	7.781.246 (sete milhões, setecentos e oitenta e um mil, duzentos e quarenta e seis).
Séries:	Classe Sênior, Subordinada Mezanino e Subordinada Júnior
Prazo de vencimento:	Os certificados vencerão em 30.06.2023
Garantias:	Não serão constituídas garantias específicas, reais ou pessoais.
Remuneração:	CDI + 2,5% para todas as séries, a partir de cada integralização
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	25ª Emissão
Valor da emissão:	R\$75.000.000,00 (setenta e cinco milhões de reais)
Quantidade de certificados:	15.060.000 (quinze milhões e sessenta mil)
Séries:	Classe Sênior e Classe Subordinada, Mezanino I, Mezanino II e Júnior
Prazo de vencimento:	Os certificados vencerão em 30.12.2023
Garantias:	Não serão constituídas garantias específicas, reais ou pessoais.
Remuneração:	CDI + 2,5% para todas as séries, a partir de cada integralização
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

Emissora:	OCTANTE SECURITIZADORA S.A.
Emissão:	26ª Emissão
Valor da emissão:	R\$100.000.000,00 (cem milhões reais)

Quantidade de certificados:	CRA 2ª Série: 70.000 (setenta mil)
Séries:	CRA 2ª Série
Prazo de vencimento:	2ª série: Os certificados vencerão em 23.01.2026
Garantias:	Garantias CPR 1ª Série: (i) garantia real de penhor agrícola de primeiro grau, cedularmente constituído e devidamente registrada nos cartórios de registro de imóveis do domicílio de cada emissor da CPR 1ª Série e também no local em que se encontram os bens apenhados; (ii) garantia fidejussória na forma de aval cruzado, prestado pelos sócios pessoas físicas da Usina Pitangueiras identificados na CPR 1ª Série, cedularmente constituído. Garantia real de penhor agrícola de primeiro grau, cedularmente constituído e devidamente registrada nos cartórios de registro de imóveis do domicílio de cada emissor da CPR 2ª Série e também no local em que se encontram os bens apenhados; (ii) garantia fidejussória na forma de aval cruzado, prestado pelos sócios pessoas físicas da Usina Pitangueiras identificados na CPR 1ª Série, cedularmente constituído
Remuneração:	2ª série: 5,0000% a.a.
Situação da Emissora:	A Emissora encontra-se adimplente com suas obrigações.

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO

Moody's

Classe	Rating Atual	Rating Anterior	Última Alteração
1ª série	Ba1 / Aaa.br	Ba1/ Aaa.br	30/09/2019
2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª e 7ª séries	Não classificado	-	-

ÍNDICES E LIMITES FINANCEIROS

Informamos que não havia previsão de cálculo de *covenants* e limites financeiros para a presente emissão.

GARANTIA

Não foram constituídas garantias flutuantes sobre os CRA, que contaram com seguro objeto da Apólice de Seguro e gozarão da garantia que integra os Direitos Creditórios do Agronegócio, conforme definido no Termo de Securitização.

FUNDOS DE AMORTIZAÇÃO E OUTROS FUNDOS

Foi constituído no curso ordinário da Emissão e até sua liquidação integral, um Fundo de Despesas, que teve como objetivo abarcar todas as despesas de responsabilidade do Patrimônio Separado. Além do montante destinado ao pagamento das despesas ordinárias, o Fundo de Despesas contou com R\$100.000,00 (cem mil reais) para despesas extraordinárias, o qual precisaria ser recomposto à época da Renovação, podendo ser aumentado até o equivalente a 15% (quinze por cento) do Valor Total da Emissão em caso de inadimplência dos Lastros.

DECLARAÇÃO

Declaramos que na qualidade de Agente Fiduciário desta emissão de CRA cumprimos todos os deveres e atribuições constantes no Termo de Securitização até a data de resgate antecipado do CRA Subordinado I, com

pagamento de principal, em 30.04.2021, nos termos da AGT datada de 16.04.2021, o qual ensejou a quitação integral dos CRA por parte da Emissora.

São Paulo, abril de 2022.



"Este Relatório foi elaborado visando o cumprimento do disposto no artigo 68, alínea "b" da Lei nº 6.404 de dezembro de 1976 e do artigo 15 da Resolução CVM nº 17, de 09 de fevereiro de 2021, com base nas informações prestadas pela Companhia Emissora. Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para sua elaboração, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta na sede deste Agente Fiduciário"

"As informações contidas neste Relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos sob a forma de CRA"

"O relatório anual deste Agente Fiduciário descreve os fatos ocorridos durante o exercício de 2021 relativos à execução das obrigações assumidas pelo emissor, à administração do patrimônio separado, se for o caso, aos bens garantidores do valor mobiliário e ao fundo de amortização"