

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas

Unidas Locações e Serviços S.A.
(anteriormente denominada Ouro Verde Locação e Serviços
S.A.)

31 de dezembro de 2023
com Relatório do Auditor Independente

Unidas Locações e Serviços S.A.

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas

31 de dezembro de 2023

Índice

Relatório da Administração 1

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas
..... 28

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas auditadas

Balancos patrimoniais 35

Demonstrações dos resultados 37

Demonstrações dos resultados abrangentes 38

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido 39

Demonstrações dos fluxos de caixa 40

Demonstrações do valor adicionado 41

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas 42

 **unidas**

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 4T 2023

55
ANOS



 **unidas**
aluguel de carros

 **unidas**
LIVRE

 **unidas**
frotas

 **unidas**
pesados

 **unidas**
seminovos

SUMÁRIO

1.	MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO.....	3
2.	RESULTADOS COMBINADOS.....	5
3.	DESTAQUES 4T23 E 2023	6
4.	DESCRIÇÃO DO NEGÓCIO	7
5.	COMENTÁRIO DE DESEMPENHO	10
6.	ENDIVIDAMENTO.....	17
7.	REDE DE ATENDIMENTO.....	18
8.	RECURSOS HUMANOS.....	18
9.	ESG.....	19
10.	AUDITORES INDEPENDENTES.....	22
11.	GLOSSÁRIO.....	23
12.	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS.....	24

1. MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

Completamos 2023 como a terceira maior empresa do setor de locação de frotas no país, resultado da [combinação dos negócios de Gestão e Terceirização de Frotas \(GTF\) e Aluguel de Veículos \(RAC\)](#), que se iniciou em outubro de 2022, com a aquisição da Unidas Locadora S.A. pela Brookfield Brasil Asset Management Investimentos, e pela *reestruturação societária*, em julho de 2023, quando a Unidas Locadora S.A. passou a ser uma subsidiária integral da Unidas Locações.

Iniciando pelos números do 4T23, apresentamos [resultados financeiros consistentes](#), com crescimento em receita líquida e EBITDA comparados com o mesmo período do exercício de 2022. Este resultado é decorrente de crescimento orgânico resultante dos investimentos em renovação e expansão de frota para locação, bem como do aumento em vendas de ativos seminovos resultantes do ciclo natural de renovação e rejuvenescimento da frota.

Encerramos o 4T23, com [118,5 mil ativos](#) em nossa frota, um crescimento de 172,1% sobre o 4T22. Como resultado, a receita líquida consolidada foi de [R\\$ 1.515,8 milhões](#), 320,2% superior ao 4T22, sendo [R\\$ 392,0 milhões](#) em Gestão e Terceirização de Frotas, [R\\$ 492,8 milhões](#) em Aluguel de Veículos e [R\\$ 631,1 milhões](#) em Venda dos Ativos. O EBITDA evoluiu 165,0%, chegando a [R\\$ 489,3 milhões](#), fruto do crescimento em receita líquida e da melhoria em margem nos segmentos de locação.

O prejuízo líquido no 4T23 foi de R\$ 88,1 milhões, impactado pela reavaliação do *book value* dos ativos da frota de veículos leves no valor total de R\$ 190,2 milhões, efeito este decorrente do impacto da Medida Provisória nº 1.175 que afetou diretamente o preço dos veículos seminovos. O lucro líquido ajustado, representado pelo prejuízo do período ajustado pelo efeito da Medida Provisória, foi de R\$ 37,4 milhões, um crescimento de 154,9% sobre 4T22.

Para o ano de 2023, a receita líquida consolidada foi de [R\\$ 3.960,5 milhões](#), 188,0% superior ao ano de 2022, sendo [R\\$ 1.349,7 milhões](#) em Gestão e Terceirização de Frotas, [R\\$ 941,4 milhões](#) em Aluguel de Veículos e [R\\$ 1.669,4 milhões](#) em Venda de Ativos. Este crescimento foi impulsionado pela excelente performance em Gestão e Terceirização de Frotas, a partir do crescimento de receita de 40,2% em comparação a 2022, com forte ganho em margem, além da *reestruturação societária* ocorrida em julho de 2023.

O EBITDA evoluiu 120,9% frente ao ano anterior, chegando a [R\\$1.589,5 milhões](#). O lucro líquido, atingiu [R\\$ 101,7 milhões](#). O lucro líquido ajustado, representado pelo lucro líquido do exercício ajustado pelo efeito da Medida Provisória, foi de R\$ 227,2 milhões, um crescimento de 122,4% se comparado a 2022.

Além dos resultados financeiros, podemos destacar outras importantes conquistas da Unidas no 4T23.

A Fitch Ratings Local BR Agência de Classificação de Risco Ltda. [elevou o Rating da Unidas para 'AA.bra'](#), o que representa uma segunda elevação de rating consecutiva desde 2021 e que atesta a solidez financeira da Companhia. A Moody's Local BR Agência de Classificação de Risco Ltda. ("Moody's Local") [também elevou o nosso Rating para 'AA.br'](#).

Ainda no trimestre, recebemos o [20º Prêmio Visão Agro](#), que busca honrar aqueles que se sobressaíram nas esferas de transformação e produção do agronegócio, reafirmando nosso compromisso com a excelência em um dos setores mais relevantes para o país, e o [Prêmio Empresa Pró Ética 2022-2023](#), reconhecimento do fortalecimento do compromisso da Companhia com as melhores práticas, políticas e ações que reduzem os riscos de ocorrência de fraude e de corrupção.

A companhia ficou [na 32ª posição da lista anual das 100 marcas mais valiosas do Brasil](#), ganhando três posições em relação ao ranking do ano passado. O ranking é elaborado pelo tradicional relatório da consultoria inglesa *Brand Finance*, que avalia todos os anos mais de 5 mil das maiores marcas do mundo.

Também fomos contemplados pelo prêmio *Great Place To Work Brasil*, como sendo a [3ª melhor empresa para trabalhar em Minas Gerais](#), a [6ª melhor no Paraná](#) e ficamos entre as [50 melhores no ranking nacional](#).

A partir dos resultados alcançados no trimestre e no ano, estamos construindo uma Companhia cada vez mais sólida e pronta para a continuidade dos negócios e das operações de forma sustentável. Gostaria de agradecer a confiança de nossos clientes, fornecedores e colaboradores por estarem juntos conosco durante este período. Seguimos confiantes e otimistas com o futuro e comprometidos com nosso [propósito de simplificar a vida dos nossos clientes com soluções completas, inovação em aluguel de ativos e serviços confiáveis](#), visando garantir a perpetuidade de nossa empresa, o retorno aos nossos acionistas, retribuição à sociedade e um serviço de alta qualidade a nossos clientes.

2. RESULTADOS COMBINADOS

A Unidas Locadora S.A., empresa que desenvolve nosso negócio de Aluguel de Veículos (RAC), foi adquirida em outubro de 2022 pelo fundo de investimentos Cedar FIP sob a administração e gestão da Brookfield Brasil Asset Management Investimentos. Em julho de 2023 efetuamos uma *reorganização societária*, em que a Unidas Locadora passou a ser uma subsidiária integral da Unidas Locações. A reorganização societária faz parte do processo de consolidação da marca Unidas.



No 4T23, além dos eventos regulares do negócio, destacamos também os efeitos provenientes da Medida Provisória nº 1.175/2023 anunciado em junho de 2023 pelo Governo Federal, conforme quadro abaixo. Esta Medida Provisória foi um programa que concedeu incentivos à indústria automotiva para fomentar a demanda por carros novos através da concessão de descontos voltados inicialmente para pessoas físicas, em carros com preço até R\$ 120 mil, financiados por créditos tributários concedidos às montadoras. A redução nos preços dos carros novos impactou diretamente nos preços de carros seminovos e, mesmo após caducidade da Medida Provisória, o preço dos veículos se manteve em queda.

Descrição (R\$ milhões)	Impacto EBITDA	Impacto EBIT	Impacto Lucro Líquido
Impairment do estoque disponível para venda	25,1	25,1	16,5
Depreciação adicional	-	165,1	109,0
Total	25,1	190,2	125,5

3. DESTAQUES 4T23 E 2023

Destques Operacionais e Financeiros (R\$ Milhões)	4T23	4T22	Variação 4T23 x 4T22	2023	2022	Variação 2023 x 2022
Frota Total no Final do Período (Und)	118.466	43.541	172,1%	118.466	43.541	172,1%
Receita Líquida de Gestão e Terceirização de Frotas	392,0	282,4	38,8%	1.349,7	962,6	40,2%
Receita Líquida de Aluguel de Veículos	492,8	0,0	-	941,4	0,0	-
Receita Líquida de Venda de Ativos	631,1	78,4	705,4%	1.669,4	412,6	304,6%
Receita Líquida	1.515,8	360,8	320,1%	3.960,5	1.375,2	188,0%
Resultado Bruto	261,3	144,3	81,0%	1.079,0	541,7	99,2%
<i>Margem Bruta (%)</i>	<i>17,2%</i>	<i>40,0%</i>	<i>-22,8 p.p.</i>	<i>27,2%</i>	<i>39,4%</i>	<i>-12,1 p.p.</i>
Lucro Líquido (Prejuízo)	-88,1	14,7	-700,6%	101,7	102,1	0,4%
<i>Margem Líquida (%)</i>	<i>-5,8%</i>	<i>4,1%</i>	<i>-9,9 p.p.</i>	<i>2,6%</i>	<i>7,4%</i>	<i>-4,9 p.p.</i>
Lucro Líquido Ajustado	37,4	14,7	154,9%	227,2	102,1	122,4%
<i>Margem Líquida Ajustada (%)</i>	<i>2,5%</i>	<i>4,1%</i>	<i>-1,6 p.p.</i>	<i>5,7%</i>	<i>7,4%</i>	<i>-1,7 p.p.</i>
EBITDA	489,3	184,6	165,0%	1.589,5	719,4	120,9%
<i>Margem EBITDA (%)</i>	<i>32,3%</i>	<i>51,2%</i>	<i>-18,9 p.p.</i>	<i>40,1%</i>	<i>52,3%</i>	<i>-12,2 p.p.</i>
EBITDA Ajustado	514,4	184,6	178,6%	1.614,6	719,4	124,4%
<i>Margem EBITDA Ajustado (%)</i>	<i>33,9%</i>	<i>51,2%</i>	<i>-17,3 p.p.</i>	<i>40,8%</i>	<i>52,3%</i>	<i>-11,5 p.p.</i>
Dívida Líquida	7.321,4	2.767,8	164,5%	7.321,4	2.767,8	164,5%

4. DESCRIÇÃO DO NEGÓCIO

A Companhia é uma das maiores locadoras brasileiras de máquinas e equipamentos pesados e veículos leves, com 50 anos de história e ampla experiência na locação e na venda dos ativos seminovos.

O negócio de locação se divide em duas modalidades, que visam a atender as necessidades dos clientes, sejam pessoas físicas ou jurídicas, com soluções de curto, médio e longo prazos, a partir de canais diversificados de venda e atendimento. São estas a Gestão e Terceirização de Frotas (GTF), que é voltada para contratos de máquinas, equipamentos pesados e veículos leves de médio e longo prazos (com prazos que chegam até oito anos de duração), e o Aluguel de Veículos (RAC) por meio da Unidas Locadora, voltada para locação de veículos leves de curto período.

Somos uma locadora multimarcas de veículos leves, máquinas e equipamentos pesados, com relacionamento junto aos principais fabricantes brasileiros e internacionais. O volume de frota anual por nós negociados é expressivo, o que nos garante poder de negociação diferenciado, possibilitando aos nossos clientes preços competitivos e flexibilidade na escolha dos equipamentos.

A venda de ativos seminovos é um negócio complementar, que tem por objetivo apoiar a renovação dos ativos após a conclusão dos contratos de locação e seus ciclos de utilização planejados. Os veículos são disponibilizados para venda em lojas e demais canais de revenda, gerando caixa para renovação da frota.

A seguir, estão descritas as principais atividades exercidas pela Companhia e suas controladas, por segmento, considerando o disposto acima.

4.1 Gestão e Terceirização de Veículos Leves

A unidade de negócios de gestão e terceirização de veículos leves, que atende a clientes pessoa física e jurídica, possui atuação nacional, e contratos de médio e longo prazo.

A gestão e terceirização de frota contempla mais que a simples locação do ativo. A Companhia oferece aos seus clientes a gestão de serviços acessórios que inclui, entre outros itens, a administração de infrações e de multas de trânsito, licenciamento anual dos veículos, sinistros, seguros, serviços de assistência 24 horas, telemetria e gestão de combustível. Nas situações de veículos avariados, sinistrados ou em paradas para manutenções, são disponibilizados veículos substitutos, similares, a fim de assegurar a continuidade operacional dos clientes. Os itens que

compõem a terceirização de veículos leves são: carros populares, utilitários, carros executivos e vans.

As montadoras instaladas no Brasil constituem os principais fornecedores da Companhia. Junto a eles, são adquiridos os veículos para renovação e expansão da frota da Companhia. O extenso relacionamento com as montadoras e o volume representativo de compras permite que as negociações sejam realizadas a cada compra, possibilitando maior competitividade nos preços.

4.2 Gestão e Terceirização de Máquinas e Equipamentos Pesados

A unidade de negócio de gestão e terceirização de máquinas e equipamentos pesados tem foco nos segmentos de transporte rodoviário, agronegócio, saneamento, infraestrutura, construção civil, industrial, florestal, mineração, portos, entre outros, com atuação nacional a clientes pessoa jurídica contemplando contratos que variam entre três e oito anos.

São os principais equipamentos componentes dessa unidade: caminhões, tratores, escavadeiras, pás-carregadeiras, empilhadeiras, rebocadores, retroescavadeiras, motoniveladoras, equipamentos para o plantio e colheita do agronegócio, minicarregadeiras, entre outros.

Para a locação dos itens de máquinas e equipamentos pesados, principalmente caminhões, tratores, colhedoras e pás carregadeiras, a Companhia atua de forma proativa junto aos principais fornecedores por meio de reservas antecipadas. Isso permite a redução do prazo de entrega desses ativos e a exposição ao risco de fornecimento em períodos de alta demanda. A Companhia acredita que essa agilidade é um importante fator considerado pelo cliente na tomada de decisão de locação. Além de gestão e terceirização de frotas, a Unidas Locações oferece serviços de manutenção e gestão de operações.

4.3 Aluguel de Veículos (RAC)

A Companhia desenvolve, através de suas subsidiárias, as atividades de aluguel de veículos de curto prazo. A Unidas Aluguel de Carros oferece seus serviços do negócio de aluguel de carros para pessoas físicas e jurídicas por meio de diferentes canais, de acordo com o perfil do cliente.

As pessoas físicas são atendidas diretamente ou por meio de agências de viagem, operadores de turismo e parceiros comerciais, organizando suas vendas por meio de lojas próprias e de franquias, central de reservas 0800, publicidade online e offline, website e parcerias comerciais.

Os clientes pessoa jurídica, por sua vez, são atendidos direta e indiretamente através de agências de viagem e operadoras de turismo, principalmente por meio da coordenação de esforços entre a força de vendas direta e a estrutura de venda dos franqueados.

4.4 Seminovos

A Unidas Seminovos é a unidade de negócios da Unidas especializada na venda de veículos leves e pesados, máquinas e equipamentos, oriundos das operações de locação. A empresa conta com um time totalmente dedicado a receber e avaliar os ativos desmobilizados. Tudo com a segurança e a experiência de quem está há mais de 50 anos no mercado.

Nossos principais canais de venda são:

- Atacado: vendas destinadas aos revendedores e as concessionárias.
- Varejo: venda das máquinas, equipamentos pesados e veículos leves desmobilizados ao comprador final.
- Venda direta ao condutor: trata-se da venda direta de nossos veículos para os clientes ao final dos contratos de terceirização.

5. COMENTÁRIO DE DESEMPENHO

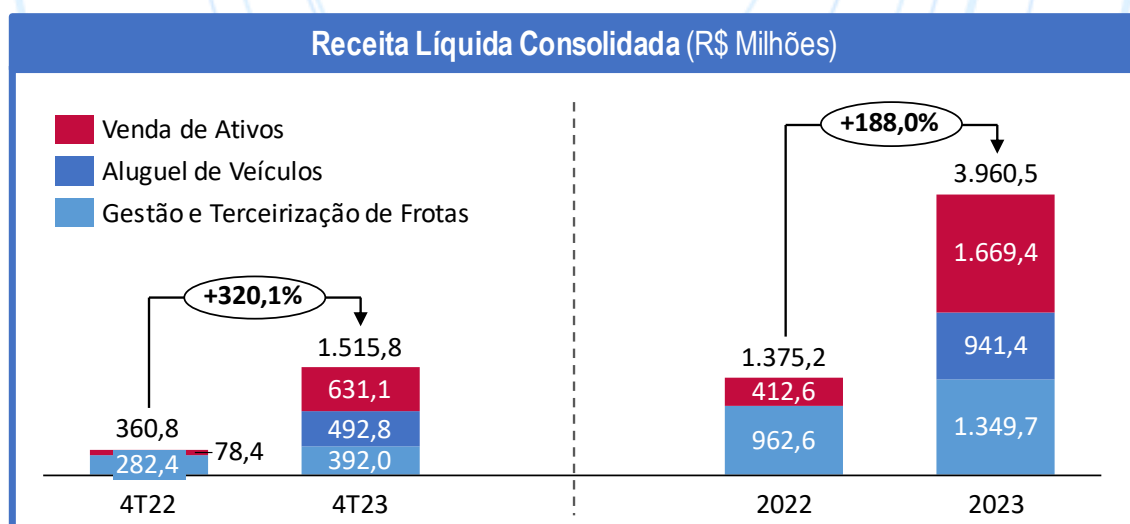
5.1 Receita Líquida

A receita líquida consolidada cresceu 320,1% no 4T23 frente ao mesmo período no ano anterior, alcançando R\$ 1.515,8 milhões. Em 2023, a receita líquida cresceu 188,0% frente ao ano anterior, atingindo R\$ 3.960,5 milhões. Esses resultados são impulsionados por todos os segmentos de negócio e pela maior venda de ativos usados, que faz parte do ciclo de renovação e rejuvenescimento da frota. Os crescimentos também se devem à *reestruturação societária* entre a Unidas Locações e a Unidas Locadora ocorrida em julho de 2023.

No segmento de Gestão Terceirização de Frotas (GTF) a receita líquida alcançou R\$ 392,0 milhões no 4T23, o que representa um crescimento de 38,8% em relação ao mesmo período no ano anterior, reflexo do aumento do número de contratos e do ticket médio de locação. Em 2023, a receita de GTF foi de R\$ 1.349,7 milhões, um aumento de 40,2% em relação ao ano de 2022.

No segmento de Aluguel de Veículos (RAC), a receita líquida atingiu R\$ 492,8 milhões no 4T23, e 941,4 milhões no ano de 2023.

A receita de Venda de Ativos alienados para renovação da frota encerrou o 4T23 em R\$ 631,1 milhões e o ano de 2023 em R\$ 1.669,4 milhões, crescimento de 705,4% e 304,6% respectivamente.

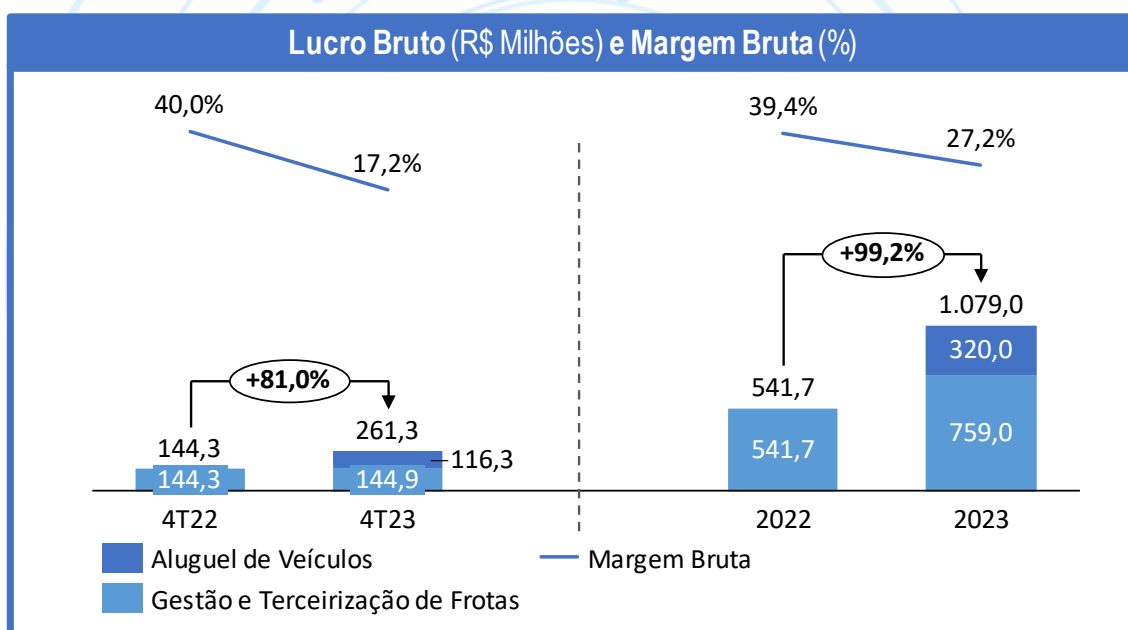


5.2 Lucro Bruto e Margem Bruta

O lucro bruto consolidado atingiu R\$ 261,3 milhões no 4T23 e R\$ 1.079,0 milhões em 2023, apresentando crescimento de 81,0% e 99,2% respectivamente em relação aos mesmos períodos do ano anterior. A margem bruta foi de 17,2% no 4T23, e 27,2% em 2023. A queda na margem bruta é proveniente principalmente do efeito da Medida Provisória nº 1.175/2023 anunciado em junho de 2023 pelo Governo Federal.

No segmento de Gestão e Terceirização de Frotas (GTF), o lucro bruto alcançou R\$ 144,9 milhões no 4T23, atingindo R\$ 759,0 milhões no acumulado do ano, um crescimento de 40,1% quando comparado ao ano anterior.

No segmento de Aluguel de Veículos (RAC), o lucro bruto totalizou o montante de R\$ 116,3 milhões no 4T23, e em 2023, 320,0 milhões com margem bruta de 12,2% e 17,0% no ano.



5.3 Despesas Operacionais

A receitas e despesas operacionais foram maiores no 4T23 e em 2023 devido ao crescimento da Companhia a partir da *reestruturação societária* ocorrida em julho de 2023.

Receitas (despesas) operacionais (R\$ Milhões)	4T23	4T22	Variação 4T22 x 4T23 (R\$)	2023	2022	Variação 2022 x 2023 (R\$)
Vendas	(71,4)	(11,6)	(59,8)	(141,1)	(23,1)	(118,0)
Administrativas e gerais	(92,3)	(24,4)	(67,9)	(188,1)	(79,5)	(108,6)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	0,2	(2,2)	2,4	61,5	(3,0)	64,5
Total	(163,5)	(38,2)	(125,3)	(267,7)	(105,7)	(162,1)

5.4 EBIT, EBIT Ajustado, Margem EBIT e Margem EBIT Ajustado

O EBIT consolidado atingiu R\$ 97,8 milhões no 4T23, apresentando uma queda de 7,8% frente ao ano anterior. A queda está relacionada à reavaliação do *book value* dos carros da nossa frota devido à Medida Provisória nº 1.175, com efeito de R\$ 190,2 milhões. Em 2023, o EBIT consolidado atingiu R\$ 811,2 milhões, apresentando crescimento de 86,0%. O EBIT Ajustado, representado pelo EBIT ajustado pelo efeito da Medida Provisória, foi de R\$ 288,0 milhões no 4T23, apresentando um crescimento de 171,4% com relação ao mesmo período no ano anterior. Em 2023, o EBIT Ajustado foi de R\$ 1.001,4 milhões, um crescimento de 129,6%.

(R\$ milhões)	4T23	4T22	Variação 4T22 x 4T23 (R\$)	2023	2022	Variação 2022 x 2023 (R\$)
(+) Lucro Líquido do período	(88,1)	14,7	(102,8)	101,7	102,1	(0,4)
(+) Resultado financeiro líquido	242,9	82,7	160,1	681,1	278,6	402,5
(+) Imposto de renda e contribuição social	(57,0)	8,7	(65,7)	28,4	55,3	(26,9)
EBIT	97,8	106,1	(8,3)	811,2	436,1	375,2
(+) Efeito da Medida Provisória nº 1.175/2023	190,2	-	-	190,2	-	-
EBIT Ajustado	288,0	106,1	181,9	1.001,4	436,1	565,3
Margem EBIT	6,5%	29,4%		20,5%	31,7%	
Margem EBIT Ajustado	19,0%	29,4%		25,3%	31,7%	

5.5 EBITDA, EBITDA Ajustado, Margem EBITDA e Margem EBITDA Ajustado

O EBITDA consolidado atingiu R\$ 489,3 milhões no 4T23 e R\$ 1.589,5 milhões em 2023, apresentando crescimento de 165,0% e 120,9%, respectivamente, em relação aos mesmos períodos do ano anterior.

A margem EBITDA foi de 32,3% no 4T23 e 40,1% em 2023, uma redução de 18,9p.p. e 12,2p.p. comparados aos mesmos períodos de 2022 respectivamente, fundamentalmente impactada pela piora no resultado em Venda de Ativos devido à queda de preços dos carros usados ao longo de 2023, impulsionados pela Medida Provisória nº 1.175. O EBITDA Ajustado no 4T23 foi de R\$ 514,4 milhões, com crescimento de 178,6% em relação ao 4T22, e em 2023 o EBITDA Ajustado foi de R\$ 1.614,6 milhões, com crescimento de 124,4% em relação ao exercício de 2022.

(R\$ Milhões)	4T23	4T22	Variação 4T22 x 4T23 (R\$)	2023	2022	Variação 2022 x 2023 (R\$)
(+) Lucro Líquido do período	(88,1)	14,7	(102,8)	101,7	102,1	(0,4)
(+) Resultado financeiro líquido	242,9	82,7	160,1	681,1	278,6	402,5
(+) Imposto de renda e contribuição social	(57,0)	8,7	(65,7)	28,4	55,3	(26,9)
(+) Depreciação e amortização	391,5	78,5	313,0	778,3	283,4	494,9
EBITDA	489,3	184,6	304,7	1.589,5	719,4	870,1
(+) Efeito da Medida Provisória nº 1.175/2023	25,1	-	-	25,1	-	-
EBITDA Ajustado	514,4	184,6	329,8	1.614,6	719,4	895,2
<i>Margem EBITDA</i>	<i>32,3%</i>	<i>51,2%</i>		<i>40,1%</i>	<i>52,3%</i>	
<i>Margem EBITDA Ajustado</i>	<i>33,9%</i>	<i>51,2%</i>		<i>40,8%</i>	<i>52,3%</i>	

5.6 Resultado Financeiro

O resultado financeiro líquido no 4T23 aumentou 193,6% comparado ao 4T22. No ano de 2023, o resultado financeiro líquido cresceu 144,5% em relação a 2022. O crescimento se deve principalmente ao crescimento da dívida líquida devido à *reestruturação societária* e aos investimentos em renovação e expansão de frota.

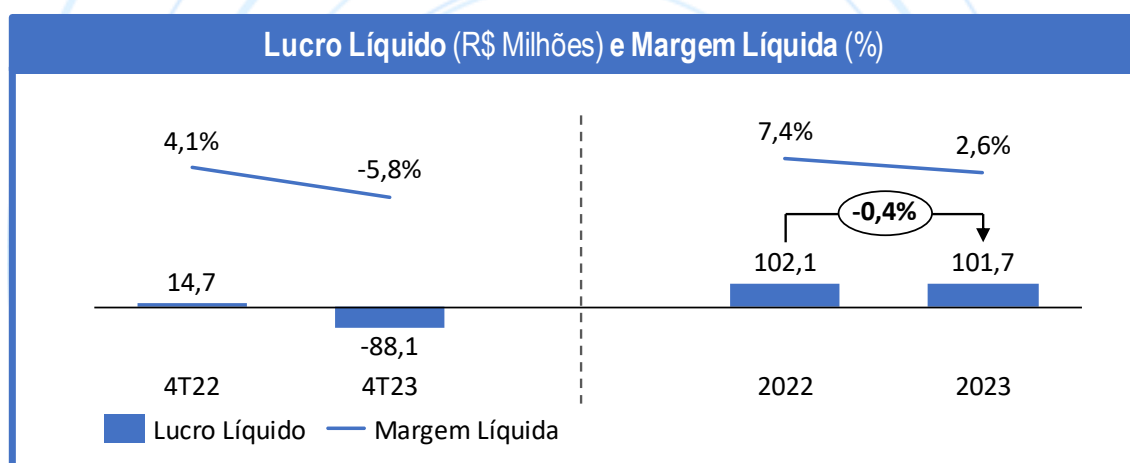
Resultado Financeiro (R\$ Milhões)	4T23	4T22	Variação 4T22 x 4T23 (R\$)	2023	2022	Variação 2022 x 2023 (R\$)
Receitas financeiras	94,1	45,9	48,2	221,1	125,2	95,9
Despesas financeiras	(336,9)	(128,6)	(208,3)	(902,3)	(403,9)	(498,4)
Resultado Financeiro Líquido	(242,9)	(82,7)	(160,1)	(681,1)	(278,6)	(402,5)

5.7 Lucro Líquido, Lucro Líquido Ajustado, Margem Líquida e Margem Líquida Ajustada

Prejuízo de -R\$ 88,1 milhões no 4T23 em decorrência do efeito pontual da reavaliação do *book value* dos carros devido à Medida Provisória nº 1.175. O Lucro Líquido Ajustado, representado pelo prejuízo ajustado pelo efeito da Medida Provisória, foi de R\$ 37,4 milhões.

Em 2023, o lucro líquido atingiu R\$ 101,7 milhões, redução de 0,4% quando comparado ao ano anterior. O Lucro Líquido Ajustado, representado pelo lucro líquido ajustado pelo efeito da Medida Provisória, foi de R\$ 227,2 milhões, um crescimento de 122,5% em relação ao ano de 2022.

A margem líquida foi de -5,8% no 4T23 e 2,6% em 2023. A Margem Líquida Ajustada foi de 2,5% e 5,7% no 4T23 e em 2023, respectivamente.

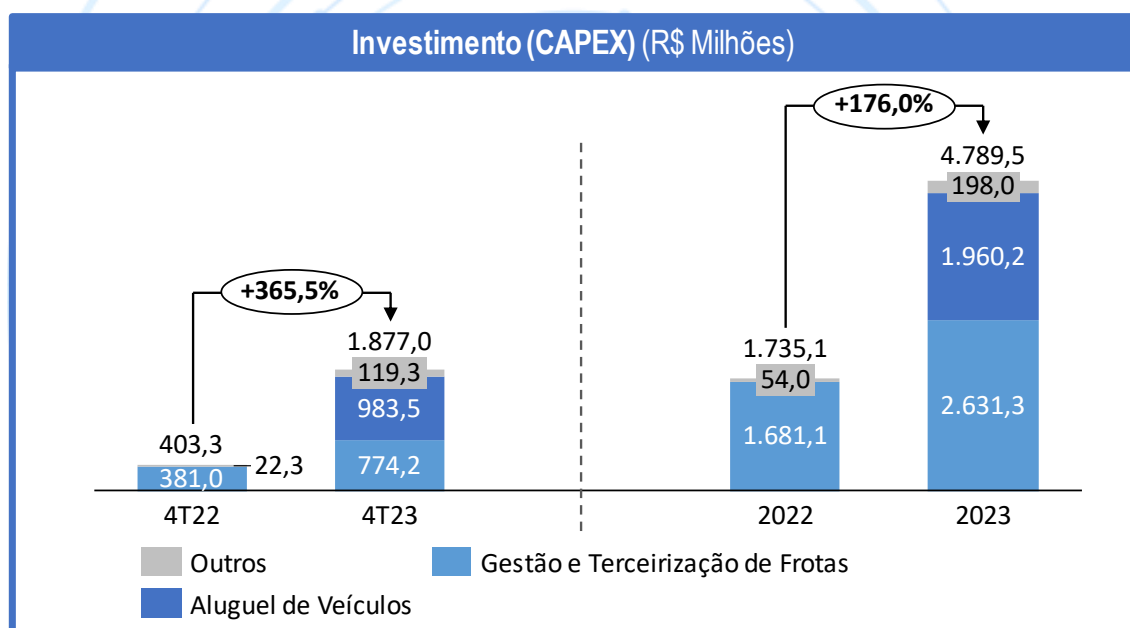


(R\$ milhões)	4T23	2023
Lucro Líquido	(88,1)	101,7
(+) Efeito da Medida Provisória nº 1.175/2023	125,5	125,5
Lucro Líquido Ajustado	37,4	227,2
Margem Líquida Ajustada (%)	2,5%	5,7%

5.8 Investimentos

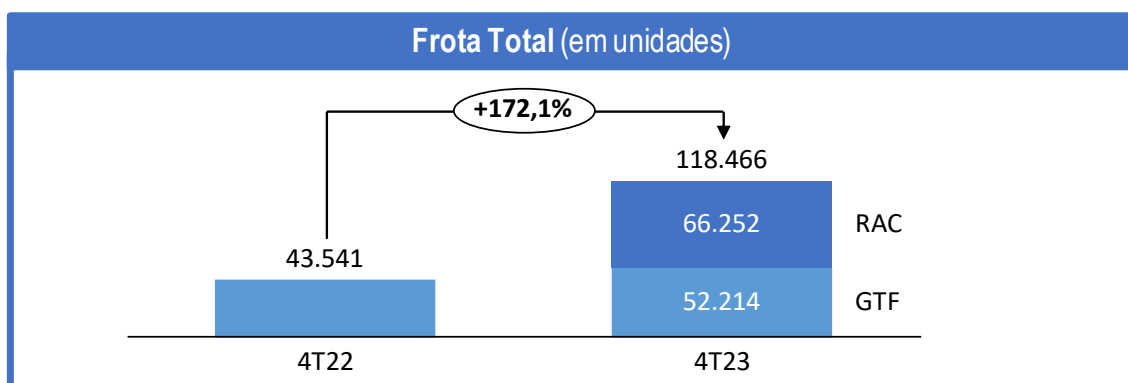
No 4T23 a companhia investiu R\$ 1,8 bilhão, sendo R\$ 1.757,7 milhões em renovação e expansão da frota (R\$ 483,4 milhões em veículos leves de Gestão e Terceirização de Frotas, R\$ 290,8 milhões em máquinas e equipamentos pesados de GTF, e R\$ 983,4 milhões em veículos RAC) e R\$ 119,3 milhões em expansão de lojas, reforma das lojas existentes, melhorias e desenvolvimento dos sistemas de informação e outros ativos imobilizados.

Em 2023, foram investidos em renovação de frota R\$ 4,6 bilhões, 173,1% a mais que em 2022. Além dos investimentos em frota, houve também R\$ 198,0 milhões de investimentos em expansão de lojas, reforma das lojas existentes, melhorias e desenvolvimento dos sistemas de informação e outros ativos imobilizados.



5.9 Frota

A Frota totalizou 118.466 ativos, apresentando um crescimento de 172,1% no 4T23 em relação ao 4T22, devido ao investimento em expansão de frota e à reestruturação societária. Em Gestão e Terceirização de Frotas (GTF) a frota totalizou 52.214 ativos, crescimento de 19,9% em comparação ao período anterior.



No 4T23 a idade média da frota de GTF atingiu 22,6 meses, e a idade média da frota operacional de RAC atingiu 11,6 meses.

6. ENDIVIDAMENTO

6.1 Dívida Líquida

A dívida líquida da companhia encerrou o 4T23 em R\$ 7,3 bilhões, um aumento de R\$ 4,5 bilhão em relação ao 4T22, devido principalmente ao investimento em renovação e expansão de frota, e à reestruturação societária ocorrida em julho de 2023.

Empréstimos, Financiamentos e Debêntures (R\$ Milhões)	4T23	4T22	Variação 4T23 x 4T22 (%)	Variação 4T23 x 4T22 (R\$)
Curto Prazo	698,0	144,6	382,6%	553,3
Longo Prazo	8.777,6	3.185,4	175,6%	5.592,2
Dívida Bruta	9.475,6	3.330,1	184,5%	6.145,5
Instrumentos Financeiros Derivativos	212,8	24,8	756,9%	187,9
Total Dívida Bruta	9.688,4	3.354,9	188,8%	6.333,5
(-) Caixa e Aplicações Financeiras	(2.367,0)	(587,1)	303,2%	(1.779,9)
(=) Dívida Líquida	7.321,4	2.767,8	164,5%	4.553,6
Curto Prazo (%)	7,4%	4,3%	3 p.p.	
Longo Prazo (%)	92,6%	95,7%	-3 p.p.	

6.2 Alavancagem

Os índices de alavancagem se mantêm dentro dos limites acordados nos *covenants*.

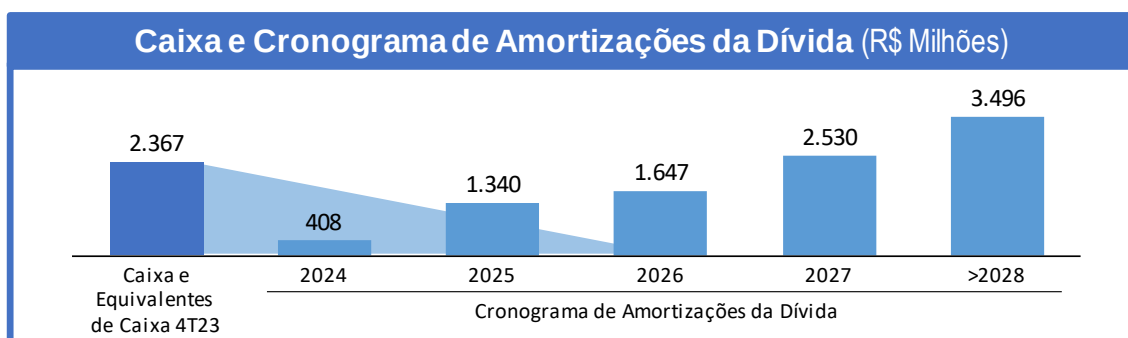
Alavancagem	Target	4T22	1T23	2T23	3T23	4T23
Dívida Líquida/ EBITDA UDM ¹	<=4,50	n/a	n/a	n/a	n/a	3,57
Dívida Líquida/ EBITDA Ajustado ²	<=2,75	2,43	2,22	2,36	1,75	1,66
EBITDA Ajustado/ Despesas Financeiras Líquidas	>=3,00	4,08	4,26	4,22	4,57	4,78
Dívida Líquida/ Imobilizado Líquido	<=0,95	0,72	0,72	0,80	0,68	0,67

6.3 Posição de Caixa e Amortização da Dívida

A companhia encerrou o 4T23, com uma posição de caixa e equivalentes de caixa de R\$ 2.367,0 milhões, o que significa capacidade de cobertura acima das amortizações dos próximos dois anos.

¹ UDM: últimos doze meses; Para RaC considera-se proforma Jan-Dez/23.

² EBITDA Ajustado: Refere-se ao EBITDA UDM somado à receita de venda de ativos e outras receitas (despesas) sem efeito caixa conforme definição estabelecida para fins de *covenants*.



7. REDE DE ATENDIMENTO

Encerramos o 4T23 com 178 lojas próprias de aluguel de carros. Em seminovos, a rede encerrou o trimestre com 44 lojas, sendo 35 de varejo e 9 de atacado.

8. RECURSOS HUMANOS

A companhia encerrou o 4T23 com 4.727 colaboradores, crescimento de 176,9% quando comparado ao 4T22. O crescimento se deu principalmente pela reestruturação societária, e em operações ao crescimento de frota e de operações com serviços.

Colaboradores			
	4T23	4T22	Variação
SG&A	1.417	641	121,1%
Operações	3.310	1.066	210,5%
TOTAL	4.727	1.707	176,9%

A Unidas acredita que seus colaboradores são a chave para os resultados de sucesso alcançados. Em empresas de prestação de serviços, a qualidade do serviço é o grande diferencial. Desta forma, a empresa investe continuamente na capacitação e desenvolvimento profissional dos colaboradores, além de manter um ambiente saudável e ético.

9. ESG

9.1 Direção ESG

O compromisso com a agenda ESG é um princípio fundamental da companhia e parte integrante da nossa estratégia. Respeitamos o meio ambiente e as comunidades do entorno das nossas operações, cuidamos da segurança, saúde e bem-estar dos nossos colaboradores e pautamos todas as nossas iniciativas com base em princípios éticos e de *compliance*.

O Direção ESG, novo posicionamento da estratégia ESG da Unidas contempla 3 pilares:

- Equilibrar a eficiência que nos move.
- Ser a sinergia que nos move.
- Guiar a gestão que nos inspira.

Esse trabalho definiu compromissos e ambições ESG 2024-2028, estruturado em 7 pilares estratégicos: finanças, pessoas, experiência do cliente, cultura corporativa, segurança cibernética, eficiência e governança, contemplados por 6 grupos de trabalho, com métricas de acompanhamento coordenados pelo comitê diretivo liderado pelo CEO da Companhia.

Algumas iniciativas do Direção ESG aconteceram no 4T23, entre elas a *Compliance Week*, uma semana envolvente e inspiradora que explorou os pilares da ética, integridade e transparência, através de palestras, vídeos educativos e quiz.

Ao longo de 2023, promovemos uma série de treinamentos com temáticas diversas e específicas, tais como: Assédio e Discriminação, Conduta Ética, Avaliação de Riscos, Canal Confidencial entre outras. Esses treinamentos impactaram diretamente todos os nossos colaboradores, alta liderança, fornecedores e parceiros.

Além disso, celebramos com orgulho mais um ciclo de reconhecimento como Empresa Pró-Ética (2022/2023). O Pró-Ética, simbolizando a colaboração entre setores público e privado, impulsiona nosso compromisso contínuo em construir um ambiente corporativo íntegro, ético e transparente. Esta conquista só reforça nossa convicção de que estamos firmemente na direção certa para alcançar as nossas ambições. Juntos, estamos moldando o futuro com integridade e excelência.

No mês de novembro/23 demos mais um importante passo com o lançamento da página Direção ESG (<https://lp.unidas.com.br/direcao-esg>). Neste canal, compartilhamos nossos projetos que traduzem nossos compromissos em ações.

9.2 Relatório de Sustentabilidade

Pautada na transparência com seus stakeholders, a Companhia elaborou o seu Relatório de Sustentabilidade Integrado, onde identificou 10 temas materiais que foram reportados e publicado no mês de novembro de 2023 para todos os nossos stakeholders internos e externos.

O Relatório de Sustentabilidade Integrado 2024 já está sendo elaborado com o apoio de uma consultoria externa, onde concluímos o estudo de materialidade, realizado por meio de questionários e entrevistas com clientes, fornecedores, terceiro setor, executivos e colaboradores, e será publicado ao longo de 2024.

9.3 Meio Ambiente: Inventário de Emissões

Seguindo os compromissos e ambições previstos no Direção ESG, concluímos o inventário de emissões de GEE (gases de efeito estufa), nos escopos 1 e 2 que englobam as emissões diretas liberadas das nossas operações e as emissões indiretas provenientes da energia elétrica consumida pela companhia. Quanto às emissões do escopo 3, provenientes da cadeia de valor da Unidas, o estudo será concluído ao longo de 2024. Para este processo, também contamos com o apoio de uma consultoria para coleta e análise dos dados das emissões.

Em parceria com o SEST SENAT, iniciamos o Programa Despoluir nas operações Suzano Três Lagoas, Suzano Imperatriz, UCP e UEL. Uma das ações do Despoluir de maior destaque é a Avaliação Veicular Ambiental, que tem como propósito melhorar a qualidade do ar através da avaliação do diesel utilizado, cuidar da saúde dos trabalhadores e estimular o uso racional de combustíveis.

9.4 Social: Segurança, Saúde e Bem-estar

A fim de proporcionar um ambiente seguro, a Unidas reforça suas ferramentas de segurança. Um exemplo disto foram as mais de 10 mil observações de segurança realizadas ao longo de 2023. Além disto no 4T23 foram iniciados os Alertas de Segurança Unificados, trazendo boas práticas e lições aprendidas de segurança a todas as nossas operações.

As inspeções de segurança foram conduzidas por nossos times de campo, intensificando as orientações e reforçando os conceitos preventivos, atuando diretamente no fator comportamental e nas condições de trabalho.

Ao longo do 4T23, reforçamos as turmas de brigada de emergência e realizamos treinamentos específicos para utilização de EPIs, sendo estes treinamentos também

disponibilizados dentro das plataformas digitais da Unidas, trazendo amplitude das informações de segurança a todos os nossos funcionários.

Por último, tivemos as Campanhas de Outubro Rosa e Novembro Azul em toda a Companhia, realizado pela área de saúde em conjunto com a CIPA das unidades e operações. Durante as campanhas foram realizadas palestras e rodas de conversas interativas, com grande adesão dos colaboradores.

9.5 Social: Apoio às Comunidades

A proteção de crianças e adolescentes é um valor inegociável para a Unidas. Para fortalecer esse valor, em 2023 aderimos ao Programa Na Mão Certa, uma iniciativa da Childhood Brasil. Ao assinarmos o Pacto Empresarial contra a exploração sexual de crianças e adolescentes nas rodovias brasileiras, assumimos o compromisso de garantir o respeito aos direitos da criança e do adolescente na nossa cadeia de negócios e, como empresa mantenedora, também sensibilizar e mobilizar nossos motoristas e colaboradores para serem agentes de proteção dos direitos de crianças e adolescentes, com foco no enfrentamento à exploração sexual.

Já em dezembro promovemos a Campanha Natal dos Sonhos: “Faça a Magia Acontecer” para apadrinhamento de cartinhas de Natal de 10 instituições em várias regiões do Brasil. Ao todo, centenas de pedidos de Natal foram atendidos em 8 localidades onde a Unidas possui escritório ou operação. A campanha social contou com o engajamento de mais de 350 colaboradores que atenderam aos pedidos de crianças, jovens e idosos em situação de vulnerabilidade, além de mais de 100 voluntários que apoiaram na organização da ação social. Em complemento, também realizamos a doação de brinquedos para a ONG DARUA que presta assistência a famílias que vivem em situação de rua na Cidade de São Paulo.

10. AUDITORES INDEPENDENTES

Em atendimento à Resolução CVM nº 23/21, que trata da prestação de outros serviços pelos nossos auditores independentes, a companhia adota a prática de não contratar serviços de consultoria dos auditores independentes para evitar conflitos de interesse que possam eventualmente afetar a independência dos auditores.

Os auditores independentes Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda., realizaram os serviços de revisão das informações trimestrais, individuais e consolidadas, relativas ao período encerrado em 30 de setembro de 2023 e auditoria das demonstrações financeiras anuais, individuais e consolidadas, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, de acordo com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Os auditores independentes Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda, realizaram os serviços de revisão das informações trimestrais, individuais e consolidadas, relativas ao período encerrado em 31 de março de 2023 e 30 de junho de 2023, de acordo com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Nosso Conselho de Administração é o responsável pela avaliação da manutenção da independência dos nossos Auditores Independentes, tendo plenos poderes para destituir e eleger nossos auditores independentes a qualquer momento, nos termos do nosso Estatuto Social.

11. GLOSSÁRIO

BOOK VALUE (custo depreciado dos ativos): Consiste no valor de aquisição dos carros, depreciado até a data da venda.

CAPEX: Investimento de capital (Capital Expenditure).

ENDIVIDAMENTO LÍQUIDO: Endividamentos de curto e longo prazos subtraindo caixa e equivalentes de caixa.

EBIT: O cálculo do EBIT é realizado como resultado líquido, adicionado pelo resultado financeiro líquido e pelas despesas com imposto de renda e contribuição social.

EBITDA: O cálculo do EBITDA é realizado como resultado líquido, adicionado pelo resultado financeiro líquido, pelas despesas com depreciação de bens de uso e equipamentos de locação, pelas despesas com amortização do intangível e pelas despesas com imposto de renda e contribuição social.

GTF: Gestão e terceirização de frotas.

GEE: Gases de efeito estufa. O inventário de GEE é uma forma de identificar, mapear e quantificar as fontes de emissão de determinada atividade, processo, organização, setor econômico, cidade, estado e país. Todos os dados sobre as emissões desses gases são monitorados e registrados.

IFRS 16: A partir de 1º de janeiro de 2019, todas as empresas tiveram que se adaptar às novas regras do IFRS 16. Com essa norma, os arrendatários passaram a ter que reconhecer o ativo dos direitos sobre ativos arrendados e o passivo dos pagamentos futuros para contratos de arrendamento mercantil de médio ou longo prazo, incluindo os operacionais. O maior impacto que tivemos foi dos contratos de locação de imóveis

LUCRO BRUTO: Corresponde à receita operacional líquida, menos os custos de locação e venda de veículos.

MARGEM EBIT: A Margem EBIT é calculada por meio da divisão do EBIT pela receita operacional líquida.

MARGEM EBITDA: A Margem EBITDA é calculada por meio da divisão do EBITDA pela receita operacional líquida.

RECEITA DE GESTÃO E TERCEIRIZAÇÃO DE FROTAS: Corresponde à receita operacional líquida dos serviços prestados de locação de máquinas e equipamentos pesados e de terceirização de veículos leves, sem incluir a receita de venda dos ativos alienados para renovação da frota.

RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA: Corresponde à receita líquida de aluguel de veículos, dos serviços prestados dos segmentos de locação de máquinas e equipamentos pesados e de terceirização de veículos leves incluindo a receita de venda dos ativos.

RENT A CAR (RAC): Locação de Veículos de Curto Prazo.

12. DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

12.1 Balanço Patrimonial – Ativo

	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	2.366.999	587.099
Instrumentos financeiros derivativos	49.971	12.176
Contas a receber	780.764	280.175
Ativos destinados à venda	418.533	68.889
Impostos a recuperar	175.066	28.075
Despesas antecipadas	30.393	20.216
Outras contas a receber	93.526	36.414
	<u>3.915.252</u>	<u>1.033.044</u>
NÃO CIRCULANTE		
Instrumentos financeiros derivativos	-	111.817
Contas a receber	2.569	6.170
Depósitos judiciais	25.516	24.262
Outras contas a receber	1.959	56
Imobilizado	10.703.896	3.768.972
Intangível	276.046	77.937
	<u>11.009.986</u>	<u>3.989.214</u>
TOTAL DO ATIVO	<u><u>14.925.238</u></u>	<u><u>5.022.258</u></u>

12.2 Balanço Patrimonial – Passivo + Patrimônio Líquido

	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE		
Fornecedores	1.982.007	278.240
Risco sacado	86.468	54.951
Empréstimos e financiamentos	113.997	76.779
Debêntures	583.990	66.292
Instrumentos financeiros derivativos	87.063	90.704
Arrendamentos	65.521	3.247
Adiantamentos de clientes	34.627	28.582
Obrigações tributárias	22. 224	6.251
Salários e encargos a pagar	62.288	36.870
Dividendos a pagar	-	24.257
Receita diferida	55.007	-
Outras contas a pagar	26.750	46
	<u>3.119.942</u>	<u>666.219</u>
NÃO CIRCULANTE		
Empréstimos e financiamentos	3.234.419	1.603.843
Debêntures	5.543.195	1.581.574
Instrumentos financeiros derivativos	175.678	58.120
Arrendamentos	132.617	10.562
Provisão para riscos	20.153	14.698
Impostos diferidos	352.898	84.966
Juros sobre capital próprio a pagar	23.929	-
	<u>9.482.889</u>	<u>3.353.763</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	2.315.556	890.405
Reserva de capital	10.325	2.662
Reserva de lucros	11.963	135.727
Ajustes de avaliação patrimonial	(15.437)	(26.518)
	<u>2.322.407</u>	<u>1.002.276</u>
TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u><u>14.925.238</u></u>	<u><u>5.022.258</u></u>

12.3 Demonstração de Resultado

	31/12/2023	31/12/2022
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	3.960.512	1.375.163
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS E VENDA DA FROTA	(2.881.536)	(833.438)
LUCRO BRUTO	1.078.976	541.725
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas com vendas	(141.116)	(23.104)
Despesas gerais e administrativas	(188.083)	(79.512)
Outras receitas (despesas) operacionais	61.468	(3.034)
LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	811.245	436.075
Receitas financeiras	221.146	125.239
Despesas financeiras	(902.286)	(403.851)
RESULTADO FINANCEIRO, LÍQUIDO	(681.140)	(278.612)
LUCRO OPERACIONAL ANTES DO IR E CSLL	130.105	157.463
Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido	(28.420)	(55.328)
LUCRO DO PERÍODO	101.685	102.135

12.4 Fluxo de Caixa – Método Indireto

	31/12/2023	31/12/2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	130.105	157.463
Ajustes para conciliar o lucro antes do imposto de renda e da contribuição social com o fluxo de caixa		
Depreciação e amortização	778.243	283.359
Ajuste ao valor recuperável de ativos	25.061	-
Provisão para perdas de crédito esperadas	46.109	22.280
Provisão para contingências	5.138	485
Valor residual dos veículos em desativação para renovação de frota alienados	1.518.545	259.366
Valor residual de veículos roubados e sinistrados	80.410	13.178
Valor residual de intangíveis e outros imobilizados baixados	9.236	1.679
Instrumentos financeiros derivativos e variação cambial	127.781	94.120
Juros sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	661.017	234.699
Juros sobre ativos financeiros não realizados	(4.398)	(1.731)
Juros sobre arrendamento por direito de uso	9.751	1.163
Outros	(29.601)	(1.694)
	3.357.397	1.064.367
(Acréscimo) decréscimo de ativos:		
Contas a receber	(218.094)	(106.519)
Impostos a recuperar	(101.728)	(14.735)
Despesas antecipadas	21.618	(12.157)
Aquisição de ativo imobilizado destinado à locação, líquido do saldo a pagar a fornecedores	(3.397.202)	(1.639.743)
Ativos destinados a venda	16.611	(6.690)
Outros ativos circulantes e não circulantes	(78.573)	(22.871)
Acréscimo (decréscimo) de passivos:		
Fornecedores (exceto montadoras de veículos)	(18.385)	55.536
Impostos e contribuições a recolher	21.022	1.500
Outros passivos circulantes e não circulantes	1.220	(587)
Caixa aplicado nas atividades operacionais	(396.114)	(681.899)
Juros pagos sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	(601.787)	(179.908)
Juros pagos sobre arrendamentos	(7.714)	-
Imposto de renda e contribuição social pagos	(5.945)	(442)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	(1.011.560)	(862.249)
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Pagamento do ajuste de preço (aquisição da Unidas Locadora S.A.)	(317.852)	-
Aquisição de outros ativos imobilizados	(34.118)	(3.801)
Aquisição de ativo intangível	(100.441)	(49.522)
Caixa advindo de reestruturação societária	1.088.364	-
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de investimento	635.953	(53.323)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Integralização de capital	-	295.669
Empréstimos, financiamentos e debêntures captados - líquido dos custos de captação	2.942.640	1.186.139
Empréstimos, financiamentos, debêntures e arrendamentos financeiros pagos	(475.434)	(102.104)
Pagamento do principal de arrendamentos por direito de uso	(33.016)	(2.812)
Instrumentos financeiros derivativos e variação cambial realizados	(53.809)	(87.212)
Programa de investimento - opção de compra de ações	1.652	(30)
Juros sobre capital próprio e dividendos pagos	(226.526)	-
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de financiamento	2.155.507	1.289.650
Aumento do caixa e equivalentes de caixa	1.779.900	374.078
Saldo do caixa e equivalentes de caixa:		
No início do exercício	587.099	213.021
No fim do exercício	2.366.999	587.099
Aumento do caixa e equivalentes de caixa	1.779.900	374.078

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos
Acionistas, Conselheiros e Administradores da
Unidas Locações e Serviços S.A.
Curitiba - PR

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Unidas Locações e Serviços S.A. ("Companhia"), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB).

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Principais assuntos de auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Para os assuntos abaixo, a descrição de como nossa auditoria tratou o assunto, incluindo quaisquer comentários sobre os resultados de nossos procedimentos, é apresentado no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Nós cumprimos as responsabilidades descritas na seção intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas”, incluindo aquelas em relação a esses principais assuntos de auditoria. Dessa forma, nossa auditoria incluiu a condução de procedimentos planejados para responder a nossa avaliação de riscos de distorções significativas nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Os resultados de nossos procedimentos, incluindo aqueles executados para tratar os assuntos abaixo, fornecem a base para nossa opinião de auditoria sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia.

Determinação da vida útil e valor residual dos ativos destinados a locação

Para o cálculo da depreciação dos ativos, a Companhia e suas controladas estimam o valor depreciável pela diferença entre o custo de aquisição e seu valor residual estimado de venda ao final da sua vida útil, deduzido dos descontos comerciais e das despesas de venda, que são definidos com base no histórico da Companhia. Devido ao julgamento envolvido nas estimativas para determinação da vida útil e valor residual e, conseqüentemente, do valor depreciável dos ativos destinados a locação, existe riscos de impactos relevantes no resultado de cada período e, portanto, consideramos esse assunto significativo para a nossa auditoria.

Como a nossa auditoria conduziu esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (i) a avaliação e testes do desenho dos processos e controles internos chaves relacionados à determinação da vida útil e valor residual e, conseqüentemente, ao cálculo da depreciação dos ativos destinados a locação; (ii) avaliação das premissas-chaves utilizadas pela diretoria para determinação do valor depreciável e vida útil dos ativos, o que incluiu a estimativa do valor residual dos ativos ao final da vida útil a partir do preço estimado de venda, deduzido das despesas com venda e descontos comerciais historicamente praticados; (iii) recálculo da despesa de depreciação do período para os ativos considerando as premissas avaliadas; (iv) avaliação do preço estimado de venda com dados históricos e de mercado; (v) exame de documentação utilizada pela diretoria como suporte às premissas-chave adotadas e cálculos realizados; (vi) avaliação das divulgações incluídas pela diretoria nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

A necessidade de aprimoramento dos controles internos considerados relevantes para os procedimentos de auditoria efetuados, incluindo os controles de negócios relacionados as estimativas para mensuração do valor residual dos ativos para locação, alteraram nossa avaliação quanto à natureza, época e extensão de nossos procedimentos substantivos planejados para obtermos evidências suficientes e adequadas de auditoria, referentes aos valores residuais dos ativos para locação. Levando isto em consideração, baseados no resultado dos procedimentos de

auditoria efetuados, que estão consistentes com a avaliação da diretoria, consideramos aceitáveis as premissas adotadas para determinação da vida útil e do valor residual estimados dos ativos destinados a venda e o cálculo da depreciação do exercício findo em 31 de dezembro de 2023, assim como as divulgações nas notas explicativas nºs 3.6 e 13, no contexto das demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Reconhecimento da receita de prestação de serviço de locação

A Companhia conduz o negócio de prestação de serviços de locação através de contratos firmados junto a seus clientes, com condições para o cumprimento da obrigação de performance e o consequente reconhecimento da receita em uma base mensal pelo período do contrato firmado e que o ativo permanece locado ao cliente.

Devido à relevância dos valores de prestação de serviço de locação, volume de transações e contratos com clientes, assim como, pela existência de risco do não reconhecimento da receita de locação de acordo com as premissas do contrato na competência correta, consideramos esse assunto como significativo para nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Como a nossa auditoria conduziu esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (i) a avaliação e testes do desenho dos processos e controles internos chaves relacionados ao reconhecimento de receita de locação, bem como daqueles relacionados ao processo de faturamento da Companhia; (ii) teste de auditoria, por amostragem, para análise de contratos firmados entre a Companhia e seus clientes para avaliação das condições para cumprimento da obrigação de performance; (iii) análise de transações não usuais e correlação entre a receita registrada com o contas a receber e caixa e equivalentes de caixa, com inspeção de documentação-suporte; (iv) avaliação sobre o reconhecimento da receita na competência adequada durante e, também, ao final do período, através de procedimentos de corte da receita (“*cut-off*”); (v) avaliação das divulgações incluídas pela diretoria nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

A necessidade de aprimoramento dos controles internos considerados relevantes para os procedimentos de auditoria efetuados, alteraram nossa avaliação quanto à natureza, época e extensão de nossos procedimentos substantivos planejados para obtermos evidências suficientes e adequadas de auditoria referentes ao reconhecimento da receita. Levando isto em consideração, baseados no resultado dos procedimentos de auditoria efetuados, que estão consistentes com a avaliação da diretoria, consideramos aceitáveis as políticas de reconhecimento da receita da Companhia derivadas dos contratos de locação para suportar os julgamentos, estimativas e divulgações nas notas explicativas nºs 3.18 e 24, no contexto das demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Outros assuntos

Demonstração do valor adicionado

As demonstrações individual e consolidada do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da diretoria da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico NBC TG 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Demonstrações financeiras do exercício anterior examinadas por outro auditor independente

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, apresentadas para fins de comparação, foram auditadas por outro auditor independente que emitiu relatório datado em 11 de março de 2024, sem modificação.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditor

A diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras individuais e consolidadas livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e sua controlada são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e sua controlada.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas

nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

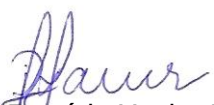
Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Belo Horizonte, 13 de março de 2024.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S/S Ltda.
CRC SP-015199/O



Rogério Xavier Magalhães
Contador CRC MG-080613/O

Unidas Locações e Serviços S.A.

Balancos patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Ativo					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	6	1.492.100	575.713	2.366.999	587.099
Instrumentos financeiros derivativos	5.4	2.744	12.176	49.971	12.176
Contas a receber	7	374.557	277.855	780.764	280.175
Ativos destinados à venda	8	76.153	48.707	418.533	68.889
Impostos a recuperar	9	88.483	28.044	175.066	28.075
Despesas antecipadas		19.876	20.216	30.393	20.216
Mútuos com partes relacionadas	10.2	7.537	8.910	-	-
Outras contas a receber	11	72.813	36.414	93.526	36.414
		2.134.263	1.008.035	3.915.252	1.033.044
Não circulante					
Instrumentos financeiros derivativos	5.4	-	111.817	-	111.817
Contas a receber	7	2.567	6.170	2.569	6.170
Depósitos judiciais	19	25.307	24.262	25.516	24.262
Mútuos com partes relacionadas	10.2	-	16.630	-	-
Outras contas a receber	11	71	56	1.959	56
Investimentos	12.1	1.782.872	3.028	-	-
Imobilizado	13	5.146.658	3.768.972	10.703.896	3.768.972
Intangível	14	110.064	77.937	276.046	77.937
		7.067.539	4.008.872	11.009.986	3.989.214
Total do ativo		9.201.802	5.016.907	14.925.238	5.022.258

Unidas Locações e Serviços S.A.

Balanços patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	Controladora		Consolidado	
	explicativa	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Passivo e patrimônio líquido					
Circulante					
Fornecedores	15	888.216	273.234	1.982.007	278.240
Risco sacado	15.1	11.841	54.951	86.468	54.951
Empréstimos e financiamentos	16	70.550	76.779	113.997	76.779
Debêntures	17	491.808	66.292	583.990	66.292
Instrumentos financeiros derivativos	5.4	54.905	90.704	87.063	90.704
Arrendamentos	18	1.953	3.247	65.521	3.247
Adiantamentos de clientes		23.066	28.354	34.627	28.582
Obrigações tributárias		18.067	6.134	22.224	6.251
Salários e encargos a pagar	21	37.340	36.870	62.288	36.870
Dividendos a pagar	22.4	-	24.257	-	24.257
Receita diferida		-	-	55.007	-
Outras contas a pagar		-	46	26.750	46
		1.597.746	660.868	3.119.942	666.219
Não circulante					
Empréstimos e financiamentos	16	2.255.975	1.603.843	3.234.419	1.603.843
Debêntures	17	2.771.507	1.581.574	5.543.195	1.581.574
Instrumentos financeiros derivativos	5.4	59.002	58.120	175.678	58.120
Arrendamentos	18	9.359	10.562	132.617	10.562
Provisão para riscos	19	16.886	14.698	20.153	14.698
Impostos diferidos	20	142.571	84.966	352.898	84.966
Provisão para passivo a descoberto	12.1	2.420	-	-	-
Juros sobre capital próprio a pagar	22.4	23.929	-	23.929	-
		5.281.649	3.353.763	9.482.889	3.353.763
Patrimônio líquido					
Capital social	22.1	2.315.556	890.405	2.315.556	890.405
Reserva de capital	22.2	10.325	2.662	10.325	2.662
Reserva de lucros	22.3	11.963	135.727	11.963	135.727
Ajustes de avaliação patrimonial	22.4	(15.437)	(26.518)	(15.437)	(26.518)
		2.322.407	1.002.276	2.322.407	1.002.276
Total do passivo e do patrimônio líquido					
		9.201.802	5.016.907	14.925.238	5.022.258

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Demonstrações dos resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Receita operacional líquida	24	1.990.956	1.321.080	3.960.512	1.375.163
Custos	25	(1.240.268)	(780.444)	(2.881.536)	(833.438)
Lucro bruto		750.688	540.636	1.078.976	541.725
Despesas operacionais:					
Despesas com vendas	25	(19.491)	(22.682)	(141.116)	(23.104)
Despesas gerais e administrativas	25	(81.671)	(79.512)	(188.083)	(79.512)
Outras receitas (despesas) operacionais	26	(776)	(2.249)	61.468	(3.034)
Resultado da equivalência patrimonial	12.2	(54.815)	(2.314)	-	-
Lucro antes do resultado financeiro		593.935	433.879	811.245	436.075
Receitas financeiras	27	163.997	126.660	221.146	125.239
Despesas financeiras	27	(604.350)	(403.518)	(902.286)	(403.851)
Resultado financeiro, líquido		(440.353)	(276.858)	(681.140)	(278.612)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		153.582	157.021	130.105	157.463
Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido	20	(51.897)	(54.886)	(28.420)	(55.328)
Lucro líquido do exercício		101.685	102.135	101.685	102.135
Lucro líquido por ação (em R\$):	23				
Básico		0,1003	0,1888	0,1003	0,1888
Diluído		0,0991	0,1851	0,0991	0,1851

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Demonstrações dos resultados abrangentes
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Lucro do exercício	101.685	102.135	101.685	102.135
Outros componentes do resultado abrangente que poderão ser reclassificados subsequentemente para o resultado do resultado:				
<i>Hedge accounting</i> - fluxo de caixa	23.390	(40.179)	23.390	(40.179)
Imposto de renda e contribuição social diferido - <i>hedge accounting</i>	(7.953)	13.661	(7.953)	13.661
	15.437	(26.518)	15.437	(26.518)
Resultado abrangente do exercício	117.122	75.617	117.122	75.617

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

Nota explicativa	Capital social	Reservas de capital		Reservas de lucros		Lucros (prejuízos) acumulados	Ajuste de avaliação patrimonial	Patrimônio líquido
		Reserva de capital	Programa de investimento	Reserva legal	Reserva de reforço do capital de giro			
Saldos em 31 de dezembro de 2021		594.736	-	2.692	1.772	56.077	-	655.277
Integralização de capital	22.1	295.669	-	-	-	-	-	295.669
Programa de investimento - opção de compra de ações		-	-	(30)	-	-	-	(30)
Lucro do exercício		-	-	-	-	102.135	-	102.135
Hedge accounting - fluxo de caixa		-	-	-	-	-	(40.179)	(40.179)
Imposto de renda e contribuição social diferido - hedge accounting		-	-	-	-	-	13.661	13.661
Destinações:								
Constituição da reserva legal		-	-	-	5.107	-	(5.107)	-
Dividendos obrigatórios		-	-	-	-	(24.257)	-	(24.257)
Constituição de reserva para retenção de lucros		-	-	-	72.771	(72.771)	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022		890.405	-	2.662	6.879	128.848	(26.518)	1.002.276
Saldos em 31 de dezembro de 2022		890.405	-	2.662	6.879	128.848	(26.518)	1.002.276
Integralização de capital	22.1	1.425.151	-	-	-	-	-	1.425.151
Programa de investimento - opção de compra de ações	22.2	-	-	1.652	-	-	-	1.652
Transações de capital advindos da incorporação	22.2	-	7.088	-	-	-	-	7.088
Distribuição de dividendos	22.4	-	-	-	-	(128.848)	-	(128.848)
Lucro do exercício		-	-	-	-	101.685	-	101.685
Hedge accounting - fluxo de caixa	22.5	-	-	-	-	-	16.789	16.789
Imposto de renda e contribuição social diferido - hedge accounting	22.5	-	-	-	-	-	(5.708)	(5.708)
Destinação do lucro líquido do exercício:								
Dividendos intercalares	22.4	-	-	-	-	(40.000)	-	(40.000)
Juros sobre capital próprio	22.4	-	-	-	-	(57.678)	-	(57.678)
Constituição da reserva legal	22.3	-	-	-	5.084	(5.084)	-	-
Absorção da distribuição de dividendos intercalares		-	(1.077)	-	-	1.077	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		2.315.556	6.011	4.314	11.963	-	(15.437)	2.322.407

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais					
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social		153.582	157.021	130.105	157.463
Ajustes para conciliar o lucro antes do imposto de renda e da contribuição social com o fluxo de caixa					
Depreciação e amortização	13 e 14	439.479	283.359	778.243	283.359
Ajuste ao valor recuperável de ativos	1.1 e 8	2.434	-	25.061	-
Provisão para perdas de crédito esperadas	7, 11 e 25	18.202	22.203	46.109	22.280
Provisão para contingências	19	2.188	485	5.138	485
Valor residual dos veículos em desativação para renovação de frota alienados		557.204	259.366	1.518.545	259.366
Valor residual de veículos roubados e sinistrados		18.957	13.178	80.410	13.178
Valor residual de intangíveis e outros imobilizados baixados		8.048	1.679	9.236	1.679
Instrumentos financeiros derivativos e variação cambial		101.403	94.120	127.781	94.120
Juros sobre empréstimos, financiamentos e debêntures		419.935	234.699	661.017	234.699
Juros sobre ativos financeiros não realizados		(4.398)	(3.621)	(4.398)	(1.731)
Juros sobre arrendamento por direito de uso	18	1.715	1.163	9.751	1.163
Resultado de equivalência patrimonial	12.2	54.815	2.314	-	-
Outros		313	(1.252)	(29.601)	(1.694)
		1.773.877	1.064.714	3.357.397	1.064.367
(Acréscimo) decréscimo de ativos:					
Contas a receber		(106.799)	(105.068)	(218.094)	(106.519)
Impostos a recuperar		(60.439)	(14.704)	(101.728)	(14.735)
Despesas antecipadas		340	(12.157)	21.618	(12.157)
Aquisição de ativo imobilizado destinado à locação, líquido do saldo a pagar a fornecedores	30	(1.784.513)	(1.639.743)	(3.397.202)	(1.639.743)
Ativos destinados a venda		-	-	16.611	(6.690)
Outros ativos circulantes e não circulantes		(20.478)	(22.871)	(78.573)	(22.871)
Acréscimo (decréscimo) de passivos:					
Fornecedores (exceto montadoras de veículos)		(43.467)	58.994	(18.385)	55.536
Impostos e contribuições a recolher		11.933	1.083	21.022	1.500
Outros passivos circulantes e não circulantes		(5.192)	(631)	1.220	(587)
Caixa aplicado nas atividades operacionais		(234.738)	(670.383)	(396.114)	(681.899)
Juros pagos sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	5.2	(384.571)	(179.908)	(601.787)	(179.908)
Juros pagos sobre arrendamentos		(1.015)	-	(7.714)	-
Imposto de renda e contribuição social pagos		-	-	(5.945)	(442)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais		(620.324)	(850.291)	(1.011.560)	(862.249)
Fluxo de caixa das atividades de investimento					
Pagamento do ajuste de preço (aquisição da Unidas Locadora S.A.)		-	-	(317.852)	-
Empréstimos concedidos a partes relacionadas	10.2	-	(18.001)	-	-
Aquisição de outros ativos imobilizados	13	(7.931)	(3.801)	(34.118)	(3.801)
Aquisição de ativo intangível	14	(54.466)	(49.522)	(100.441)	(49.522)
Caixa advindo de reestruturação societária		-	-	1.088.364	-
Investimentos em Controladas		(400.000)	-	-	-
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de investimento		(462.397)	(71.324)	635.953	(53.323)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento					
Integralização de capital		-	295.669	-	295.669
Empréstimos, financiamentos e debêntures captados - líquido dos custos de captação		2.701.539	1.186.139	2.942.640	1.186.139
Empréstimos, financiamentos, debêntures e arrendamentos financeiros pagos		(475.434)	(102.104)	(475.434)	(102.104)
Pagamento do principal de arrendamentos por direito de uso	18.2	(2.123)	(2.812)	(33.016)	(2.812)
Instrumentos financeiros derivativos e variação cambial realizados	5.4	-	(87.212)	(53.809)	(87.212)
Programa de investimento - opção de compra de ações	22.3	1.652	(30)	1.652	(30)
Juros sobre capital próprio e dividendos pagos		(226.526)	-	(226.526)	-
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento		1.999.108	1.289.650	2.155.507	1.289.650
Aumento do caixa e equivalentes de caixa		916.387	368.035	1.779.900	374.078
Saldo do caixa e equivalentes de caixa:					
No início do exercício	6	575.713	207.678	587.099	213.021
No fim do exercício	6	1.492.100	575.713	2.366.999	587.099
Aumento do caixa e equivalentes de caixa		916.387	368.035	1.779.900	374.078

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Demonstrações do valor adicionado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Receitas				
Receita bruta deduzida de descontos e cancelamentos	2.138.691	1.425.740	4.207.658	1.480.275
Outras receitas	590	1.975	68.443	1.975
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa	(18.202)	(22.203)	(46.109)	(22.280)
	2.121.079	1.405.512	4.229.992	1.459.970
Insumos adquiridos de terceiros				
Custos das vendas e locações de veículos	(575.401)	(434.989)	(1.810.148)	(487.983)
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros	(34.394)	(28.171)	(195.526)	(29.299)
Outros	(332)	(1.143)	(352)	(1.143)
	(610.127)	(464.303)	(2.006.026)	(518.425)
Valor adicionado bruto	1.510.952	941.209	2.223.966	941.545
Depreciação e amortização	(439.479)	(283.359)	(778.243)	(283.359)
Valor adicionado líquido gerado	1.071.473	657.850	1.445.723	658.186
Valor adicionado recebido em transferência				
Resultado de equivalência patrimonial	(54.815)	(2.314)	-	-
Receitas financeiras	163.997	126.660	221.146	125.239
	109.182	124.346	221.146	125.239
Valor adicionado total a distribuir	1.180.655	782.196	1.666.869	783.425
Distribuição do valor adicionado				
Pessoal				
Remuneração direta	136.085	110.960	209.964	110.960
Benefícios	34.641	22.840	75.836	22.840
FGTS	8.324	6.028	13.298	6.028
	179.050	139.828	299.098	139.828
Impostos, taxas e contribuições				
Federais	225.180	93.968	204.204	94.847
Estaduais	51.066	35.905	91.173	36.253
Municipais	6.509	4.510	9.246	4.510
	282.755	134.383	304.623	135.610
Remuneração de capitais de terceiros				
Juros	604.350	397.449	902.286	397.451
Aluguéis	12.815	8.401	59.177	8.401
	617.165	405.850	961.463	405.852
Remuneração de capitais próprios				
Juros sobre capital próprio e dividendos	103.512	-	103.512	-
Lucros retidos	(1.827)	102.135	(1.827)	102.135
	101.685	102.135	101.685	102.135
Valor adicionado total distribuído	1.180.655	782.196	1.666.869	783.425

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A Unidas Locações e Serviços S.A. (“Companhia” ou “Unidas”), anteriormente denominada Ouro Verde Locação e Serviço S.A., é uma sociedade anônima, registrada na Comissão de Valores Mobiliários (CVM) na categoria “A”, sediada em Curitiba - Paraná.

Em 8 de julho de 2019, foi adquirida pelo Cedar Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia (“Fundo Cedar”), fundo de investimento sob gestão da Brookfield Brasil Asset Management Investimentos Ltda. e controlado pela Brookfield Asset Management, Inc. A Companhia tem por objeto a locação de máquinas, equipamentos pesados, veículos leves e pesados e a terceirização de frota. Além de atender todas as regiões do território nacional por meio de contratos de longo prazo que variam de um a oito anos, é uma empresa multimarcas, com relacionamento junto aos principais fabricantes de veículos, máquinas e equipamentos brasileiros e internacionais. Também faz parte dos negócios da Companhia renovar constantemente sua frota, alienando veículos no final de suas vidas úteis econômicas para substituí-los por veículos novos.

Em 1º de outubro de 2022, o acionista controlador da Companhia, Fundo Cedar, concluiu a aquisição da totalidade das ações da Unidas Locadora S.A., sociedade detentora dos ativos de RAC (“rent a car”) e seminovos desinvestidos da Unidas S.A., incluindo a marca Unidas e suas submarcas. Após essa aquisição, foi criado o Grupo Unidas, que passou a atuar em dois segmentos de negócio: Gestão e Terceirização de Frota (GTF) e Aluguel de Veículos (RAC).

Em 24 de abril de 2023, em Assembleia Geral Extraordinária, a Companhia teve a sua razão social alterada de Ouro Verde Locação e Serviço S.A. para Unidas Locações e Serviços S.A.

Reorganização societária

Em 1º de julho de 2023, foi concluído o processo de reorganização societária entre a Companhia e a Unidas Locadora S.A. (“Unidas Locadora” ou “Locadora”), sociedade coligada e pertencente ao mesmo grupo econômico, com o objetivo de aumentar as sinergias entre as duas sociedades, reforçando os negócios de aluguel de veículos leves, pesados e terceirização de frotas.

A transação foi concluída mediante contribuição da totalidade das ações representativas do capital social da Unidas Locadora pelo único acionista Fundo Cedar.

Essa transação foi aprovada em Assembleia Geral Extraordinária de acordo com os seguintes termos e condições:

- (i) O capital da Companhia foi aumentado em R\$1.425.151, passando de R\$890.405 para R\$2.315.556, mediante a emissão de 889.910.883 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, que conferiram ao seu titular os mesmos direitos e prerrogativas das ações ordinárias atualmente existentes, nos termos do artigo 170 da Lei das S.A. Em razão do aumento de capital ora aprovado, o capital social da Companhia passou a ser composto por 1.458.675.998 ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

- (ii) A subscrição e integralização de todas as ações ordinárias emitidas foi efetuada pelo único acionista Fundo Cedar, sendo o montante total de R\$1.425.151, integralizado mediante a contribuição à Companhia de 2.560.253.374 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, de emissão da Unidas Locadora.
- (iii) As ações ordinárias da Unidas Locadora S.A. ora contribuídas à Companhia foram avaliadas, nos termos do artigo 8º da Lei das Sociedades por Ações, por Meden Consultoria Empresarial Ltda. ("Empresa Especializada"), a qual elaborou o laudo de avaliação do Patrimônio Líquido Contábil apurado por meio dos livros contábeis da Unidas Locadora de 31 de maio de 2023, no valor de R\$1.425.151.

A seguir apresentamos o quadro demonstrativo do acervo líquido contábil ajustado da Unidas Locadora S.A. em 1º de julho de 2023, que teve por objetivo suportar a reestruturação societária:

	01/07/2023		01/07/2023
<u>Ativo</u>		<u>Passivo e patrimônio líquido</u>	
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.088.364	Fornecedores	558.064
Instrumentos financeiros derivativos	22.493	Empréstimos, financiamentos e debêntures	110.491
Contas a receber de clientes	327.360	Passivo de arrendamento	60.976
Veículos em desativação para renovação de frota	385.343	Instrumentos financeiros derivativos	36.594
Impostos a recuperar	16.722	Salários e encargos a pagar	25.239
Despesas antecipadas	32.906	Obrigações tributárias	4.599
Partes relacionadas	876	Partes relacionadas	1.853
	<u>1.874.064</u>	Receita diferida	44.119
		Valores de contraprestação a pagar e outros	<u>416.232</u>
			<u>1.258.167</u>
Não circulante		Não circulante	
Contas a receber de clientes	89	Empréstimos, financiamentos e debêntures	3.515.449
Despesas antecipadas	776	Instrumentos financeiros derivativos	113.067
Imobilizado	4.476.719	Passivo de arrendamento	88.238
Ativo de direito de uso	137.098	Provisão para riscos cíveis, fiscais e trabalhistas	317
Intangível	<u>122.587</u>	Impostos diferidos	<u>202.902</u>
	<u>4.737.269</u>		<u>3.919.973</u>
		Patrimônio líquido (a)	
		Capital social	1.039.951
		Reserva de capital	200.985
		Reserva de lucros	7.735
		Reserva especial de ágio	165.830
		Lucros acumulados	<u>18.692</u>
			<u>1.433.193</u>
Total do ativo	<u>6.611.333</u>	Total do passivo e do patrimônio líquido	<u>6.611.333</u>

- (a) A diferença entre o acervo líquido do laudo de avaliação do Patrimônio Líquido Contábil apurado por meio dos livros contábeis da Unidas Locadora de 31 de maio de 2023 para o saldo contábil em 1º de julho de 2023 foi apropriado à rubrica de "Reserva de capital".

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1.1. Medida provisória nº 1.175/2023 - Incentivos concedidos à Indústria Automotiva

Em 5 de junho de 2023 o Governo Federal anunciou, por meio da Medida Provisória nº 1.175/2023, um programa que concedeu incentivos à indústria automotiva para fomentar a demanda por carros através da concessão de descontos, de R\$2 a R\$8, voltados inicialmente para pessoas físicas, em carros com preço até R\$120 financiados por créditos tributários concedidos às montadoras. A redução nos preços dos carros novos impactou nos preços de carros seminovos e, mesmo após o fim da medida provisória, o preço dos veículos se manteve em queda.

Deste modo, a Administração observou a necessidade de redução dos preços praticados para venda de parte dos carros desativados após o uso nas operações de aluguel e reconheceu no resultado do quarto trimestre um impacto negativo de R\$85.241 e R\$190.270, no Individual e no Consolidado, respectivamente, antes dos impostos, sendo R\$82.807 e R\$165.160 de depreciação adicional da frota, no Individual e no Consolidado, respectivamente, e R\$2.434 e R\$25.110 de ajuste ao valor recuperável de veículos em desativação para renovação de frota, no Individual e no Consolidado, respectivamente. O efeito negativo representou cerca de 1,8% do valor da frota consolidada ao final do exercício.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

2. Bases de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras

2.1. Base de preparação

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as normas internacionais de relatório financeiro (“International Financial Reporting Standards - IFRS”), emitidas pelo “International Accounting Standards Board - IASB”, e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração na sua gestão.

As políticas contábeis materiais aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão apresentadas na nota explicativa nº 3.

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas com base no custo histórico, exceto por instrumentos financeiros mensurados aos seus valores justos no final de cada exercício de relatório, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de bens e serviços.

A preparação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e, também, o exercício de julgamento por parte da Administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis do Grupo. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, estão divulgadas na nota explicativa nº 4.

A Administração da Companhia declara que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem as utilizadas pela Administração na sua gestão.

A emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi aprovada pelo Conselho de Administração em 13 de março de 2024.

2.2. Bases de consolidação e investimento em subsidiárias

A Companhia consolida as empresas sobre as quais detém o controle. As demonstrações financeiras consolidadas incluem as demonstrações financeiras individuais da controladora Unidas e das subsidiárias sediadas no Brasil. As demonstrações financeiras individuais apresentam a avaliação dos investimentos em subsidiárias pelo método da equivalência patrimonial. Os investimentos quando negativos são reclassificados para conta apropriada no passivo, sendo denominado “Provisão para passivo à descoberto”.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Na consolidação, foram eliminadas as participações da controladora nos patrimônios líquidos das subsidiárias, bem como os saldos de ativos e passivos, receitas, custos e despesas decorrentes de transações efetuadas entre as empresas. A classificação das contas contábeis do consolidado segue as premissas de agrupamento da Controladora.

As políticas contábeis foram aplicadas de forma uniforme nas companhias e consistentes com as políticas adotadas pelo Grupo. As controladas, diretas e indiretas, da Companhia estão sumariadas a seguir:

	Porcentagem de participação		
	Controle	2023	2022
Unidas Valoriza Ltda.	Direto	100%	100%
Unidas Locadora S.A.	Direto	100%	-
Unidas Locadora Franquias Ltda.	Indireto	100%	-

Unidas Valoriza Ltda. – Subsidiária integral que atua no segmento de comércio e varejo de veículos usados e possui sede na cidade de Curitiba, estado do Paraná.

Unidas Locadora S.A. – Subsidiária integral que atua no segmento de gestão de frotas e RAC e possui sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais.

Unidas Locadora Franquias Ltda. – Subsidiária integral que conduz o negócio de franquias no Brasil e possui sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais.

2.3. Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua ("a moeda funcional").

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão apresentadas em R\$ (Real), que é a moeda funcional da Companhia, e, também, a moeda de apresentação.

2.4. Conversão para a moeda de apresentação

As operações em moedas estrangeiras são convertidas para a moeda funcional, utilizando as taxas de câmbio vigentes nas datas das transações ou nas datas da avaliação, quando os itens são remensurados.

Os ganhos e as perdas cambiais relacionados com caixa e equivalentes de caixa, empréstimos e instrumentos financeiros derivativos são apresentados na demonstração do resultado como resultado financeiro.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

2.5. Demonstração do Valor Adicionado (DVA)

A apresentação da Demonstração do Valor Adicionado (DVA), elaborada nos termos do CPC 09, é requerida pela legislação societária e pelas práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às companhias abertas. As IFRSs não requerem a apresentação dessa demonstração, portanto, ela está sendo apresentada como informação adicional, sem prejuízo do conjunto das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

2.6. Pronunciamentos novos ou revisados em 2023

Desde 1º de janeiro de 2023, foram emitidas e entraram em vigor as seguintes novas normas, alterações e interpretações de normas:

Pronunciamento	Descrição
Alterações ao IAS 1 e IFRS Practice Statement 2/CPC 26 (R1): Divulgação de Políticas Contábeis	As alterações são para ajudar as entidades a divulgarem políticas contábeis que são mais úteis ao substituir o requerimento para divulgação de políticas contábeis significativas para políticas contábeis materiais e adicionando guias para como as entidades devem aplicar o conceito de materialidade para tomar decisões sobre a divulgação das políticas contábeis.
Alterações ao IAS 1/CPC 26 (R1): Classificação de Passivos como Circulante ou Não Circulante	Visa promover a consistência na aplicação dos requisitos da norma, ajudando as entidades a determinar se, no balanço patrimonial, os empréstimos e financiamentos e outros passivos com uma data de liquidação incerta devem ser classificados como circulantes ou não circulantes.
Alterações ao IAS 8/CPC 23: Definição de Estimativas Contábeis	As alterações propostas por essa emenda ao IAS 8, norma correlata ao NBC TG 23, esclarecem a distinção entre mudanças nas estimativas contábeis e mudanças nas políticas contábeis e correção de erros. Além disso, elas esclarecem como as entidades usam as técnicas de medição e <i>inputs</i> para desenvolver as estimativas contábeis.
Alterações ao IAS 12: Tributos Diferidos relacionados a Ativos e Passivos Originados de uma Simples Transação	As alterações que esclarecem que a isenção de reconhecimento inicial não se aplica a transações em que montantes iguais de diferenças temporárias dedutíveis e tributáveis surgem no período do reconhecimento inicial.

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não identificou impactos significativos quando da adoção dessas novas normas, alterações e interpretações de normas.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3. Resumo das políticas contábeis materiais

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos períodos apresentados.

3.1. Ativos financeiros

a) Classificação

O Grupo classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias de mensuração:

- Mensurados ao valor justo (seja por meio de outros resultados abrangentes ou por meio do resultado); e
- Mensurados ao custo amortizado.

A classificação depende do modelo de negócio do Grupo para gestão dos ativos financeiros e os termos contratuais dos fluxos de caixa.

O Grupo classifica os seguintes ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado:

- Investimentos em títulos de dívida que não se qualificam para mensuração ao custo amortizado ou ao valor justo por meio do resultado abrangente.
- Investimentos patrimoniais mantidos para negociação; e investimentos patrimoniais para os quais a entidade não optou por reconhecer ganhos e perdas por meio de outros resultados abrangentes.

Para ativos financeiros mensurados ao valor justo, os ganhos e perdas serão registrados no resultado ou em outros resultados abrangentes. Para investimentos em instrumentos de dívida, isso dependerá do modelo do negócio no qual o investimento é mantido. Para investimentos em instrumentos patrimoniais que não são mantidos para negociação, isso dependerá de o Grupo ter feito ou não a opção irrevogável, no reconhecimento inicial, por contabilizar o investimento patrimonial ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

O Grupo reclassifica os investimentos em títulos de dívida somente quando o modelo de negócios para gestão de tais ativos é alterado.

b) Reconhecimento e desreconhecimento

Compras e vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação, data na qual o Grupo se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros são desreconhecidos quando os direitos de receber fluxos de caixa

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

tenham vencido ou tenham sido transferidos e o Grupo tenha transferido substancialmente todos os riscos e benefícios da propriedade.

c) Mensuração

No reconhecimento inicial, o Grupo mensura um ativo financeiro ao valor justo acrescido, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado, dos custos da transação diretamente atribuíveis à aquisição do ativo financeiro. Os custos de transação de ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado são registrados como despesas no resultado.

Os ativos financeiros com derivativos embutidos são considerados, em sua totalidade, ao determinar se os seus fluxos de caixa consistem apenas em pagamento do principal e de juros.

d) Impairment

O Grupo avalia em base prospectiva, as perdas esperadas de crédito associadas aos títulos de dívida registrados ao custo amortizado, ao valor justo por meio do resultado e ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. A metodologia de *impairment* aplicada depende de ter havido ou não um aumento significativo no risco de crédito.

Para as contas a receber, o Grupo aplica a abordagem simplificada conforme permitido pelo pronunciamento técnico CPC 48/IFRS 9 e, por isso, reconhece as perdas esperadas ao longo da vida útil a partir do reconhecimento inicial dos recebíveis.

e) Compensação de instrumentos financeiros

Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando há um direito legal de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. O direito legal não deve ser contingente em eventos futuros e deve ser aplicável no curso normal dos negócios e no caso de inadimplência, insolvência ou falência da empresa ou da contraparte.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.2. Instrumentos financeiros derivativos e atividades de *hedge*

O Grupo utiliza instrumentos financeiros derivativos para proteger suas exposições de risco de:

- Variação cambial das dívidas em moeda estrangeira, através da designação de 100% desta exposição em uma relação de *hedge accounting*; e
- Variação das taxas de juros de determinadas emissões de debêntures e instrumentos de dívidas, através da designação de 60-100% desta exposição em uma relação de *hedge accounting*.

Inicialmente, os derivativos são reconhecidos pelo valor justo na data em que um contrato de derivativos é celebrado e são, subsequentemente, remensurados ao seu valor justo. O método para reconhecer o ganho ou a perda resultante depende do fato do derivativo ser designado ou não como um instrumento de *hedge* nos casos de adoção da contabilidade de *hedge* (*hedge accounting*). Sendo este o caso, o método depende da natureza do item que está sendo protegido por *hedge*.

O Grupo adota a contabilidade de *hedge* (*hedge accounting*) e designa certos derivativos como:

- *Hedge* de um risco específico associado a um ativo ou passivo reconhecido ou uma operação prevista altamente provável (*hedge* de fluxo de caixa).
- *Hedge* do valor justo de ativos ou passivos reconhecidos ou de um compromisso firme (*hedge* de valor justo).

Os valores justos dos instrumentos derivativos usados para fins de *hedge* estão divulgados na nota explicativa nº 5.3.

As movimentações nos valores de *hedge* classificados na conta “Ajustes de avaliação patrimonial” no patrimônio líquido estão demonstradas na demonstração das mutações do patrimônio líquido e na demonstração do resultado abrangente.

a) *Hedge* de fluxo de caixa

Até 30 de junho de 2023 (antes da reestruturação societária), conforme diretrizes estabelecidas no item 6.5.2 do pronunciamento técnico CPC 48/IFRS 9, a Companhia optou pela designação de *hedge* de fluxo de caixa para proteger apenas o componente de risco de variação cambial das dívidas contraídas de acordo com a Lei nº 4.131/1962 (empréstimos em moeda estrangeira, concedidos por banco no exterior para uma empresa sediada no Brasil, para suprir a sua necessidade de capital de giro), aplicando a exceção apresentada no item 6.5.4 do pronunciamento técnico CPC 48/IFRS 9, no

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

qual o *hedge* de risco de moeda estrangeira de compromisso firme pode ser contabilizado como *hedge* de valor justo ou *hedge* de fluxo de caixa.

Conforme definido no item 6.5.11 do pronunciamento técnico CPC 48, enquanto o *hedge* de fluxo de caixa atender aos critérios de qualificação do item 6.4.1, a relação de proteção deve ser contabilizada da seguinte forma:

- O componente separado do patrimônio líquido associado ao item protegido será ajustado ao menor valor entre: (i) o ganho ou a perda acumulada no instrumento de *hedge* desde o início do *hedge*; e (ii) a alteração acumulada no valor justo do item protegido desde o início do *hedge*.
- A parcela do ganho ou da perda no instrumento de *hedge* que for determinada como *hedge* efetivo será reconhecida em outros resultados abrangentes.
- Qualquer ganho ou perda remanescente no instrumento de *hedge* será uma inefetividade de *hedge* a ser reconhecida no resultado.

A mensuração do instrumento de *hedge* é realizada por meio da marcação a mercado (cálculo de valor justo), que é definido no item 9 do pronunciamento técnico CPC 46/IFRS 13. Desta forma, na marcação a mercado é necessário considerar a projeção do fluxo futuro até o vencimento e descontá-lo ao valor presente para a data de referência do cálculo.

A partir de 1º de julho de 2023 (data da reestruturação societária) o Grupo harmonizou sua prática contábil com a da subsidiária Unidas Locadora S.A., aderindo ao *hedge* de valor justo para todos os novos derivativos contratados, mantendo aqueles que já haviam sido designados como *hedge* de fluxo de caixa nesta modalidade até sua liquidação.

b) *Hedge* de valor justo

Conforme diretrizes estabelecidas no item 6.5.2 do pronunciamento técnico CPC 48/IFRS 9, o Grupo optou pela designação de *hedge* de valor justo para se proteger dos riscos de variação da taxa de juros e de variação cambial dos *swaps* contratados.

Conforme definido no item 6.5.8 do pronunciamento técnico CPC 48/IFRS 9, enquanto a cobertura de valor justo atender aos critérios de qualificação do item 6.4.1, a relação de proteção deve ser contabilizada da seguinte forma:

- i) O ganho ou a perda no instrumento de *hedge* será reconhecido no resultado (ou outros resultados abrangentes, se o instrumento de *hedge* protege instrumento patrimonial para o qual a entidade escolheu apresentar alterações no valor justo em outros resultados abrangentes, de acordo com o item 5.7.5).

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

- ii) O ganho ou a perda protegida no item protegido deverá ajustar o valor contábil do item protegido (se aplicável) e será reconhecido no resultado.
- c) Teste de efetividade do *hedge accounting*

Durante 2023 foram realizados testes de eficácia que demonstraram que o programa de contabilidade de *hedge* implementado é altamente efetivo. A frequência de avaliação da efetividade da estrutura do *hedge* é trimestral.

3.3. Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo, de liquidez imediata, com vencimentos originais de até três meses, prontamente conversíveis em montante conhecido de caixa e sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor, mantidos com a finalidade de atender a compromissos de curto prazo. As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento exercício.

3.4. Contas a receber

As contas a receber correspondem aos valores a receber da prestação de serviços, do aluguel de veículos e da venda de ativos alienados para renovação da frota no curso normal das atividades do Grupo. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

As contas a receber são inicialmente reconhecidas pelo valor justo e subsequentemente mensuradas pelo custo amortizado, com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a provisão para perdas de crédito esperadas de contas a receber. As contas a receber são ajustadas pelo seu valor presente somente quando o efeito é considerado relevante em relação aos respectivos contratos às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

3.5. Ativos destinados à venda

- a) Reconhecimento e mensuração

Os ativos destinados à venda compreendem os saldos dos “veículos para revenda” da Unidas Valoriza Ltda. e dos “veículos em desativação para renovação de frota” da Companhia e da Unidas Locadora.

Os veículos após o término de contrato de locação são reclassificados para a conta de “veículos em desativação para renovação de frota” tendo sua depreciação suspensa e passam a ser destinados para venda (atividade acessória às operações da Companhia da Unidas Locadora). São classificados como “veículos em desativação para

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

renovação da frota”, no ativo circulante, os veículos cujos valores contábeis serão recuperados por meio da venda, em vez do uso contínuo. Essa condição é considerada atendida quando: (i) os veículos estão disponíveis para venda imediata em suas condições atuais, sendo sua venda altamente provável; (ii) a Administração está comprometida com a venda dos veículos desativados do imobilizado; (iii) os veículos são efetivamente colocados à venda por preço razoável em relação ao seu valor justo corrente; e (iv) espera-se que a venda se qualifique como concluída em até um ano a partir da data da classificação.

Os ativos destinados à venda são apresentados pelo menor valor entre o valor justo deduzido das despesas estimadas de venda e o seu valor contábil líquido.

Ganhos e perdas na alienação desses veículos são apurados pela comparação entre os recursos advindos da alienação com o valor contábil, e são reconhecidos nas linhas de receita operacional líquida e custos de venda da frota, respectivamente.

b) Redução ao valor recuperável de ativos (*impairment*)

De acordo com as normas descritas no IAS 36/CPC 1 - Redução ao valor recuperável de ativos, os ativos destinados à venda têm o seu valor recuperável analisado, no mínimo, anualmente, caso haja indicadores de que determinados ativos poderiam estar reconhecidos contabilmente por montantes acima do valor recuperável.

3.6. Imobilizado

a) Reconhecimento e mensuração

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perdas de redução ao valor recuperável (*impairment*) acumuladas, quando houver.

O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pelo próprio Grupo inclui o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que esses sejam capazes de operar da forma pretendida pela Administração, os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados, e custos de empréstimos sobre ativos qualificáveis.

Quando partes de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens individuais (componentes principais) de imobilizado.

Os veículos em operação, seja nas atividades de aluguel de carros ou de gestão de frotas, estão classificados no ativo imobilizado, enquanto os veículos em desativação, após o uso nessas atividades, são apresentados como “veículos em desativação para renovação da frota” no ativo circulante (nota explicativa nº 3.5).

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Os ganhos e as perdas na alienação de imobilizado são determinados pela comparação dos valores de venda com o seu valor contábil e são reconhecidos em "outras receitas (despesas) operacionais" na demonstração do resultado.

b) Custos subsequentes

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados a esses custos e que possam ser mensurados com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do período, quando incorridos.

c) Depreciação

A depreciação é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual. Valor residual de um ativo é o valor estimado que a Companhia obteria com a venda do ativo após deduzir as despesas estimadas de vendas, caso o ativo já tivesse a idade e a condição esperadas para o fim de sua vida útil. Para os veículos, o valor residual é o valor estimado de venda depois de sua vida útil econômica menos as despesas estimadas de vendas.

A depreciação é reconhecida no resultado, a partir da data em que os ativos estão disponíveis para uso, baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item do imobilizado, já que esse método é o que mais perto reflete o padrão de consumo dos benefícios econômicos futuros incorporados no ativo. A vida útil econômica dos veículos reflete o padrão de uso e consumo de seus benefícios econômicos esperados pelo Grupo.

Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados periodicamente, se apropriado, e eventuais ajustes são reconhecidos como mudança de estimativas contábeis.

As vidas úteis estimadas para os bens do ativo imobilizado são aproximadamente:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Edificações	25 anos	25 anos	5 a 25 anos	25 anos
Veículos, tratores e colhedoras	5 a 19 anos	5 a 19 anos	2,2 a 19 anos	5 a 19 anos
Máquinas e equipamentos	4 a 7 anos	4 a 7 anos	4 a 7 anos	4 a 7 anos
Móveis e utensílios	10 anos	10 anos	10 anos	10 anos
Outros imobilizados	4 a 20 anos	4 a 20 anos	4 a 25 anos	4 a 20 anos

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

d) Redução ao valor recuperável de ativos (*impairment*)

De acordo com as normas descritas no IAS 36/CPC 1 - Redução ao valor recuperável de ativos, o ativo imobilizado da Companhia tem o seu valor recuperável analisado, no mínimo, anualmente, caso haja indicadores de que determinados ativos poderiam estar reconhecidos contabilmente por montantes acima do valor recuperável.

3.7. Direito de uso em arrendamento

Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, de acordo com os itens a seguir:

- O valor da mensuração inicial do passivo de arrendamento;
- Quaisquer pagamentos de arrendamentos feitos na data inicial, ou antes dela, menos quaisquer incentivos de arrendamento recebidos;
- Quaisquer custos diretos iniciais; e
- Custos de reparação.

Os ativos de direito de uso geralmente são depreciados pelo prazo do contrato pelo método linear. Se o Grupo estiver razoavelmente certo de que irá exercer uma opção de compra, o ativo do direito de uso é depreciado ao longo da vida útil do ativo subjacente. Os ativos e passivos provenientes de um arrendamento são inicialmente mensurados ao valor presente.

Os pagamentos de arrendamentos são descontados utilizando a taxa de juros implícita no arrendamento. Caso essa taxa não possa ser prontamente determinada, a taxa incremental de empréstimo do arrendatário é utilizada, sendo esta a taxa que o arrendatário teria que pagar em um empréstimo para obter os fundos necessários para adquirir um ativo de valor semelhante, em um ambiente econômico similar, com termos e condições equivalentes.

Para determinar a taxa incremental de empréstimo, o Grupo sempre que possível, utiliza como ponto de partida taxas de financiamentos recentes contratados com terceiros, ajustadas para refletir as mudanças nas condições de financiamento desde que tal financiamento de terceiro fora recebido.

O Grupo está exposto a potenciais aumentos futuros nos pagamentos de arrendamentos com base em índice ou taxa, os quais não são incluídos no passivo de arrendamento até serem concretizados. Quando os ajustes em pagamentos de arrendamentos baseados em índice ou taxa são concretizados, o passivo de arrendamento é reavaliado e ajustado em contrapartida ao ativo de direito de uso. Os pagamentos de arrendamentos são alocados entre o principal e juros.

Os juros são reconhecidos no resultado durante o período do arrendamento para produzir

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

uma taxa periódica constante de juros sobre o saldo remanescente do passivo para cada período.

a) Arrendamento de imóveis

O Grupo, aluga diversos andares de prédios comerciais para sua área administrativa, lojas de aluguel e venda de veículos e quiosques em shoppings. Em geral, os contratos de aluguel são realizados por períodos fixos de seis meses a dez anos, porém eles podem incluir opções de prorrogação.

Os contratos podem conter componentes de arrendamento não relacionados a arrendamentos. A Companhia aloca a contraprestação aos componentes de arrendamentos e de não relacionados a arrendamentos com base no preço individual relativo. Contudo, para arrendamentos de imóveis nos quais a Companhia é a arrendatária, a Companhia optou por não separar os componentes de arrendamentos e de não arrendamentos e, em vez disso, contabiliza tais componentes como um componente de arrendamento único.

Os prazos dos arrendamentos são negociados individualmente e contêm uma ampla gama de termos e condições diferenciadas. Os contratos de arrendamento não contêm cláusulas restritivas, porém os ativos arrendados não podem ser utilizados como garantia de empréstimos.

b) Arrendamentos variáveis

Certos arrendamentos de imóveis contêm cláusulas de pagamentos variáveis ligados a vendas geradas em uma loja. Para algumas lojas, até 100% dos pagamentos de arrendamentos são realizados de acordo com cláusulas de pagamentos variáveis, havendo uma vasta gama aplicável de porcentagens de vendas. Tais condições são usadas por uma diversidade de razões, inclusive minimizar a base de custos fixos para lojas recentemente estabelecidas. Os pagamentos de arrendamentos variáveis que dependem de vendas são reconhecidos no resultado no período em que ocorre a condição que dá origem a tais pagamentos.

c) Arrendamentos de curto prazo e de ativos de baixo valor

Os pagamentos associados a arrendamentos de curto prazo de equipamentos e arrendamentos de ativos de baixo valor são reconhecidos pelo método linear como uma despesa no resultado. Arrendamentos de curto prazo são aqueles com um prazo de 12 meses ou menos. Os ativos de baixo valor incluem equipamentos de TI e pequenos itens de mobiliário de escritório.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.8. Intangível

a) Softwares

As licenças de softwares são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os softwares e fazer com que eles estejam prontos para serem utilizados. Esses custos são amortizados durante a vida útil estimada dos softwares.

Os custos associados à manutenção de softwares são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. Os custos de desenvolvimento que são diretamente atribuíveis ao projeto e aos testes de produtos de software identificáveis e exclusivos, controlados pelo Grupo, são reconhecidos como ativos intangíveis.

Os custos diretamente atribuíveis, que são capitalizados como parte do produto de software, incluem os custos com empregados alocados no desenvolvimento de softwares e uma parcela adequada das despesas indiretas aplicáveis. Os custos também incluem os custos de financiamento incorridos durante o período de desenvolvimento do software.

Outros gastos de desenvolvimento que não atendam aos critérios de capitalização são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. Os custos de desenvolvimento previamente reconhecidos como despesa não são reconhecidos como ativo em período subsequente.

Os custos de desenvolvimento de softwares reconhecidos como ativos são amortizados durante sua vida útil estimada.

b) Direito de uso de marca e licenças

As marcas registradas e as licenças adquiridas separadamente são demonstradas, inicialmente, pelo custo histórico. As marcas registradas e as licenças adquiridas em uma combinação de negócios são reconhecidas pelo valor justo na data da aquisição. As marcas e licenças foram avaliadas com vida útil indefinida e seu valor recuperável é testado anualmente ou quando há indícios de *impairment*.

c) Fundo de comércio

O fundo de comércio (pontos comerciais adquiridos de franqueados), é reconhecido pelo valor justo na data da aquisição. O fundo de comércio tem vida útil de 5 anos e é contabilizado pelo seu valor de custo menos a amortização acumulada. A amortização é calculada usando o método linear durante o período de sua vida útil.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.9. *Impairment* de ativos não financeiros

Os ativos que têm uma vida útil indefinida não estão sujeitos à amortização e são testados anualmente para identificar eventual necessidade de redução ao valor recuperável (*impairment*). As revisões de *impairment* são realizadas anualmente ou com maior frequência se eventos ou alterações nas circunstâncias indicarem um possível *impairment*.

Os ativos que estão sujeitos à amortização são revisados para a verificação de *impairment* sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Uma perda por *impairment* é reconhecida quando o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável, o qual representa o maior valor entre o valor justo de um ativo menos seus custos de alienação e o seu valor em uso.

Para fins de avaliação do *impairment*, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa – UGCs), que são os segmentos operacionais.

Os ativos não financeiros que tenham sido ajustados por *impairment* são revisados subsequentemente para a análise de uma possível reversão do *impairment* na data do balanço.

3.10. Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros.

a) Risco sacado

A Companhia possui convênios com instituições financeiras denominados “Risco sacado”, que consistem na antecipação de títulos por parte dos fornecedores, em que o banco antecipa o valor para o fornecedor na data de solicitação e recebe o valor devido pela Companhia na data de vencimento.

Os fornecedores têm autonomia para decidir pela antecipação de seus recebíveis, bem como escolher a melhor opção que os atenda e ainda indicar e/ou optar por sua própria instituição financeira, permitindo que gerenciem suas necessidades da melhor forma. A decisão de efetuar essa operação é exclusiva do fornecedor, que arca com os encargos financeiros da operação. Essas transações não diferem das operações normais de fornecimento, como por exemplo, em relação aos prazos de pagamento e valores praticados.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

O limite de crédito para essa operação é aprovado pelas instituições financeiras, baseadas no risco da Companhia e não há compartilhamento entre outras linhas disponibilizadas, bem como não existem quaisquer garantias ou cláusulas de *covenants* financeiros atrelados à operação. Os *covenants* não financeiros atrelados a essas operações são usuais de mercado e estão sendo cumpridos pela Companhia.

A administração avalia que não há riscos nessa operação para a Companhia e apresenta o montante no fluxo de caixa operacional, por considerar que, em essência, melhor reflete a operação realizada.

3.11. Empréstimos, financiamentos e debêntures

Os empréstimos, os financiamentos e as debêntures são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado.

Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor total a pagar é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

Os empréstimos, financiamentos e debêntures são classificados como passivo circulante, a menos que o Grupo tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço.

3.12. Provisão para riscos

As provisões para riscos (contingências trabalhistas, cíveis, ambientais e tributárias) são reconhecidas quando: (i) o Grupo tem uma obrigação presente ou não formalizada (*constructive obligation*) como resultado de eventos já ocorridos; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor puder ser estimado com segurança.

Quando houver uma série de obrigações similares, a probabilidade de liquidá-las é determinada levando-se em consideração a classe de obrigações como um todo. Uma provisão é reconhecida mesmo que a probabilidade de liquidação relacionada com qualquer item individual incluído na mesma classe de obrigações seja pequena.

As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, usando uma taxa antes dos efeitos tributários, a qual reflita as avaliações atuais de mercado do valor do dinheiro no tempo e dos riscos específicos da obrigação.

O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é reconhecido como despesa financeira.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.13. Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido

O imposto de renda e a contribuição social do período corrente e diferido são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$240 para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real.

As despesas de imposto de renda e contribuição social do período compreendem os impostos corrente e diferido. Os impostos sobre a renda são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiverem relacionados com itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido ou no resultado abrangente.

O encargo de imposto de renda e a contribuição social corrente e diferido é calculado com base nas leis tributárias promulgadas, ou substancialmente promulgadas, na data do balanço.

A Administração avalia, periodicamente, as posições assumidas pelo Grupo nas apurações de impostos sobre a renda com relação às situações em que a regulamentação fiscal aplicável dá margem a interpretações; e estabelece provisões, quando apropriado, com base nos valores estimados de pagamento às autoridades fiscais.

O imposto de renda e a contribuição social corrente são apresentados líquidos, por entidade contribuinte, no passivo quando houver montantes a pagar, ou no ativo quando os montantes antecipadamente pagos excedem o total devido na data do relatório.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são reconhecidos sobre as diferenças temporárias decorrentes de diferenças entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis na elaboração das informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas. Entretanto, o imposto de renda e a contribuição social diferidos não são contabilizados se resultar do reconhecimento inicial de um ativo ou passivo em uma operação que não seja uma combinação de negócios, a qual, na época da transação, não afeta o resultado contábil, nem o lucro tributável (prejuízo fiscal).

O imposto de renda e a contribuição social diferidos ativos são reconhecidos somente na proporção da probabilidade de que o lucro tributável futuro esteja disponível e contra o qual as diferenças temporárias possam ser utilizadas.

Os impostos de renda diferidos ativos e passivos são apresentados pelo líquido no balanço quando há o direito legal e a intenção de compensá-los quando da apuração dos tributos correntes, em geral relacionado com a mesma entidade legal e mesma autoridade fiscal.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.14. Benefícios a empregados

a) Provisão para participação nos resultados

A Grupo possui política interna de pagamento de participação nos resultados aos seus colaboradores na forma da Lei no 10.101/00. A Companhia reconhece um passivo e uma despesa de participação nos resultados com base em metodologia, que leva em conta o lucro atribuído da Companhia após certos ajustes. O Grupo reconhece uma provisão quando estiver contratualmente obrigada ou quando houver uma prática anterior que tenha gerado uma obrigação não formalizada (*constructive obligation*). Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não possuía benefícios de longo prazo ou pós-emprego.

3.15. Capital social

As ações ordinárias são classificadas no patrimônio líquido e os custos incrementais diretamente atribuíveis à emissão de novas ações são demonstrados no patrimônio líquido como uma dedução do valor captado, líquida de impostos.

3.16. Distribuição de dividendos e juros sobre capital próprio

A distribuição de dividendos e juros sobre capital próprio para os acionistas da Companhia são reconhecidas como um passivo nas demonstrações financeiras do Grupo ao final do exercício. O Estatuto Social em vigor determina a distribuição mínima obrigatória de 25% do lucro líquido do exercício após dedução da reserva legal. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelos acionistas em Assembleia Geral.

O benefício fiscal dos juros sobre capital próprio é reconhecido na demonstração do resultado.

3.17. Resultado por ação - básico e diluído

O resultado básico por ação é calculado dividindo o lucro ou prejuízo líquido do período atribuível aos acionistas da Companhia, considerando o número médio ponderado de ações no respectivo período. O resultado diluído por ação é calculado ajustando-se à média ponderada a quantidade de ações ordinárias em circulação supondo a conversão de todas as ações preferenciais potenciais que provocariam diluição.

3.18. Reconhecimento da receita

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de produtos e serviços no curso normal das atividades do Grupo. A receita é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos,

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

bem como das eliminações das vendas entre empresas do Grupo.

O Grupo reconhece a receita quando o valor da receita pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia, conforme descrição a seguir. A Companhia baseia suas estimativas em resultados históricos, levando em consideração o tipo de cliente, o tipo de transação e as especificações de cada venda.

a) Receita de locação de veículos

A receita de locação de veículos (*rent a car*) é medida pelo valor justo da contraprestação dos serviços de locação a receber. As receitas são reconhecidas em bases mensais pelo período do contrato de aluguel, e as receitas de *rent a car* são reconhecidas pro-rata dia, pelo período do contrato.

b) Receita de gestão e terceirização de frotas

As receitas com gestão e terceirização de frotas representam o valor justo recebido ou a receber pela prestação de serviços no curso normal das atividades da Companhia e são contabilizadas em uma base linear durante o período do contrato.

A receita de serviços a faturar corresponde ao reconhecimento da receita de serviços prestados não faturada ao cliente, calculada em base estimada referente ao período em que ocorreu a prestação de serviços, visando adequar o reconhecimento da receita ao período de competência.

c) Receita de venda de veículos

A receita da venda de veículos é uma atividade acessória e complementar da atividade de locação de veículos. A receita é reconhecida quando existe evidência convincente de que os riscos e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos bens foram transferidos para o comprador, seja provável que os benefícios econômico-financeiros fluirão para a Companhia, os custos associados à possível devolução de veículos possam ser estimados de forma confiável, não haja envolvimento contínuo com os bens vendidos, e o valor da receita possa ser mensurado de maneira confiável. Caso seja provável que descontos serão concedidos e o valor possa ser mensurado de maneira confiável, então o desconto é reconhecido como uma redução da receita conforme as vendas são reconhecidas.

d) Programa de fidelidade de clientes

A Unidas Locadora opera um programa de fidelidade no qual os clientes acumulam pontos por meio das compras realizadas, que permitem obter descontos em compras futuras. Um passivo de contrato de pontos concedidos é reconhecido no momento da

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

venda. A receita é reconhecida quando os pontos são resgatados ou quando expiram após 12 meses da venda inicial.

3.19. Receitas e despesas financeiras

A receita financeira é reconhecida conforme o prazo decorrido pelo regime de competência, usando o método da taxa efetiva de juros.

A receita de juros de ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado é incluída nos ganhos (perdas) líquidos de valor justo com esses ativos. A receita de juros de ativos financeiros ao custo amortizado e ativos financeiros ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes calculada utilizando o método da taxa de juros efetiva é reconhecida na demonstração do resultado como parte da receita financeira de juros.

A receita financeira é calculada por meio da aplicação da taxa de juros efetiva ao valor contábil bruto de um ativo financeiro exceto para ativos financeiros que, posteriormente, estejam sujeitos à perda de crédito. No caso de ativos financeiros sujeitos à perda de crédito, a taxa de juros efetiva é aplicada ao valor contábil líquido do ativo financeiro (após a dedução da provisão para perdas).

As despesas financeiras abrangem, principalmente, despesas com juros sobre empréstimos e financiamentos e debêntures e perdas nos instrumentos de *hedge*.

3.20. Informações por segmento

Segmentos operacionais são definidos como componentes que desenvolvem atividades de negócios: (i) que podem obter receitas e incorrer em despesas; (ii) cujos resultados operacionais são regularmente revistos pelo principal gestor das operações para a tomada de decisões sobre recursos a serem alocados ao segmento e para a avaliação do seu desempenho; e (iii) para os quais haja informação financeira individualizada disponível.

A Companhia definiu dois segmentos operacionais reportáveis (nota explicativa nº 28), que são gerenciados separadamente com base nos relatórios utilizados para a tomada de decisões estratégicas pelo Conselho de Administração. Os segmentos operacionais aplicam as mesmas práticas contábeis descritas nestas demonstrações financeiras.

3.21. Programa de investimento em ações da Companhia

A Companhia iniciou em 28 de dezembro de 2020 seu Programa de Investimento ("Programa"), que consiste na oferta onerosa de opções de compra ou subscrição de ações da Companhia a certos executivos chave da alta Administração ("Investidores Elegíveis"). As principais condições do Programa estão descritas na nota explicativa nº 22.2. Na mesma data, o Programa foi aprovado em Assembleia Geral Extraordinária que delegou ao Conselho de Administração da Companhia, por meio de planos de investimento, a definição dos Investidores Elegíveis, número de opções a serem ofertadas a cada um, bem como

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

seu valor de aquisição e exercício ("Plano"), sempre com base nos critérios definidos no Programa.

O Primeiro Plano de Investimentos da Companhia foi aprovado pelo Conselho de Administração em 28 de dezembro de 2020 e aditado em 01 de novembro de 2023. Em 06 de novembro de 2023, a Companhia aprovou, em Assembleia Geral Extraordinária, o Segundo Plano de Investimento em Ações da Companhia ("Programa"), destinado a certos executivos chave da alta administração ("Investidores Elegíveis").

O valor pago pelos Investidores Elegíveis que optaram por aderir ao Plano teve como contrapartida o registro no patrimônio líquido da Companhia em reserva de capital, na rubrica "Programa de investimento - Opção de compra de ações", com a previsão de subscrição de ações preferenciais apenas para os casos em que tais opções forem exercidas. Essas ações preferenciais passarão a compor o capital social da Companhia.

4. Uso de estimativas e julgamentos contábeis

A preparação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas do Grupo requer que a Administração faça julgamentos, estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, e as respectivas divulgações, bem como as divulgações de passivos contingentes. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. No processo de aplicação das políticas contábeis do Grupo, a Administração fez os seguintes julgamentos que têm efeito mais significativo sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas:

4.1. Receita de serviços prestados

As receitas com serviços prestados representam o valor justo recebido ou a receber pela prestação de serviços no curso normal das atividades do Grupo e são contabilizadas em uma base linear durante o período do contrato. Parte dessa receita decorre de receita de serviços a faturar, a qual se origina no reconhecimento da receita de serviços prestados, não faturada ao cliente, calculada em base estimada referente ao período em que ocorreu a prestação de serviços, visando adequar o reconhecimento da receita ao período de competência.

4.2. Valor residual e vida útil dos veículos leves e pesados, máquinas e equipamentos pesados

A Companhia efetua análise da vida útil dos bens do imobilizado e estima o valor residual de venda dos veículos leves e pesados, máquinas e equipamentos pesados. Com base nesse valor residual, estima a taxa de depreciação dos bens para que ao fim dos contratos com clientes, que em geral coincidem com a vida útil dos bens, o valor residual contábil seja próximo do valor residual de venda. Para alguns contratos a vida útil é ajustada considerando o cliente e o histórico de uso dos veículos.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

4.3. Valor justo de instrumentos financeiros derivativos

Quando o valor justo de ativos e passivos financeiros registrados no balanço patrimonial não pode ser mensurado com base em preços cotados nos mercados ativos, o valor justo é mensurado com base em técnicas de avaliação. A Companhia utiliza seu julgamento para escolher métodos e definir premissas que se baseiam principalmente nas condições de mercado existentes na data do balanço.

4.4. Provisão para perdas de crédito esperadas de contas a receber

A Companhia avalia continuamente sua carteira de recebíveis de forma a identificar se existem indícios de *impairment* sobre os títulos de cada cliente que compõe a carteira. Se sim, a Companhia avalia se o cliente inadimplente deu garantias reais e se elas são suficientes para cobrir a exposição líquida da Companhia. Caso as garantias reais não sejam suficientes, a provisão para perdas de crédito esperadas é reconhecida no resultado, classificada como “despesa com vendas”.

4.5. Realização do imposto de renda e contribuição social diferidos ativos

A Companhia efetua análise de recuperabilidade dos saldos de tributos diferidos ativos anualmente, com base na expectativa de lucros tributáveis futuros, sendo constituídos ativos somente para a parcela dos saldos de prejuízo fiscal, base negativa de contribuição social sobre o lucro líquido e diferenças temporárias sobre os quais a Companhia e suas subsidiárias possuem projeções de utilização dentro de um prazo considerado razoável. A Administração utiliza-se de premissas significativas nesses estudos, projetando suas receitas, custos e despesas, com base nas informações obtidas da atual base de contratos de longo prazo com clientes e expectativas de ampliação dessa base.

4.6. Redução ao valor recuperável (*impairment*) de ativos não financeiros

Para os ativos não financeiros sujeitos a amortização ou depreciação, a Companhia avalia, no mínimo anualmente, se há alguma indicação de redução do valor recuperável. Caso sejam identificados indicativos, é efetuado o teste de *impairment* considerando o nível de Unidade Geradora de Caixa – UGC, que são os segmentos operacionais. Nessa circunstância, a Companhia utiliza-se de premissas chaves na determinação dos fluxos de caixa projetados.

Ativos não financeiros com vida útil indefinida, como marcas e patentes, são submetidos anualmente a testes de redução ao valor recuperável ou, com maior frequência, quando houver indicação de que poderá apresentar indicação de redução ao valor recuperável (nota explicativa nº 14).

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

4.7. Direito de uso e passivo de arrendamento

A Companhia reconhece um ativo de direito de uso e um passivo de arrendamento na data de início do arrendamento. O ativo de direito de uso é mensurado inicialmente pelo custo e subsequentemente pelo custo menos qualquer depreciação acumulada e perdas ao valor recuperável, e ajustado por certas remensurações do passivo de arrendamento. O passivo de arrendamento é mensurado inicialmente pelo valor presente dos pagamentos de arrendamento que não foram pagos na data de início, descontados usando a taxa de desconto com base nas taxas aplicáveis no mercado brasileiro, ajustadas à realidade da Companhia (*spread* de crédito). A Companhia utiliza-se de premissas relevantes na determinação da taxa de desconto para a mensuração do valor presente dos pagamentos de arrendamento.

5. Gestão de risco financeiro e valor justo

5.1. Fatores de risco financeiro

As atividades da Companhia a expõe a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco cambial, risco de fluxo de caixa ou valor justo associado com a taxa de juros), risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco da Companhia concentra-se na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro. A Companhia usa instrumentos financeiros derivativos para proteger certas exposições a risco.

A gestão de risco é realizada pela tesouraria da Companhia, que identifica, avalia e busca proteger a Companhia contra eventuais riscos financeiros.

A administração tem responsabilidade global pelo estabelecimento e supervisão da estrutura de gerenciamento de risco da Companhia.

As práticas de gerenciamento de risco da Companhia são estabelecidas para identificar e analisar os riscos, para definir limites e controles, para monitorar riscos e aderência aos limites. A administração da Companhia criou comitês especializados, de forma a tratar de temas críticos do negócio, além de ter estruturado um sistema de controles internos para auxiliar o alcance de seus objetivos operacionais e estratégicos.

a) Risco de mercado

i) Risco do fluxo de caixa ou valor justo associado com taxa de juros

Decorre da possibilidade de a Companhia sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. Visando à mitigação desse tipo de risco, a Companhia busca diversificar a captação de recursos em termos de taxas prefixadas ou pós-fixadas com instituições financeiras.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias operacionais e controles internos visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A contratação de instrumentos financeiros com o objetivo de proteção é feita por meio de uma análise periódica da exposição ao risco que a administração pretende cobrir (câmbio e taxa de juros), o qual é apreciado pela Companhia para aprovação e operacionalização da estratégia apresentada. A prática da administração para controle consiste em um acompanhamento permanente das condições contratadas *versus* condições vigentes no mercado. A Companhia não efetuou aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco. Os resultados obtidos com essas operações estão condizentes com as práticas e estratégias definidas pela administração da Companhia.

Conforme sua prática de gerenciamento de riscos financeiros, a Companhia contrata instrumentos financeiros derivativos com a finalidade de proteger sua exposição de taxa de juros nos custos financeiros dentro de determinados níveis. As características específicas dessas operações de *hedge* estão divulgadas na nota explicativa nº 5.4.

ii) Risco cambial

O risco cambial decorre de operações comerciais, ativos e passivos reconhecidos. Conforme sua política de gerenciamento de riscos financeiros, a Companhia contrata instrumentos financeiros derivativos com a finalidade de reduzir sua exposição a mudanças na taxa de câmbio com *swap* cambial para contratos ativos. Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia possuía operações vigentes de *hedge* com caráter exclusivo de proteção cambial para os respectivos empréstimos em moeda estrangeira contratados junto a instituições financeiras. As características específicas dessas operações de *hedge* estão divulgadas na nota explicativa nº 5.4.

b) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e outras instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes, incluindo contas a receber em aberto e operações compromissadas, ou seja, decorrem da possibilidade de a companhia sofrer perdas decorrentes de inadimplência de suas contrapartes ou de instituições financeiras depositárias de recursos ou de investimentos financeiros. Para bancos e outras instituições financeiras, são aceitos somente títulos que estão de acordo com a política de investimentos da Companhia.

Para o caso de clientes, a Companhia aplica a abordagem simplificada da IFRS 9/ CPC 48 para a mensuração de perdas de crédito esperadas, considerando uma provisão para perdas esperadas ao longo da vida útil para todas as contas a receber. A

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

área de análise de crédito avalia a qualidade do crédito do cliente, levando em consideração sua posição financeira, experiência passada e outros fatores.

Os limites de riscos individuais são determinados com base em classificações internas ou externas de acordo com os limites determinados pela Companhia. A utilização de limites de crédito é monitorada regularmente.

Não foi ultrapassado nenhum limite de crédito durante o exercício, e a administração não espera nenhuma perda decorrente de inadimplência dessas contrapartes superior ao valor já provisionado.

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco de crédito na data das demonstrações financeiras individuais e consolidadas é:

	Notas	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Caixa e equivalentes de caixa	6	1.492.100	575.713	2.366.999	587.099
Contas a receber	7	377.124	284.025	783.333	286.345
		1.869.224	859.738	3.150.332	873.444

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

i) Qualidade do crédito dos ativos financeiros

A qualidade do crédito dos ativos financeiros é avaliada mediante referência às classificações externas de crédito, para caixa e equivalente de caixa ou às informações históricas sobre os índices de inadimplência de contrapartes.

Caixa e depósitos bancários em contas correntes	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
AAA(bra)	1.192	901	2.697	902
Caixa	3	5	39	5
	1.195	906	2.736	907
Aplicações financeiras				
AAA(bra)	1.490.905	574.807	2.364.263	586.192
	1.490.905	574.807	2.364.263	586.192
	1.492.100	575.713	2.366.999	587.099

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

c) Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que a Companhia encontre dificuldades em cumprir com as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. A abordagem da Companhia na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, que sempre tenha liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações ao vencerem, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação da Companhia.

A seguir estão as exposições contratuais de passivos financeiros, incluindo pagamentos de juros estimados futuros e excluindo o impacto de acordos de negociação de moedas pela posição líquida.

Controladora						
Notas	31/12/2023	Fluxo contratual futuro	12 meses ou menos	Entre 2 e 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Passivos						
Fornecedores e risco sacado	15	(900.057)	(900.057)	-	-	(900.057)
Empréstimos e financiamentos	16	(2.326.525)	(3.308.046)	(250.727)	(330.363)	(3.308.046)
Debêntures	17	(3.263.315)	(4.403.431)	(780.533)	(626.058)	(4.403.431)
Arrendamentos	18	(11.312)	(15.541)	(3.206)	-	(15.541)
Instrumentos financeiros derivativos, líquidos	5.4	(111.163)	(259.077)	(80.017)	-	(259.077)
		(6.612.372)	(8.886.152)	(2.014.540)	(956.421)	(8.886.152)
Consolidado						
Notas	31/12/2023	Fluxo contratual futuro	12 meses ou menos	Entre 2 e 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Passivos						
Fornecedores e risco sacado	15	(2.068.475)	(2.068.475)	-	-	(2.068.475)
Empréstimos e financiamentos	16	(3.348.416)	(4.645.109)	(4.015.523)	(330.363)	(4.645.109)
Debêntures	17	(6.127.185)	(8.613.756)	(5.899.447)	(1.564.094)	(8.613.756)
Arrendamentos	18	(198.138)	(290.328)	(85.461)	(133.181)	(290.328)
Instrumentos financeiros derivativos, líquidos	5.4	(212.770)	(451.243)	(287.048)	-	(451.243)
		(11.954.984)	(16.068.911)	(10.273.704)	(2.027.638)	(16.068.911)

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

d) Análise de sensibilidade - taxa de juros

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia possuía a seguinte exposição à taxa de juros (CDI):

	Controladora	Consolidado
	Risco de taxa CDI	Risco de taxa CDI
Empréstimos e financiamentos e debêntures	(2.144.174)	(3.166.065)
Debêntures	(2.910.154)	(5.657.502)
Instrumentos financeiros derivativos, líquidos	(111.163)	(212.769)
Aplicações financeiras	1.490.905	2.364.263
Exposição líquida a riscos de juros	(3.674.586)	(6.672.073)

A Companhia efetuou testes de sensibilidade para cenários adversos (deterioração da taxa do CDI em 25% ou 50%) a partir do CDI em 31 de dezembro de 2023, como cenário provável.

O cenário considerado provável para os próximos 12 meses foi estimado a uma taxa média de CDI de 10,81%, com base na curva futura de juros projetada na B3 (Brasil, Bolsa, Balcão), ante a taxa efetiva anualizada de 11,65%, verificada para o exercício de 31 de dezembro de 2023.

	Controladora		
	Cenário provável	Cenário I deterioração de 25%	Cenário II deterioração de 50%
Exposição ao risco de CDI	(3.674.586)	(3.674.586)	(3.674.586)
Taxa CDI (ao ano) em 31/12/2023	11,65%	11,65%	11,65%
Taxa de juros estimada conforme cenários previstos	10,81%	13,51%	16,22%
Diferença entre taxas	-0,84%	1,86%	4,57%
Efeito no resultado líquido em R\$ - ganho/(perda)	30.867	(68.347)	(167.929)

	Consolidado		
	Cenário provável	Cenário I deterioração de 25%	Cenário II deterioração de 50%
Exposição ao risco de CDI	(6.672.073)	(6.672.073)	(6.672.073)
Taxa CDI (ao ano) em 31/12/2023	11,65%	11,65%	11,65%
Taxa de juros estimada conforme cenários previstos	10,81%	13,51%	16,22%
Diferença entre taxas	-0,84%	1,86%	4,57%
Efeito no resultado líquido em R\$ - ganho/(perda)	56.045	(124.101)	(304.914)

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5.2. Gestão de capital

A política da Companhia é manter uma sólida base de capital para manter a confiança do acionista, credor, mercado e o desenvolvimento futuro do negócio. O capital consiste na soma dos recursos obtidos com os acionistas e com instituições financeiras, líquido do caixa e equivalentes de caixa.

A diretoria procura manter um equilíbrio entre os mais altos retornos possíveis, com níveis mais adequados de empréstimos e as vantagens e a segurança proporcionada por uma posição de capital saudável.

A dívida líquida da Companhia para relação ajustada do capital ao final do exercício é apresentada a seguir:

	Notas	Controladora		Consolidado	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Empréstimos, financiamentos e debêntures e instrumentos financeiros derivativos passivos	16, 17 e 5.4	(5.703.747)	(3.477.312)	(9.738.342)	(3.477.312)
Caixa e equivalentes de caixa e instrumentos financeiros derivativos ativos	6 e 5.4	1.494.844	699.706	2.416.970	711.092
Dívida líquida		(4.208.903)	(2.777.606)	(7.321.372)	(2.766.220)
Total do patrimônio líquido	22	(2.322.407)	(1.002.276)	(2.322.407)	(1.002.276)
Total do capital patrimônio líquido e dívida líquida		(6.531.310)	(3.779.882)	(9.643.779)	(3.768.496)
Quociente de alavancagem		64%	73%	76%	73%

Não houve alterações na abordagem da Companhia à administração de capital durante o exercício.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

A seguir encontra-se a movimentação da dívida líquida para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023:

	Controladora					
	Empréstimos e financiamentos	Debêntures	Instrumentos financeiros derivativos	Total da dívida	Caixa e equivalentes e títulos e valores mobiliários	Dívida líquida
Dívida em 31 de dezembro de 2022	(1.682.193)	(1.647.866)	(24.831)	(3.354.890)	575.713	(2.779.177)
Movimentações que afetaram o fluxo de caixa						
Captações	(1.120.930)	(1.600.709)	-	(2.721.639)	2.721.639	-
Pagamento do principal	418.699	56.735	-	475.434	(475.434)	-
Pagamento de juros	119.106	205.007	60.458	384.571	(384.571)	-
Custo de captação desembolsados no período	6.265	13.835	-	20.100	(20.100)	-
Pagamento de JCP e dividendos	-	-	-	-	(202.599)	(202.599)
Outros pagamentos e recebimentos	-	-	-	-	(722.548)	(722.548)
Movimentações que não afetaram o fluxo de caixa						
Variação cambial	63.849	-	-	63.849	-	63.849
Juros e custos de captação apropriados no resultado	(129.191)	(290.775)	(171.090)	(591.056)	-	(591.056)
Efeito de instrumento financeiro derivativo	-	458	24.300	24.758	-	24.758
Efeito de marcação a mercado	(2.130)	-	-	(2.130)	-	(2.130)
Dívida em 31 de dezembro de 2023	(2.326.525)	(3.263.315)	(111.163)	(5.701.003)	1.492.100	(4.208.903)

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Consolidado					
	Empréstimos e financiamentos	Debêntures	Instrumentos financeiros derivativos	Total da dívida	Caixa e equivalentes e títulos e valores mobiliários	Dívida líquida
Dívida em 31 de dezembro de 2022	(1.682.193)	(1.647.866)	(24.831)	(3.354.890)	587.099	(2.767.791)
Movimentações que afetaram o fluxo de caixa						
Saldos advindos de reestruturação societária	(1.003.299)	(2.622.641)	(127.168)	(3.753.108)	1.033.175	(2.719.933)
Captações	(1.120.930)	(1.850.709)	-	(2.971.639)	2.971.639	-
Pagamento do principal	418.699	56.735	-	475.434	(475.434)	-
Pagamento de juros	144.343	396.986	60.458	601.787	(601.787)	-
Custo de captação desembolsados no período	6.265	22.734	-	28.999	(28.999)	-
Efeito caixa de instrumento financeiro derivativo	-	-	53.809	53.809	(53.809)	-
Pagamento de investimentos (valor retido)	-	-	-	-	(316.405)	(316.405)
Compensação indenização (valor retido)	-	-	-	-	67.853	67.853
Pagamento de JCP e dividendos	-	-	-	-	(202.599)	(202.599)
Outros pagamentos e recebimentos	-	-	-	-	(613.734)	(613.734)
Movimentações que não afetaram o fluxo de caixa						
Variação cambial	65.720	-	(1.871)	63.849	-	63.849
Custo de captação apropriados ao resultado	(893)	(4.303)	-	(5.196)	-	(5.196)
Juros e custos de captação apropriados no resultado	(129.191)	(290.775)	(171.090)	(591.056)	-	(591.056)
Juros de empréstimos - competência	(20.315)	(187.804)	-	(208.119)	-	(208.119)
Efeito de instrumento financeiro derivativo	-	458	(2.076)	(1.618)	-	(1.618)
Efeito de marcação a mercado	(26.622)	-	(1)	(26.623)	-	(26.623)
Dívida em 31 de dezembro de 2023	(3.348.416)	(6.127.185)	(212.770)	(9.688.371)	2.366.999	(7.321.372)

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5.3. Estimativa do valor justo

Pressupõe-se que os saldos das contas a receber e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos as perdas de crédito esperadas (*impairment*) no caso de contas a receber, estejam próximos de seus valores justos.

Para fins de preparação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, as mensurações do valor justo são classificadas em diferentes níveis, definidos como segue:

- Nível 1 - preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos;
- Nível 2 - informações, além dos preços cotados, incluídas no nível 1, que são observáveis pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (ou seja, como preços) ou indiretamente (ou seja, derivados dos preços);
- Nível 3 - informações para os ativos ou passivos que não são baseadas em dados observáveis pelo mercado (ou seja, premissas não observáveis).

Os valores justos das operações com instrumentos financeiros derivativos são classificados no Nível 2 e estão apresentados na nota explicativa nº 5.4. Não há instrumentos financeiros mensurados e registrados a valor justo nos Níveis 1 e 3 de hierarquia.

Os instrumentos financeiros reconhecidos nas demonstrações financeiras pelo seu valor contábil são substancialmente similares aos valores mensurados pelo valor justo. O valor justo dos passivos financeiros reconhecidos ao custo amortizado no balanço patrimonial da Companhia está demonstrado a seguir:

		Controladora			
		31/12/2023		31/12/2022	
	Notas	Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo
Empréstimos e financiamentos	16	2.326.525	2.553.417	1.680.622	1.690.408
Debêntures	17	3.263.315	3.346.107	1.647.866	1.664.886
Instrumentos financeiros derivativos, líquidos	5.4	111.163	111.163	24.831	24.831
Arrendamentos	18	11.312	15.541	13.809	13.809

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

		Consolidado			
		31/12/2023		31/12/2022	
	Notas	Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo
Empréstimos e financiamentos	16	3.348.416	3.784.903	1.680.622	1.690.408
Debêntures	17	6.127.185	6.364.207	1.647.866	1.664.886
Instrumentos financeiros derivativos, líquidos	5.4	212.770	212.770	24.831	24.831
Arrendamentos	18	198.138	290.329	13.809	13.809

Os valores justos dos empréstimos, financiamentos e debêntures e arrendamento de imóveis foram estimados pela administração da Companhia, considerando o valor futuro na sua data de vencimento pela taxa contratada e descontados a valor presente pela taxa de mercado em 31 de dezembro de 2023 (Nível 2).

A administração entende que os demais instrumentos financeiros, os quais são reconhecidos nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas pelos seus valores contábeis, não apresentam variações significativas em relação aos respectivos valores justos, em razão dos vencimentos desses instrumentos financeiros se darem em data próxima ao balanço.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5.4. Instrumentos financeiros derivativos

O Grupo tem por política efetuar operações com instrumentos financeiros derivativos com o objetivo de mitigar ou de eliminar riscos inerentes às operações financeiras contratadas em dólares americanos ou para proteção dos riscos de variação das taxas de juros de determinadas emissões de debêntures e instrumentos de dívidas.

A administração da Companhia mantém monitoramento permanente sobre os instrumentos financeiros derivativos contratados por meio dos seus controles internos.

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia possui operações com instrumentos derivativos de *forward*, que se constituem em um acordo entre a Companhia e o banco, de compra ou venda de uma quantidade de moeda estrangeira em uma data futura, por uma taxa pré-definida. Não há desembolso de caixa no início da operação e, no vencimento, a liquidação é realizada pela diferença entre a taxa contratada e a taxa efetiva da moeda. O principal objetivo é de proteger o resultado e fluxo de caixa futuro dos empréstimos em moeda estrangeira.

Os instrumentos financeiros derivativos foram designados formalmente como *hedge accounting*, são mensurados pelo valor justo na data da celebração do contrato e são subsequentemente remensurados ao seu valor justo. As variações no valor justo dos instrumentos financeiros derivativos são reconhecidas no resultado do exercício, exceto pelo ganho decorrente da variação do risco de crédito registrado em “Outros resultados abrangentes”.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Em 31 de dezembro de 2023, os valores justos dos instrumentos financeiros derivativos em aberto estão a seguir sumarizados.

Consolidado													
Em 31 de dezembro de 2023				Taxas			Juros			Marcação a mercado			Ganho/ (perda)
Empresa	Operações	Moeda	Período	Nocional (R\$)	Posição ativa	Posição passiva	Ativo	Passivo	Líquido	Ativo	Passivo	Líquido	Total
Unidas	Swap de moedas	USD	60 meses	365.250	US\$ + 5,7925% a.a.	CDI + 2,12% a.a.	363.273	(365.440)	(2.167)	367.380	(365.250)	2.130	(37)
Unidas	Swap de moedas	USD	60 meses	154.500	US\$ + 2,0225% a.a.	CDI + 2,5% a.a.	145.263	(154.583)	(9.320)	144.443	(154.500)	(10.057)	(19.377)
Unidas	Swap de moedas	USD	60 meses	170.532	US\$ + 2,0225% a.a.	CDI + 2,5% a.a.	146.194	(178.177)	(31.983)	160.450	(170.532)	(10.082)	(42.065)
Unidas	Swap de moedas	USD	60 meses	224.740	US\$ + 2,7200% a.a.	CDI + 2,25% a.a.	193.886	(225.806)	(31.920)	206.556	(224.740)	(18.184)	(50.104)
Unidas	Swap debêntures	BRL	60 meses	71.772	CDI + 1,50% a.a.	IPCA + 5,00% a.a.	18.219	(18.122)	97	72.096	(71.773)	323	420
Locadora	Swap de moedas	USD	60 meses	200.000	US\$ + 5,565 % a.a.	CDI + 1,95% a.a.	181.077	(205.847)	(24.770)	206.296	(200.000)	6.296	(18.474)
Locadora	Swap de moedas	USD	60 meses	900.000	US\$ + 5,565 % a.a.	CDI + 1,95% a.a.	814.848	(926.311)	(111.463)	928.330	(900.000)	28.330	(83.133)
							1.862.760	(2.074.286)	(211.526)	2.085.551	(2.086.795)	(1.244)	(212.770)
									Ativo circulante	80.621	Ativo circulante	(30.650)	49.971
									Ativo não circulante	798.815	Ativo não circulante	(798.815)	-
									Passivo circulante	(110.764)	Passivo circulante	23.701	(87.063)
									Passivo não circulante	(980.198)	Passivo não circulante	804.520	(175.678)

O valor justo estimado para os instrumentos financeiros derivativos contratados pela Companhia foi determinado por meio de informações disponíveis no mercado e utilizando metodologia de avaliação de projeção de fluxo de caixa futuro descontado a valor presente. Entretanto, considerável julgamento foi requerido na interpretação dos dados de mercado para produzir a estimativa do valor justo de cada operação. Como consequência, as estimativas acima não indicam, necessariamente, os montantes que efetivamente serão realizados quando da liquidação financeira das operações.

Os instrumentos financeiros derivativos são contratados com instituições financeiras no Brasil.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

6. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Caixa e bancos	1.195	906	2.736	907
Aplicações financeiras	1.490.905	574.807	2.364.263	586.192
	1.492.100	575.713	2.366.999	587.099

As aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez, prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. A Companhia possui opção de resgate antecipado das referidas aplicações financeiras, sem penalidade de perda de rentabilidade. Esses instrumentos financeiros referem-se substancialmente a certificado de depósito bancário, com remuneração média de 102,4% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) em 31 de dezembro de 2023 (103,6% em 31 de dezembro de 2022).

As aplicações financeiras classificadas como caixa e equivalentes de caixa são avaliadas mediante referência às classificações externas de crédito. Em 31 de dezembro de 2023, não existe diferença entre o valor contábil e o valor justo de equivalentes de caixa.

7. Contas a receber

Abaixo, encontra-se disposta a composição do contas a receber:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Locações e prestação de serviços	361.470	302.707	714.114	302.707
Serviço a faturar	105.848	87.290	213.171	87.290
Ativos destinados à venda	21.249	5.423	23.736	7.821
Contas a receber de partes relacionadas	13.675	9.399	13.638	9.399
	502.242	404.819	964.659	407.217
Ajuste a valor presente	(902)	(4.419)	(902)	(4.419)
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa	(124.216)	(116.375)	(180.424)	(116.453)
	377.124	284.025	783.333	286.345
Circulante	374.557	277.855	780.764	280.175
Não circulante	2.567	6.170	2.569	6.170

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não possui saldo de contas a receber como garantia das operações de empréstimos, financiamento e debêntures.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

A exposição máxima ao risco de crédito na data das informações contábeis é o valor contábil. A abertura do saldo por idade de vencimento está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
A vencer	324.217	279.894	723.712	282.292
Vencidos			-	
1 a 60 dias	41.997	17.006	55.928	17.006
61 a 90 dias	4.926	3.973	8.981	3.973
91 a 180 dias	16.136	6.958	28.920	6.958
Acima de 180 dias	114.966	96.988	147.118	96.988
	502.242	404.819	964.659	407.217

A provisão para perdas de crédito esperadas é constituída em montante considerado suficiente pela administração para cobrir eventuais perdas prováveis nas contas a receber de clientes. A provisão é calculada com base na avaliação individual da situação de cada cliente, e a movimentação do exercício encontra-se apresentada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Saldo no início do exercício	(116.375)	(94.668)	(116.453)	(94.668)
Saldo advindo de reestruturação societária	-	-	(42.165)	-
Constituição no exercício	(15.818)	(36.468)	(30.904)	(36.546)
Reversão no exercício	3.036	14.761	4.157	14.761
Baixa definitiva	4.941	-	4.941	-
Saldo no final do exercício	(124.216)	(116.375)	(180.424)	(116.453)

A despesa com a constituição de provisão para perda de créditos esperadas foi registrada na rubrica de "Despesas de vendas" na demonstração de resultado do exercício. Quando não existe expectativa de recuperação do montante provisionado, os valores são compensados contra a baixa definitiva do título.

8. Ativos destinados à venda

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Veículos para revenda	-	-	3.571	20.182
Veículos em desativação para renovação de frota	76.153	48.707	414.962	48.707
	76.153	48.707	418.533	68.889

Conforme mencionado na nota explicativa nº 1.1, no exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foi reconhecido um ajuste ao valor recuperável de R\$2.434 (controladora) e R\$25.110 (consolidado) nos veículos em desativação para renovação de frota.

Não há ativos disponíveis para venda que estejam mantidos como garantia.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

9. Impostos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
IRPJ e CSLL a recuperar	9.670	20.821	76.930	20.852
PIS e COFINS a recuperar (i)	55.290	6.970	74.502	6.970
Outros impostos a recuperar	23.523	253	23.634	253
	88.483	28.044	175.066	28.075

- (i) Em 30 de setembro de 2023, a Companhia e sua controlada Unidas Locadora S.A. concluíram a revisão da vida útil fiscal de determinados veículos de suas frotas. Como resultado dessa revisão, foram emitidos laudos técnicos por entidade devidamente qualificada à luz da legislação, alterando a vida útil fiscal média desses veículos, ocasionando o aumento da depreciação fiscal e, consequentemente, o aumento dos créditos de PIS/COFINS.

10. Partes relacionadas

10.1. Saldos e transações

Os principais saldos em 31 de dezembro de 2023 e 2022, relativos a operações com partes relacionadas, referem-se a contratos de locação de máquinas, equipamentos pesados e veículos leves e pesados da Companhia, e serviços compartilhados com outras companhias relacionadas, como demonstrado a seguir:

<u>Patrimonial</u>	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Ativo circulante				
Contas a receber				
Grupo BRK Ambiental (i)	4.271	3.661	4.271	3.661
Grupo Elera Renováveis (ii)	2.348	989	2.348	989
Grupo Arteris (iii)	7.002	4.735	7.002	4.735
Grupo Brookfield Brasil Participações (iv)	17	14	17	14
Unidas Locadora (v)	37	-	-	-
Outras contas a receber				
Grupo BRK Ambiental (i)	919	-	919	-
Grupo Elera Renováveis (ii)	177	-	177	-
Grupo Arteris (iii)	961	-	961	-
Outros	5	-	5	-
Unidas Locadora (v)	9.636	4.744	-	4.744
Passivo circulante				
Fornecedores				
Unidas Locadora (vi)	1.964	918	-	918
Outras contas a pagar				
Unidas Locadora (vi)	434	-	-	-

- (i) Saldo a receber decorrente de contrato de locação e serviços com o Grupo BRK Ambiental. O total das receitas incorridas em 31 de dezembro de 2023 foi de R\$42.136 (R\$37.080 em até 31 de dezembro de 2022).
- (ii) Saldo a receber decorrente de contrato de locação com o Grupo Elera Renováveis. O total das receitas incorridas em 31 de dezembro de 2023 foi de R\$8.890 (R\$5.260 em até 31 de dezembro de 2022).

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

- (iii) Saldo a receber decorrente de contrato de locação com o Grupo Arteris. O total das receitas incorridas até 31 de dezembro de 2023 foi de R\$25.964 (R\$25.028 em 31 de dezembro de 2022).
- (iv) Saldo a receber decorrente de contrato de locação com o Grupo Brookfield Brasil Participações. Não houve receita incorrida no exercício (R\$21 de receitas incorridas até 31 de dezembro de 2022).
- (v) Saldo a receber decorrente de contrato de locação e rateio de custos e despesas comuns com a Unidas Locadora, referente substancialmente a salários e despesas gerais relacionadas com a diretoria. O total de receitas e de reembolso de despesas incorridos até 31 de dezembro de 2023 foi de R\$690 e R\$20.585, respectivamente. O total do reembolso das despesas incorridas até 31 de dezembro de 2022 foi de R\$4.744.
- (vi) Saldo a pagar decorrente de contrato de locação e rateio de custos e despesas comuns com a Unidas Locadora. O total de despesas com locação e de reembolso de despesas incorridos até 31 de dezembro de 2023 foi de R\$9.184 e R\$974, respectivamente. O total de despesas incorridas até 31 de dezembro de 2022 foi de R\$2.710.

As transações com as partes relacionadas são firmadas em condições comerciais determinadas entre as partes.

10.2. Mútuos com partes relacionadas

Em 17 de setembro de 2021, em reunião, o Conselho de Administração deliberou por aprovar a celebração de Contratos de Mútuo pela Companhia à sua subsidiária integral Unidas Valoriza Ltda., no valor de até R\$5.500, para utilização no curso regular dos negócios da subsidiária. O contrato tem incidência de juros remuneratórios na ordem de CDI + 2,50% a.a.

Em 30 de março de 2022 e 1º de dezembro de 2022, o Conselho de Administração deliberou em reunião, por aprovar a celebração de novos Contratos de Mútuo pela Companhia à sua subsidiária integral Unidas Valoriza Ltda., nos valores de R\$8.000 e R\$10.000, respectivamente, para utilização no curso regular dos negócios da subsidiária.

Os contratos têm uma incidência de juros remuneratórios na ordem de CDI + 1,95% a.a.

	Controladora	
	31/12/2023	31/12/2022
<u>Ativo circulante</u>		
Mútuos com partes relacionadas:		
Unidas Valoriza Ltda. (controlada) (i)	7.537	8.910
<u>Ativo não circulante</u>		
Mútuos com partes relacionadas:		
Unidas Valoriza Ltda. (controlada) (i)	-	16.630
	<u>7.537</u>	<u>25.540</u>

- (i) Saldo a receber decorrente de contratos de mútuo firmados entre a Controladora Unidas Locações e Serviços S.A. e a controlada Unidas Valoriza Ltda.

O total da receita financeira incorrida na controladora e despesa financeira incorrida na controlada até 31 de dezembro de 2023 foi de R\$3.364 (R\$1.890 em 31 de dezembro de 2022).

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

10.3. Remuneração do pessoal-chave da administração

A remuneração do pessoal-chave da administração (diretores executivos e estatutários) por categoria é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Diretoria executiva				
Remuneração direta e encargos	11.177	18.426	24.170	18.426
	11.177	18.426	24.170	18.426

11. Outras contas a receber

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Notas de débito (a)	67.958	38.158	67.958	38.158
Outros créditos	5.727	2.174	53.736	2.174
Notas de débito de partes relacionadas	11.698	4.744	2.062	4.744
(-) Provisão para perdas de crédito esperadas	(12.499)	(8.606)	(28.271)	(8.606)
	72.884	36.470	95.485	36.470
Ativo circulante	72.813	36.414	93.526	36.414
Ativo não circulante	71	56	1.959	56

(a) Montante a receber de clientes, cuja natureza é de reembolso de avarias, de combustível e de multas de trânsito incorridas no curso normal de suas atividades, além de despesas de rateio de custos e despesas comuns com a Unidas Locadora, o qual é reconhecido em "Outras contas a receber" no ativo circulante e em linha redutora dos respectivos custos de origem na demonstração do resultado.

A movimentação da provisão para perdas de crédito esperadas encontra-se apresentada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Saldo inicial	(8.606)	(8.110)	(8.606)	(8.110)
Saldo advindo de reestruturação societária	-	-	(1.830)	-
Adição à provisão	(6.596)	(1.213)	(20.538)	(1.213)
Reversão da provisão	1.176	717	1.176	717
Baixa definitiva	1.527	-	1.527	-
Saldo final	(12.499)	(8.606)	(28.271)	(8.606)

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

12. Investimentos

12.1. Composição dos investimentos / (passivo a descoberto)

	Controladora	
	31/12/2023	31/12/2022
Unidas Valoriza Ltda.	(2.420)	3.028
Unidas Locadora S.A.	1.782.872	-
	1.780.452	3.028

12.2. Movimentação dos investimentos

	Unidas Valoriza Ltda.	Unidas Locadora S.A.
Saldo em 31 de dezembro de 2021	5.342	-
Resultado de equivalência patrimonial	(2.314)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	3.028	-
Saldo advindo de reestruturação societária (vide nota explicativa nº 1)	-	1.433.194
Variação da reserva especial de ágio da Unidas Locadora (vide nota explicativa nº 22.2)	-	(955)
Aumento de Capital na empresa Unidas Locadora	-	400.000
Resultado de equivalência patrimonial	(5.448)	(49.367)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	(2.420)	1.782.872

12.3. Resumo das informações contábeis das controladas

	Unidas Valoriza Ltda.		Unidas Locadora S.A.
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023
Ativo	8.297	33.919	7.517.616
Passivo	10.717	30.891	5.734.744
Receita operacional líquida	63.431	54.083	3.409.465
Lucro (prejuízo) do exercício	(5.448)	(2.314)	(20.674)
Capital social	10	10	1.439.951
Quantidade ações possuídas (em lote mil)	10	10	3.258.907
Patrimônio líquido (passivo a descoberto)	(2.420)	3.028	1.782.872
Participação no capital social, no fim do exercício	100%	100%	100%
Participação no patrimônio líquido (passivo a descoberto)	(2.420)	3.028	1.782.872

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

13. Imobilizado

Controladora	Edificações	Direito de uso	Veículos, tratores e colhedoras (a)	Máquinas e equipamentos (a)	Móveis e utensílios	Outros imobilizados	Total
<u>Custo</u>							
Em 31 de dezembro de 2021	9.200	12.466	3.199.996	49.141	2.102	14.379	3.287.284
Adições	-	693	1.679.278	1.851	353	3.448	1.685.623
Baixas	(766)	-	(15.758)	(807)	(1)	(1.276)	(18.608)
Transferências (b)	1.441	-	(394.647)	45	13	(1.690)	(394.838)
Em 31 de dezembro de 2022	<u>9.875</u>	<u>13.159</u>	<u>4.468.869</u>	<u>50.230</u>	<u>2.467</u>	<u>14.861</u>	<u>4.559.461</u>
Em 31 de dezembro de 2022	9.875	13.159	4.468.869	50.230	2.467	14.861	4.559.461
Adições	-	528	2.397.582	1.845	559	7.797	2.408.311
Baixas	(75)	-	(54.496)	(1.599)	(2)	(974)	(57.146)
Transferências (b)	-	-	(759.880)	-	-	(425)	(760.305)
Em 31 de dezembro de 2023	<u>9.800</u>	<u>13.687</u>	<u>6.052.075</u>	<u>50.476</u>	<u>3.024</u>	<u>21.259</u>	<u>6.150.321</u>
<u>Depreciação</u>							
Em 31 de dezembro de 2021	(1.120)	(1.871)	(582.772)	(17.172)	(896)	(7.656)	(611.487)
Depreciação	(379)	(1.858)	(264.979)	(5.231)	(200)	(1.482)	(274.129)
Baixas	168	-	2.580	735	-	1.274	4.757
Transferências (b)	-	-	90.370	-	-	-	90.370
Em 31 de dezembro de 2022	<u>(1.331)</u>	<u>(3.729)</u>	<u>(754.801)</u>	<u>(21.668)</u>	<u>(1.096)</u>	<u>(7.864)</u>	<u>(790.489)</u>
Saldos em 31 de dezembro de 2022	(1.331)	(3.729)	(754.801)	(21.668)	(1.096)	(7.864)	(790.489)
Depreciação	(394)	(1.968)	(416.097)	(4.373)	(231)	(1.758)	(424.821)
Baixas	15	-	6.856	1.006	2	667	8.546
Transferências (b)	-	-	203.101	-	-	-	203.101
Em 31 de dezembro de 2023	<u>(1.710)</u>	<u>(5.697)</u>	<u>(960.941)</u>	<u>(25.035)</u>	<u>(1.325)</u>	<u>(8.955)</u>	<u>(1.003.663)</u>
<u>Valor líquido</u>							
Em 31 de dezembro de 2022	8.544	9.430	3.714.068	28.562	1.371	6.997	3.768.972
Em 31 de dezembro de 2023	8.090	7.990	5.09.134	25.441	1.699	12.304	5.146.658

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Consolidado	Edificações	Direito de uso	Veículos, tratores e colhedoras (a)	Máquinas e equipamentos (a)	Móveis e utensílios	Outros imobilizados	Total
Custo							
Em 31 de dezembro de 2021	9.200	12.466	3.199.996	49.141	2.102	14.379	3.287.284
Adições	-	693	1.679.278	1.851	353	3.448	1.685.623
Baixas	(766)	-	(15.758)	(807)	(1)	(1.276)	(18.608)
Transferências (b)	1.441	-	(394.647)	45	13	(1.690)	(394.838)
Em 31 de dezembro de 2022	<u>9.875</u>	<u>13.159</u>	<u>4.468.869</u>	<u>50.230</u>	<u>2.467</u>	<u>14.861</u>	<u>4.559.461</u>
Em 31 de dezembro de 2022	9.875	13.159	4.468.869	50.230	2.467	14.861	4.559.461
Saldos advindos de reestruturação societária	-	243.644	4.788.431	3.076	14.775	95.375	5.145.301
Adições	19.075	67.706	4.585.571	3.099	3.216	11.186	4.689.853
Baixas	(2.460)	(23.700)	(54.496)	(1.606)	(353)	(1.500)	(84.115)
Transferências (b)	-	-	(1.915.808)	-	-	(425)	(1.916.233)
Em 31 de dezembro de 2023	<u>26.490</u>	<u>300.809</u>	<u>11.872.567</u>	<u>54.799</u>	<u>20.105</u>	<u>119.497</u>	<u>12.394.267</u>
Depreciação							
Em 31 de dezembro de 2021	(1.120)	(1.871)	(582.772)	(17.172)	(896)	(7.656)	(611.487)
Depreciação	(379)	(1.858)	(264.979)	(5.231)	(200)	(1.482)	(274.129)
Baixas	168	-	2.580	735	-	1.274	4.757
Transferências (b)	-	-	90.370	-	-	-	90.370
Em 31 de dezembro de 2022	<u>(1.331)</u>	<u>(3.729)</u>	<u>(754.801)</u>	<u>(21.668)</u>	<u>(1.096)</u>	<u>(7.864)</u>	<u>(790.489)</u>
Em 31 de dezembro de 2022	(1.331)	(3.729)	(754.801)	(21.668)	(1.096)	(7.864)	(790.489)
Saldos advindos de reestruturação societária	-	(106.546)	(373.376)	(818)	(5.299)	(45.445)	(531.484)
Depreciação	(6.124)	(32.881)	(713.062)	(4.545)	(1.013)	(3.438)	(761.063)
Baixas	1.457	23.702	4.460	1.009	226	1.080	31.934
Transferências (b)	-	-	360.731	-	-	-	360.731
Em 31 de dezembro de 2023	<u>(5.998)</u>	<u>(119.454)</u>	<u>(1.476.048)</u>	<u>(26.022)</u>	<u>(7.182)</u>	<u>(55.667)</u>	<u>(1.690.371)</u>
Valor líquido							
Em 31 de dezembro de 2022	8.544	9.430	3.714.068	28.562	1.371	6.997	3.768.972
Em 31 de dezembro de 2023	20.492	181.355	10.396.519	28.777	12.923	63.830	10.703.896

(a) Grupo de ativo imobilizado sujeito a arrendamentos mercantis operacionais.

(b) Contemplam as transferências dos veículos desativados para renovação da frota para ativos à venda e as transferências para imobilização definitiva.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

13.1. Direito de uso

A Companhia, em decorrência de suas operações, aluga imóveis para instalação de suas lojas para o segmento de RAC e negócio de seminovos, incluindo lojas de rua, shoppings, aeroportos e sede administrativa. Os valores de arrendamento estão registrados na conta de direito de uso, na rubrica de “Ativo imobilizado”, e sua depreciação está ocorrendo no prazo de vigência contratual.

Para determinar o prazo de arrendamento, foi considerado o prazo contratual. Se o contrato contiver cláusula que especifique a renovação automática pelo mesmo período ou outro, e existindo a vontade da Companhia em permanecer no imóvel, o cálculo do prazo do arrendamento será a soma de ambos os prazos. Se o contrato não especificar, ou especificar que a renovação será prorrogada somente com o consentimento de ambas as partes, o prazo do arrendamento será o prazo contido no contrato. Ademais, a Companhia não possui contratos firmados com prazos indeterminados.

A movimentação do passivo de arrendamento por direito de uso e o cronograma de desembolsos futuros estão divulgados na nota explicativa nº 18.

13.2. Conciliação da depreciação e amortização para fins de elaboração da demonstração dos fluxos de caixa

		Controladora	Consolidado
	Notas	31/12/2023	31/12/2023
Depreciação de imobilizado	13	(424.821)	(761.063)
Amortização de intangível	14	(14.658)	(17.180)
		<u>(439.479)</u>	<u>(778.243)</u>

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

14. Intangível

A movimentação do intangível durante o exercício é como segue (controladora):

	Softwares
<u>Custo</u>	
Saldos em 31 de dezembro de 2021	84.096
Adições	49.522
Baixas	(1.279)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	<u>132.339</u>
Saldos em 31 de dezembro de 2022	132.339
Adições	54.466
Baixas	(7.694)
Em 31 de dezembro de 2023	<u>179.111</u>
<u>Amortização</u>	
Saldos em 31 de dezembro de 2021	(45.445)
Amortização	(9.230)
Baixas	273
Saldos em 31 de dezembro de 2022	<u>(54.402)</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(54.402)
Amortização	(14.658)
Baixa	13
Em 31 de dezembro de 2023	<u>(69.047)</u>
<u>Valor líquido</u>	
Em 31 de dezembro de 2022	77.937
Em 31 de dezembro de 2023	110.064

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

A movimentação do intangível durante o exercício é como segue (consolidado):

	Softwares	Marcas e patentes	Direito de uso	Total
<u>Custo</u>				
Saldos em 31 de dezembro de 2021	84.096	-	-	84.096
Adições	49.522	-	-	49.522
Baixas	(1.279)	-	-	(1.279)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	132.339	-	-	132.339
Saldo em 31 de dezembro 2022	132.339	-	-	132.339
Saldo advindo de reestruturação societária	28.844	95.639	375	124.858
Aquisições	100.442	-	-	100.442
Baixas	(7.694)	-	(85)	(7.779)
Em 31 de dezembro de 2023	253.931	95.639	290	349.860
<u>Amortização</u>				
Saldos em 31 de dezembro de 2021	(45.445)	-	-	(45.445)
Amortização	(9.230)	-	-	(9.230)
Baixas	273	-	-	273
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(54.402)	-	-	(54.402)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	(54.402)	-	-	(54.402)
Saldo advindo de reestruturação societária	(2.180)	-	(91)	(2.271)
Amortização	(17.145)	-	(35)	(17.180)
Baixa	13	-	26	39
Em 31 de dezembro de 2023	(73.714)	-	(100)	(73.814)
<u>Valor líquido</u>				
Em 31 de dezembro de 2022	77.937	-	-	77.937
Em 31 de dezembro de 2023	180.217	95.639	190	276.046

A Companhia adota o método linear para amortização dos *softwares* e fundo de comércio, pelo prazo de 5 anos, a partir da vida útil estimada. A Companhia não identificou indicadores de *impairment* para os ativos intangíveis de vida útil indefinida em 31 de dezembro de 2023.

15. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Veículos, máquinas e equipamentos	842.827	184.377	1.846.574	184.377
Contas a pagar com partes relacionadas	1.964	918	-	918
Outros	43.425	87.939	135.433	92.945
	888.216	273.234	1.982.007	278.240

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

15.1. Risco Sacado

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Risco sacado (veículos, máquinas e equipamentos)	11.841	54.951	86.468	54.951
	11.841	54.951	86.468	54.951

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

16. Empréstimos e financiamentos

Empresa	Natureza	Taxa média efetiva de juros	Controladora		Consolidado	
			31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Unidas	Empréstimo em moeda estrangeira (a)	Dólar + 2,5650% a.a.	-	196.505	-	196.505
Unidas	Empréstimo em moeda estrangeira (a)	Dólar + 2,5328% a.a.	-	197.735	-	197.735
Unidas	Empréstimo em moeda estrangeira (b)	Dólar + 2,0225% a.a.	145.260	156.554	145.260	156.554
Unidas	Empréstimo em moeda estrangeira (b)	Dólar + 2,0225% a.a.	146.050	157.398	146.050	157.398
Unidas	Empréstimo em moeda estrangeira (c)	Dólar + 2,7200% a.a.	193.851	208.922	193.851	208.922
Unidas	Empréstimo em moeda estrangeira (d)	Dólar + 5,7925% a.a.	365.376	-	365.376	-
Unidas	Capital de giro (CDI) (e) (f)	CDI + 2,41% a.a. = 14,58% a.a.	1.033.125	515.349	1.033.125	515.349
Unidas	Capital de giro (IPCA)	IPCA + 4,4% a.a. = 16,65% a.a.	18.424	18.355	18.424	18.355
Unidas	Capital de giro (Pré)	8,50% a.a.	182.351	232.109	182.351	232.109
Unidas	Capital de giro (CDI) (g)	CDI + 2,25% a.a. = 14,40% a.a.	250.658	-	250.658	-
Locadora	Moeda estrangeira (h)	Dólar + 5,5650% a.a.	-	-	187.033	-
Locadora	Moeda estrangeira (i)	Dólar + 5,5650% a.a.	-	-	841.648	-
			2.335.095	1.682.927	3.363.776	1.682.927
(-) Custo de transação (j)			(8.570)	(2.305)	(15.360)	(2.305)
			2.326.525	1.680.622	3.348.416	1.680.622
Passivo circulante			70.550	76.779	113.997	76.779
Passivo não circulante			2.255.975	1.603.843	3.234.419	1.603.843

(a) Em 28 de dezembro de 2023 a Companhia liquidou de forma antecipada duas operações de empréstimo em moeda estrangeira no valor total de USD 62.500, junto ao Banco Scotiabank, bem como as duas operações de *swap* contratadas para proteção dos respectivos empréstimos.

(b) Em dezembro de 2020, a Companhia firmou nova operação de empréstimo externo nos termos da Lei nº 4.131/1962, sendo que o ingresso de recursos ocorreu em duas tranches: (i) USD30.000 em 29 de dezembro de 2020, totalizando R\$154.500; e (ii) USD30.000 em 3 de março de 2021, totalizando R\$170.532. Para cobertura do risco de exposição cambial, foi contratada operação de *swap* vinculada, designada formalmente como *hedge accounting*. Os recursos captados estão sendo utilizados no curso normal dos negócios da Companhia para compra de ativos para investimento. A amortização de juros ocorre semestralmente.

(c) Em dezembro de 2021, a Companhia firmou nova operação de empréstimo externo nos termos da Lei nº 4.131/1962, sendo que o ingresso de recursos ocorreu em uma tranche de USD40.000 em 15 de dezembro de 2021, totalizando R\$224.740. Para cobertura do risco de exposição cambial, foi contratada operação de *swap* vinculada, designada formalmente como *hedge accounting*. Os recursos captados estão sendo utilizados no curso normal dos negócios da Companhia para compra de ativos para investimento. A amortização de juros ocorre semestralmente.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

- (d) Em 28 de dezembro de 2023 a Companhia firmou nova operação de empréstimo externo nos termos da Lei 4.131/1962, sendo que o ingresso de recursos ocorreu em uma tranche de USD75.000 em 28 de dezembro de 2023, totalizando R\$ 365.250. Para cobertura do risco de exposição cambial foi contratada operação de *swap* vinculada. Os recursos captados estão sendo utilizados no curso normal dos negócios da Companhia para compra de ativos para investimento. A amortização de juros ocorre semestralmente.
- (e) Em novembro de 2022, a Companhia firmou operação de empréstimo no valor de R\$508.326. Os recursos captados estão sendo utilizados no curso normal dos negócios e investimento da Companhia. A remuneração da operação é de CDI + 2,24% e o pagamento dos juros ocorre semestralmente.
- (f) Em 20 de outubro de 2023, a Companhia firmou operação de empréstimo no valor de R\$505.680. Os recursos captados estão sendo utilizados no curso normal dos negócios e investimento da Companhia. A remuneração da operação é de CDI + 2,58% e o pagamento dos juros ocorre semestralmente.
- (g) Em 20 de dezembro de 2023 a Companhia firmou nova operação de empréstimo no valor de R\$ 250.000,00. Os recursos captados estão sendo utilizados no curso normal dos negócios da Companhia. A remuneração da operação é de CDI + 2,25% e o pagamento dos juros ocorre semestralmente.
- (h) Em 3 de outubro de 2022, foi aprovada pelo Conselho de Administração da Cedar Locações e Investimentos S.A. (incorporada pela Unidas Locadora em janeiro de 2023), a contratação de empréstimo na modalidade 4131, junto ao The Bank of Nova Scotia, no montante de R\$200.000, equivalente a US\$36.934 na contratação, com vencimento em 7 de outubro de 2027, bem como a contratação de *swap* casado para CDI+1,95% a.a., nos termos e condições previstos no *Credit Agreement*. Os recursos líquidos obtidos pela Cedar Locações foram utilizados no curso normal dos negócios, para reforço de caixa.
- (i) Em 3 de outubro de 2022, foi aprovada pelo Conselho de Administração da Unidas Locadora, a contratação de empréstimo na modalidade 4131, junto ao The Bank of Nova Scotia, no montante de R\$900.000, equivalente a US\$166.205 na contratação, com vencimento em 7 de outubro de 2027, bem como a contratação de *swap* casado para CDI+1,95% a.a., nos termos e condições previstos no *Credit Agreement*. Os recursos líquidos obtidos pela Unidas Locadora foram utilizados no curso normal dos negócios, para reforço de caixa.
- (j) Custo de transação: os custos de transação incorridos no processo de empréstimos, ainda não apropriados ao resultado da Companhia, foram apresentados reduzindo o saldo passivo e computados na taxa efetiva dos juros. Os saldos dos custos de transação serão apropriados ao resultado pelo mesmo prazo de vencimento do empréstimo.

Em 31 de dezembro de 2023, as informações sumarizadas sobre os vencimentos dos financiamentos e empréstimos estão apresentadas pelo valor presente da seguinte forma:

Modalidade	Valor	Vencimento Controlada					2028 em diante
		2024	2025	2026	2027	2028	
Empréstimo em moeda estrangeira	850.537	51.723	258.203	177.514	181.549	181.548	-
Capital de giro	1.484.558	20.686	-	-	531.034	653.388	279.450
	2.335.095	72.409	258.203	177.514	712.583	834.936	279.450

Modalidade	Valor	Vencimento Consolidado					2028 em diante
		2024	2025	2026	2027	2028	
Empréstimo em moeda estrangeira	1.879.218	96.945	258.203	502.055	840.467	181.548	-
Capital de giro	1.484.558	20.686	-	-	531.034	653.388	279.450
	3.363.776	117.631	258.203	502.055	1.371.501	834.936	279.450

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

16.1. Características do endividamento

As principais características do endividamento estão apresentadas a seguir:

Empresa	Título de dívida	Taxa	Ano de vencimento	Garantias	Amortização	Juros
Unidas	Moeda estrangeira	US\$ + 2,0225% a.a. c/ Swap CDI + 2,50%a.a.	2025	Quirografária	Semestral	Semestral
Unidas	Moeda estrangeira	US\$ + 2,0225% a.a. c/ Swap CDI + 2,50%a.a.	2026	Quirografária	Semestral	Semestral
Unidas	Moeda estrangeira	US\$ + 2,7200% a.a. c/ Swap CDI + 2,25%a.a.	2026	Quirografária	Semestral	Semestral
Unidas	Moeda estrangeira	US\$ + 5,7925% a.a. c/ Swap CDI + 2,12%a.a.	2028	Quirografária	Anual	Semestral
Unidas	Capital de giro	CDI + 2,41% a.a = 14,58% a.a	2028	Quirografária	Bullet	Semestral
Unidas	Capital de giro	CDI + 2,25% a.a = 14,40% a.a	2029	Quirografária e Fidejussória	Anual	Semestral
Unidas	Capital de giro	IPCA + 4,4% a.a = 9,29% a.a	2029		Bullet	Semestral
Unidas	Capital de giro	8,50% a.a	2034	Quirografária	Bullet	Semestral
Locadora	Moeda estrangeira	US\$ + 5,5650% a.a. c/ Swap CDI + 1,95%a.a.	2027	Quirografária	Semestral	Semestral
Locadora	Moeda estrangeira	US\$ + 5,5650% a.a. c/ Swap CDI + 1,95%a.a.	2027	Quirografária	Semestral	Semestral

16.2. Custos de captação a apropriar

Os custos de captação ainda não apropriados ao resultado são apresentados reduzindo o saldo do passivo e apropriados ao resultado pelo método da taxa efetiva de juros.

Os custos a serem apropriados ao resultado em exercícios subsequentes são compostos como segue:

Ano	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
2024	(1.859)	(477)	(3.634)	(477)
2025	(1.859)	(477)	(3.630)	(477)
2026	(1.859)	(477)	(3.630)	(477)
2027	(1.780)	(477)	(3.253)	(477)
2028	(1.193)	(397)	(1.193)	(397)
Acima de 2029	(20)	-	(20)	-
	(8.570)	(2.305)	(15.360)	(2.305)

16.3. Covenants

Em determinados contratos de empréstimos, nas modalidades de capital de giro e empréstimos em moeda estrangeira junto aos agentes fiduciários e instituições financeiras, a Companhia e sua controlada assumiram a obrigação de cumprir determinadas cláusulas restritivas de vencimento antecipado (*covenants*) apuradas anualmente e trimestralmente, tais como, mas não se limitando a: (i) pedido ou decretação de falência por parte da Companhia que não seja devidamente elidida no prazo legal; (ii) questões relacionadas à inadimplência, não curadas no prazo previsto, em valor individual ou agregado igual ou superior a 3% do patrimônio líquido médio consolidado apurado nos últimos três trimestres; (iii) redução de capital da Unidas, exceto se previamente autorizadas pelos debenturistas; (iv) não manutenção de índices financeiros (*covenants* financeiros) apurados trimestralmente, com base nas informações contábeis consolidadas da Companhia; e (v) rebaixamento do rating da Companhia, não permitindo ser inferior à categoria “A(bra)”.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Os *covenants* financeiros sobre empréstimos assumidos por Companhia são:

a) Unidas Locações e Serviços S.A.

Índice	Limites
Dívida Líquida / Imobilizado	Igual ou inferior a 0,95
Dívida Líquida / EBITDA Ajustado*	Igual ou inferior a 2,75
EBITDA Ajustado* / Despesas financeiras líquidas	Igual ou superior a 3,00

b) Unidas Locadora S.A.

Índice	Limites
Dívida Líquida / EBITDA	Igual ou inferior a 4,00
EBITDA Ajustado* / Despesas financeiras líquidas	Igual ou superior a 3,00

* EBITDA Ajustado: contempla EBITDA referente à atividade de locação + receita de venda de ativos.

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia e sua controlada estão em conformidade com todos os *covenants* financeiros e não financeiros requeridos pelos empréstimos.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

17. Debêntures

Empresa	Natureza	Encargos	Controladora		Consolidado	
			31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Unidas	5ª Emissão (a)	IPCA + 4,40% a.a. e 8,50% a.a.	283.009	283.269	283.009	283.269
Unidas	6ª Emissão (a)	IPCA + 4,40% a.a. e 8,50% a.a.	253.030	253.240	253.030	253.240
Unidas	7ª Emissão (a)	CDI + 0,70% a.a.	30.171	60.442	30.171	60.442
Unidas	9ª Emissão (b)	CDI + 1,50% a.a.	27.467	55.315	27.467	55.315
Unidas	10ª Emissão (c)	CDI + 2,40% a.a.	300.958	301.448	300.958	301.448
Unidas	11ª Emissão (d)	CDI + 2,45% a.a.	354.597	355.538	354.597	355.538
Unidas	12ª Emissão (e)	CDI + 2,40% a.a.	265.301	-	265.301	-
Unidas	13ª Emissão (f)	CDI + 2,40% a.a.	512.192	-	512.192	-
Unidas	14ª Emissão/CRA (g)	CDI + 1,70% a.a., 12,50% a.a. e IPCA + 7,50% a.a.	250.574	-	250.574	-
Unidas	Notas promissórias (h)	CDI + 2,25% a.a.	396.056	342.727	396.056	342.727
Unidas	Notas comerciais (i)	CDI + 2,50% a.a.	607.909	-	607.909	-
Locadora	1ª Emissão (j)	CDI + 2,00% a.a.	-	-	1.551.693	-
Locadora	2ª Emissão (k)	CDI + 2,30% a.a.	-	-	798.915	-
Locadora	3ª Emissão/CRI (l)	CDI + 1,70% a.a., 12,50% a.a. e IPCA + 7,50% a.a.	-	-	250.575	-
Locadora	Notas comerciais (m)	CDI + 2,50% a.a.	-	-	300.000	-
			3.281.264	1.651.979	6.182.447	1.651.979
(-) Custo de transação (n)			(17.949)	(4.113)	(55.262)	(4.113)
			3.263.315	1.647.866	6.127.185	1.647.866
Passivo circulante			491.808	66.292	583.990	66.292
Passivo não circulante			2.771.507	1.581.574	5.543.195	1.581.574

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

- (a) Referem-se à emissão de debêntures simples, nos termos da Instrução CVM nº 476, não conversíveis em ações, possuem prazo de pagamento entre 5 e 10 anos, com pagamentos da remuneração em parcelas semestrais consecutivas e amortização do principal em parcelas anuais iguais e consecutivas a partir do fim de cada período de carência. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta foram utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, para compra de ativos para investimento.
- (b) Referem-se à emissão de debêntures simples, nos termos da Instrução CVM nº 476, não conversíveis em ações, da espécie com garantia flutuante, possui prazo de pagamento de cinco anos, com pagamento de juros semestral e com vencimento previsto para amortização anual a partir do fim do 24º mês. Do saldo total de R\$27.467 apresentado em 31 de dezembro de 2023, o montante de R\$9.014 está indexado ao CDI + 1,5% conforme remuneração prevista na escritura da 9ª emissão, e o montante de R\$18.453 passou a ser indexado ao IPCA + 5% decorrente de contrato de instrumento financeiro derivativo (*swap* de taxa de juros) firmado pela Companhia, designado formalmente como *hedge accounting*. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta foram utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, para compra de ativos para investimento.
- (c) Em 20 de junho de 2021, a Companhia realizou Oferta Restrita de 300.000 debêntures simples, nos termos da Instrução CVM nº 476, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da 10ª emissão da Companhia, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$300.000. A data de vencimento da série única será em cinco anos, com pagamento de juros semestral e com amortização anual a partir do fim do 48º mês. As debêntures são da espécie quirografária e não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.
- (d) Em 30 de maio de 2022, a Companhia realizou Oferta Restrita de 350.000 debêntures simples, nos termos da Instrução CVM nº 476, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da 11ª emissão da Companhia, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$350.000. A data de vencimento da série única será em cinco anos, com vencimento previsto para amortização anual a partir do 48º mês. A remuneração da série será CDI + 2,45% a.a. As debêntures são da espécie quirografária e não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.
- (e) Em 13 de julho de 2023, a Companhia realizou Oferta Pública de 250.000 debêntures simples, nos termos da Resolução CVM nº 160/22, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da 12ª emissão da Companhia, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$250.000. A data de vencimento da série única será em cinco anos, com vencimento previsto para amortização anual a partir do 48º mês. A remuneração da série será CDI + 2,40% a.a. As debêntures são da espécie quirografária e não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.
- (f) Em 5 de outubro de 2023, a Companhia realizou Oferta Pública de 500.000 debêntures simples, nos termos da Resolução CVM nº 160, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da 13ª emissão da Companhia, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$500.000. A data de vencimento da série única será em 57 meses, com vencimento previsto para amortização semestral a partir do 51º mês. A remuneração da série será CDI + 2,40% a.a. As debêntures são da espécie quirografária e não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da oferta serão utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.
- (g) Em 15 de dezembro de 2023, a Companhia realizou Oferta Privada de 250.000 debêntures simples, nos termos da Instrução CVM 160, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em 3 séries, sendo (i) 51.250 Debêntures da 1ª Série; (ii) 116.250 Debêntures da 2ª Série; e (iii) 82.500 Debêntures da 3ª Série, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de 250.000. As Debêntures foram subscritas exclusivamente pela Securitizadora no âmbito da Operação de Securitização, para compor integralmente o lastro dos CRA. A data de vencimento das séries serão, (i) 60 meses para a 1ª série, com amortização prevista para o 60º mês, (ii) 60 meses para a 2ª série, com amortização prevista para o 60º mês, e (iii) 84 meses para a 3ª série, com amortização prevista para o 72º e 84º meses. A remuneração das séries serão (i) CDI + 1,70% a.a. para a 1ª série, (ii) Pré de 12,5% a.a. para a 2ª série, e (iii) IPCA + 7,50% a.a. para a 3ª série. As debêntures são da espécie quirografária, com garantia fidejussória adicional. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados, exclusivamente, para reembolso da aquisição dos Veículos, os quais foram, simultaneamente, objeto de locação aos Produtores Rurais, conforme Contratos de Locação de Veículos celebrados entre a Emissora e os Produtores Rurais.
- (h) Em 18 de janeiro de 2022, a Companhia realizou Oferta Restrita de 60 notas promissórias comerciais, nos termos da Instrução CVM nº 476, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma cartular, em série única, da 3ª emissão da Companhia, com valor nominal unitário de R\$5.000, perfazendo o montante total de R\$300.000. A data de vencimento da série única será em dois anos, com vencimento previsto para amortização em 8 de janeiro de 2024. O valor nominal das notas promissórias, bem como sua remuneração, será pago na data de vencimento. A remuneração da série será CDI + 2,25% a.a. As notas promissórias são da espécie quirografária e não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.
- (i) Em 24 de maio de 2023, a Companhia realizou Oferta Restrita de 600.000 Notas Comerciais Escriturais, nos termos da Resolução CVM nº 160/22, não conversíveis em ações, emitidas em série única, para distribuição pública pelo rito de registro automático de distribuição da 1ª emissão da Companhia, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

R\$600.000. As notas comerciais são simples e não conversíveis em ações de emissão da Companhia e foram emitidas sob a forma escritural. A data de vencimento da série única será em dois anos, com vencimento previsto para amortização *bullet* em 24 de maio de 2025. A remuneração da série será CDI+2,50% a.a. As notas comerciais não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados no curso normal dos negócios da Companhia, na seguinte ordem, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.

- (j) Em 13 de janeiro de 2023, a Unidas Locadora realizou Oferta Pública de 750.000 debêntures simples, nos termos da Resolução CVM 160, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da emissão da Unidas Locadora, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$750.000. A data de vencimento da série será em 84 meses, com vencimento anual nos meses 72º e 84º. A remuneração da série será CDI + 2,30% a.a. As debêntures são da espécie quirografária e não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados no curso normal dos negócios da Unidas Locadora, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.
- (k) Em 27 de setembro de 2022, a Cedar Locações e Investimentos S.A. (incorporada pela Unidas Locadora em janeiro de 2023) realizou Oferta Restrita de 1.500.000 debêntures simples, nos termos da Instrução CVM 476, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da 2ª emissão da Cedar Locações, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$1.500.000. A data de vencimento da série será em 60 meses, com vencimento anual nos meses 48º e 60º. A remuneração da série será CDI + 2,00% a.a. As debêntures são da espécie quirografária e não contam com quaisquer garantias. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta foram utilizados para a Consumação da Aquisição da Unidas Locadora S.A., investimentos em bens de capitais e reforço de capital de giro. Em fevereiro de 2023 foi firmado o 2º aditivo da escritura de emissão onde afirma que em decorrência da Incorporação da Cedar pela Unidas, a presente emissão para a ser chamada de 2ª emissão da Unidas Locadora.
- (l) Em 15 de dezembro de 2023, a Unidas Locadora realizou Oferta Privada de 250.000 debêntures simples, nos termos da Instrução CVM 160, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em 3 séries, sendo (i) 51.250 Debêntures da 1ª Série; (ii) 116.250 Debêntures da 2ª Série; e (iii) 82.500 Debêntures da 3ª Série da 3ª emissão da Emissora, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de 250.000. As Debêntures foram subscritas exclusivamente pela Securitizadora no âmbito da Operação de Securitização, para compor integralmente o lastro dos CRI. A data de vencimento das séries serão, (i) 60 meses para a 1ª série, com amortização prevista para o 60º mês, (ii) 60 meses para a 2ª série, com amortização prevista para o 60º mês, e (iii) 84 meses para a 3ª série, com amortização prevista para o 72º e 84º meses. A remuneração das séries serão (i) CDI + 1,70% a.a. para a 1ª série, (ii) Pré de 12,5% a.a. para a 2ª série, e (iii) IPCA + 7,50% a.a. para a 3ª série. As debêntures são da espécie quirografária, com garantia fidejussória adicional. Os recursos líquidos captados por meio da Oferta serão utilizados para (a) pagamento de aluguéis devidos e ainda não incorridos pela Emissora e/ou suas Controladas, em razão dos contratos de locação, (b) reembolso dos gastos já incorridos pela Emissora referente ao pagamento de aluguéis em razão dos contratos de locação.
- (m) Em 29 de junho de 2023, a Unidas Locadora aprovou a emissão de 300.000 notas comerciais escriturais de distribuição privada, sob a forma escritural, sem a emissão de cautelas ou certificados, em série única da 1ª emissão da Unidas Locadora, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$300.000. A data de vencimento da série única será em dois anos, com vencimento em 29 de junho de 2025. A remuneração da série será CDI + 2,50% a.a. As notas comerciais e escriturais não contam com quaisquer garantias sejam fidejussórias ou reais. Os recursos líquidos captados por meio dessa emissão serão utilizados no curso normal dos negócios da Unidas Locadora, para reforço de liquidez e da estrutura de capital de giro.
- (n) Custo de transação: os custos de transação incorridos no processo das emissões de debêntures, das notas promissórias e notas comerciais, ainda não apropriados ao resultado da Companhia, foram apresentados reduzindo o saldo passivo e computados na taxa efetiva dos juros. Os saldos dos custos de transação serão apropriados ao resultado pelo mesmo prazo de vencimento de cada dívida.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Em 31 de dezembro de 2023, as informações sumarizadas sobre os vencimentos das debêntures estão apresentadas pelo valor presente da seguinte forma:

Vencimento Controladora							
Modalidade	Valor	2024	2025	2026	2027	2028	2028 em diante
Debêntures	2.277.299	92.803	150.000	325.000	329.494	821.994	558.008
Notas Comerciais	607.909	7.909	600.000	-	-	-	-
Notas Promissórias	396.056	396.056	-	-	-	-	-
	3.281.264	496.768	750.000	325.000	329.494	821.994	558.008

Vencimento Consolidado							
Modalidade	Valor	2024	2025	2026	2027	2028	2028 em diante
Debêntures	4.878.482	193.986	150.000	1.075.000	1.079.494	989.494	1.390.508
Notas Comerciais	907.909	7.909	900.000	-	-	-	-
Notas Promissórias	396.056	396.056	-	-	-	-	-
	6.182.447	597.951	1.050.000	1.075.000	1.079.494	989.494	1.390.508

17.1. Características das debêntures

As principais características das debêntures estão apresentadas a seguir:

Empresa	Título de dívida	Taxa	Ano de vencimento	Garantias	Amortização	Juros
Unidas	5ª Emissão (a) - 1ª série	IPCA + 4,40% a.a.	2029	Quirografia	Bullet	Semestral
Unidas	5ª Emissão (a) - 2ª série	8,50% a.a.	2034	Quirografia	Anual	Semestral
Unidas	6ª Emissão (a) - 1ª série	IPCA + 4,40% a.a.	2029	Quirografia	Bullet	Semestral
Unidas	6ª Emissão (a) - 2ª série	8,50% a.a.	2034	Quirografia	Anual	Semestral
Unidas	7ª Emissão (a)	CDI + 0,70% a.a.	2024	Quirografia	Anual	Semestral
Unidas	9ª Emissão (b)	CDI + 1,50% a.a.	2024	Quirografia	Anual	Semestral
Unidas	10ª Emissão (c)	CDI + 2,40% a.a.	2026	Quirografia	Anual	Semestral
Unidas	11ª Emissão (d)	CDI + 2,45% a.a.	2027	Quirografia	Anual	Semestral
Unidas	12ª Emissão (e)	CDI + 2,40% a.a.	2028	Quirografia	Anual	Semestral
Unidas	13ª Emissão	CDI + 2,40% a.a.	2028	Quirografia	Semestral	Semestral
Unidas	14ª Emissão/ CRA - 1ª e 2ª série	CDI + 1,70% a.a., 12,50% a.a.	2028	Quirografia e Fidejussória	Bullet	Semestral
Unidas	14ª Emissão/ CRA - 3ª série	7,50% a.a.	2030	Quirografia e Fidejussória	Anual	Semestral
Unidas	Notas promissórias (f)	CDI + 2,25% a.a.	2024	Garantia quirografia	Bullet	Bullet
Unidas	Notas comerciais (g)	CDI + 2,50% a.a.	2025	Garantia quirografia	Bullet	Semestral
Locadora	1ª Debêntures	CDI + 2,00% a.a.	2027	Quirografia	Anual	Semestral
Locadora	2ª Debêntures	CDI + 2,30% a.a.	2030	Quirografia	Anual	Semestral
Locadora	Nota Comercial	CDI + 2,50% a.a.	2025	Quirografia	Bullet	Semestral
Locadora	3ª Emissão/CRI - 1ª e 2ª série	CDI + 1,70% a.a., 12,50% a.a.	2028	Quirografia e Fidejussória	Bullet	Semestral
Locadora	3ª Emissão/CRI - 3ª série	IPCA + 7,50% a.a.	2030	Quirografia e Fidejussória	Anual	Semestral

17.2. Custos de captação a apropriar

Os custos de captação ainda não apropriados ao resultado são apresentados reduzindo o saldo do passivo e apropriados ao resultado pelo método da taxa efetiva de juros.

Os custos a serem apropriados ao resultado em exercícios subsequentes são compostos como segue:

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Ano	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
2024	(4.971)	(1.730)	(13.972)	(1.730)
2025	(3.601)	(841)	(12.172)	(841)
2026	(2.796)	(760)	(10.968)	(760)
2027	(2.379)	(600)	(8.960)	(600)
2028	(1.763)	(182)	(3.630)	(182)
Acima de 2029	(2.439)	-	(5.560)	-
	(17.949)	(4.113)	(55.262)	(4.113)

17.3. Covenants

A Companhia e sua controlada assumiram a obrigação de cumprir determinadas cláusulas restritivas de vencimento antecipado (*covenants*) apuradas anualmente e trimestralmente, tais como, mas não se limitando a: (i) pedido ou decretação de falência por parte da Companhia que não seja devidamente elidida no prazo legal; (ii) questões relacionadas à inadimplência, não curadas no prazo previsto, em valor individual ou agregado igual ou superior a 3% do patrimônio líquido médio consolidado apurado nos últimos três trimestres; (iii) redução de capital da Unidas, exceto se previamente autorizadas pelos debenturistas; (iv) não manutenção de índices financeiros (*covenants* financeiros) apurados trimestralmente, com base nas informações contábeis consolidadas da Companhia; e (v) rebaixamento do *rating* da Companhia não permitindo ser inferior à categoria "A(bra)".

Os *covenants* financeiros aplicáveis a cada contrato estão demonstrados a seguir:

- a) 5ª, 6ª, 7ª, 9ª, 10ª, 11ª, 12ª, 13ª emissão de debêntures, notas promissórias e notas comerciais da Unidas:

Índice	Limites
Dívida Líquida / Imobilizado	Igual ou inferior a 0,95
Dívida Líquida / EBITDA Ajustado*	Igual ou inferior a 2,75
EBITDA Ajustado* / Despesas financeiras líquidas	Igual ou superior a 3,00

* EBITDA Ajustado: contempla EBITDA referente à atividade de locação + receita de venda de ativos.

- b) 14ª emissão de debêntures da Unidas:

Índice	Limites
Dívida Líquida* / EBITDA	Igual ou inferior a 4,5

* O saldo a receber de cartão de crédito é considerado como disponibilidades de caixa na composição da dívida líquida.

- c) 1ª e 2ª emissão de debêntures e Notas Comerciais da Locadora:

Índice	Limites
Dívida Líquida / EBITDA	Igual ou inferior a 4,0

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

- d) 3ª emissão de debêntures da Locadora – calculado pela Unidas Locações e Serviços S.A., com base em suas informações financeiras consolidadas:

Índice	Limites
Dívida Líquida* / EBITDA	Igual ou inferior a 4,5

* O saldo a receber de cartão de crédito é considerado como disponibilidades de caixa na composição da dívida líquida.

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia e sua controlada estão em conformidade com todos os *covenants* financeiros e não financeiros requeridos pelas debêntures.

18. Arrendamentos

18.1. Arrendatário - arrendamento financeiro

Todas as operações de arrendamento financeiro da Companhia e sua controlada foram liquidadas em fevereiro de 2023.

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2023, a Companhia e sua controlada reconheceram como “Despesa no resultado referente a arrendamento financeiro” os montantes de R\$31 (R\$1.008 em 31 de dezembro 2022) relativos a despesas financeiras e R\$3.984 (R\$18.838 em 31 de dezembro de 2022) relativo à despesa de depreciação.

Em 31 de dezembro de 2023, a movimentação do passivo de arrendamento financeiro está demonstrada a seguir:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022
Saldo no início do exercício	1.571	14.222
Juros incorridos	31	1.008
Pagamentos	(1.602)	(13.659)
Saldo no fim do exercício	-	1.571

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

18.2. Arrendatário - arrendamento por direito de uso

Em 31 de dezembro de 2023, a movimentação do passivo de arrendamento por direito de uso está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Saldo no início do exercício	12.238	12.253	12.238	12.253
Saldo advindo de reestruturação societária	-	-	149.214	-
Novas operações	528	693	67.706	693
Baixas	-	-	(427)	-
Juros incorridos	1.684	1.356	10.137	1.356
Pagamentos	(3.138)	(2.064)	(40.730)	(2.064)
Saldo no fim do exercício	11.312	12.238	198.138	12.238
Passivo circulante	1.953	1.676	65.521	1.676
Passivo não circulante	9.359	10.562	132.617	10.562

O passivo de arrendamento em aberto está mensurado ao valor presente dos pagamentos de arrendamento remanescentes, descontado pela taxa incremental sobre empréstimo. A taxa média de desconto utilizada em 31 de dezembro de 2023 é 9,89% a.a. para a controladora e 13,29% a.a. para o consolidado.

Em 31 de dezembro de 2023, o passivo de arrendamento possui o seguinte cronograma de desembolso mínimo (por ano):

	Controladora	Consolidado
2024	3.206	85.461
2025	3.206	71.686
Após 2025	9.129	133.182
Ajuste a valor presente	(4.229)	(92.191)
	15.541	290.329
Passivo circulante	1.953	65.521
Passivo não circulante	9.359	132.617

Em 31 de dezembro de 2023, o valor estimado do crédito de PIS e COFINS embutido nas contraprestações não descontadas de arrendamento totaliza R\$1.438 na controladora e R\$2.198 no consolidado (R\$1.617 para a controladora e consolidado em 31 de dezembro de 2022).

Aspectos relevantes

A Companhia apresenta a seguir, o quadro comparativo com os potenciais efeitos sobre os saldos do passivo de arrendamento e do ativo direito de uso, a partir de uma inflação

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

projetada de 4,46% ao ano para 2023, 3,90% para o ano de 2024 e 3,50% para o ano de 2025 e 3,50% para os anos posteriores a 2025, conforme boletim Focus. Apresentamos os efeitos abaixo nas colunas “Com inflação” comparado com os montantes contabilizados em 31 de dezembro de 2023, na coluna “Sem inflação”.

		Controladora					
		31/12/2023			31/12/2022		
Notas		Sem inflação	Com inflação	% Variação	Sem inflação	Com inflação	% Variação
Passivo de arrendamento	17	11.312	12.855	13,64%	12.238	13.996	14,36%
Despesas de depreciação	13	(1.968)	(2.288)	16,26%	(1.858)	(2.212)	19,04%
Despesas financeiras	27	(1.715)	(1.994)	16,26%	(2.104)	(2.504)	19,04%

		Consolidado					
		31/12/2023			31/12/2022		
Notas		Sem inflação	Com inflação	% Variação	Sem inflação	Com inflação	% Variação
Passivo de arrendamento	17	198.138	215.114	8,57%	12.238	13.996	14,36%
Despesas de depreciação	13	(32.881)	(51.661)	57,12%	(1.858)	(2.212)	19,04%
Despesas financeiras	27	(9.751)	(14.829)	52,07%	(2.104)	(2.504)	19,04%

Em 31 de dezembro de 2023, o valor estimado do crédito de PIS e COFINS embutido nas contraprestações não descontadas de arrendamento totaliza R\$417.

18.3. Arrendador

A Companhia tem contratos de aluguel de sua frota firmados com clientes cujo prazo de duração varia entre 1 e 8 anos. Esses contratos são classificados como arrendamento operacional. Os veículos, tratores e colhedoras são vendidos a terceiros quando devolvidos pelos clientes. Os contratos de aluguel de frotas podem incluir manutenção preventiva e corretiva, substituição de carros e outros itens acessórios, conforme composição definida pelo cliente.

Os valores divulgados na tabela a seguir são os pagamentos mínimos não canceláveis (geração futura de caixa) a serem recebidos relativos aos contratos de aluguel em aberto em 31 de dezembro de 2023:

	Até 1 ano	Entre 2 e 3 anos	Entre 3 e 7 anos	Entre 7 e 9 anos	Total
Pagamentos futuros mínimos não canceláveis a serem recebidos (geração futura de caixa)	818.312	809.116	139.918	5.633	1.772.979

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

19. Provisão para riscos e depósitos judiciais

A Companhia e sua controlada são partes em ações judiciais e processos administrativos perante vários tribunais e órgãos governamentais, decorrentes do curso normal das operações, envolvendo questões tributárias, trabalhistas, cíveis e ambientais e outros assuntos.

A administração, com base em informações de seus assessores jurídicos, análise das demandas judiciais pendentes e, quanto às ações trabalhistas, com base na experiência anterior referente às quantias reivindicadas, constituiu provisão em montante considerado suficiente para cobrir as prováveis perdas estimadas com as ações em curso, como segue:

	Controladora				Consolidado			
	31/12/2023		31/12/2022		31/12/2023		31/12/2022	
	Provisão	Depósito judicial	Provisão	Depósito judicial	Provisão	Depósito judicial	Provisão	Depósito judicial
Cíveis/ambientais	3.278	(43)	2.968	(42)	6.180	(252)	2.968	(42)
Tributárias (a)	8.127	(8.127)	6.605	(7.548)	8.127	(8.127)	6.605	(7.548)
Trabalhistas	5.481	(1.030)	5.125	(2.438)	5.846	(1.030)	5.125	(2.438)
Processo IPVA (b)	-	(16.107)	-	(14.234)	-	(16.107)	-	(14.234)
	16.886	(25.307)	14.698	(24.262)	20.153	(25.516)	14.698	(24.262)

A movimentação das provisões (Consolidado) está representada a seguir:

	31/12/2022		31/12/2023			
	Saldo inicial	Saldo advindo de reestruturação societária	Adições	Utilizações	Reversões	Saldo final
Cíveis/ambientais	2.968	282	4.481	(487)	(1.064)	6.180
Tributárias	6.605	-	1.427	95	-	8.127
Trabalhistas	5.125	35	5.592	(2.518)	(2.388)	5.846
	14.698	317	11.500	(2.910)	(3.452)	20.153

- (a) A ação em que se pleiteia a não incidência do PIS e da COFINS sobre a parcela de ISS permanece em andamento em 31 de dezembro de 2023, tendo o montante de R\$2.987 registrados como depósito judicial nessa rubrica. A Companhia é autora em mandado de segurança que discute a legalidade da majoração do recolhimento da contribuição devida a título de GIL-RAT (antigo SAT), mediante aplicação do Fator Acidentário de Prevenção (FAP), a partir de janeiro de 2010. No período de 2010 até 2018, a Companhia depositou judicialmente o valor equivalente à majoração, perfazendo o montante atualizado em 31 de dezembro de 2023 de R\$5.140. O processo aguarda julgamento de Recurso Extraordinário, o qual está sobrestado no TRF aguardando o pronunciamento definitivo pelo STF em ação de repercussão geral.
- (b) O montante de R\$16.107 (R\$14.234 em 31 de dezembro de 2022) surgiu em decorrência de autuação, na qual a Companhia contesta o recolhimento de IPVA cobrado no Estado de São Paulo, em função do prévio recolhimento no Estado do Paraná. A Companhia não constituiu provisão por ter o entendimento de que tais autuações são contrárias à Constituição Federal e ao Código de Trânsito Brasileiro.

Existem outras contingências envolvendo questões tributárias, trabalhistas, cíveis e ambientais avaliadas pelos assessores jurídicos como sendo de risco possível, no montante estimado de R\$73.625 (R\$77.388 em 31 de dezembro de 2022), para as quais nenhuma provisão foi constituída, tendo em vista que as práticas contábeis adotadas no Brasil e IFRS não requerem sua contabilização. A abertura por natureza é a seguinte:

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Controlada		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Cíveis/ambientais (i)	59.543	65.725	59.553	65.725
Tributárias	9.987	9.929	9.987	9.929
Trabalhistas	4.084	1.734	4.085	1.734
	73.614	77.388	73.625	77.388

(i) Referem-se essencialmente a processos que tratam de responsabilidade civil por acidente de trânsito, os quais em sua grande maioria estão cobertos por seguro.

20. Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido

20.1. Conciliação da alíquota efetiva

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Lucro do exercício antes dos impostos	153.582	157.021	130.105	157.463
Alíquotas nominais	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social calculado à alíquota nominal	(52.218)	(53.387)	(44.236)	(53.537)
Ajustes à despesa nominal:				
Resultado de equivalência patrimonial	(18.638)	(787)	-	-
Juros sobre capital próprio (Destinado)	19.611	(1.694)	19.611	(1.694)
Permanente	(652)	982	(1.657)	(97)
Imposto de renda e contribuição social devido por subsidiárias (lucro presumido)	-	-	(2.138)	-
Despesa efetiva de imposto de renda e contribuição social	(51.897)	(54.886)	(28.420)	(55.328)
Imposto de renda e contribuição social no resultado:				
Corrente	-	(1.252)	30.903	(1.694)
Diferido	(51.897)	(53.634)	(59.323)	(53.634)
	(51.897)	(54.886)	(28.420)	(55.328)
Alíquotas efetivas	34%	35%	22%	35%

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

20.2. Ativos e passivos fiscais diferidos reconhecidos

Os impostos diferidos tiveram a seguinte movimentação no exercício findo em 31 de dezembro de 2023 (controladora e consolidado):

Consolidado):

	Controladora				
	31/12/2021	Movimentação	31/12/2022	Movimentação	31/12/2023
Prejuízo fiscal e base negativa (a)	90.148	65.425	155.573	295.553	451.126
Perdas de crédito esperadas	28.771	6.782	35.553	5.987	41.540
Provisão para riscos e discussões judiciais	-	2.752	2.752	(79)	2.673
Instrumentos financeiros	41.233	(26.839)	14.394	15.449	29.843
Custo de captação de emissão de dívidas	-	235	235	(235)	-
Depreciação acumulada de veículos	(178.418)	(152.301)	(330.719)	(356.359)	(687.078)
Hedge accounting	(28.954)	42.615	13.661	(5.708)	7.953
Provisão (reversão) a pagar a fornecedores e outros	2.227	21.358	23.585	(12.213)	11.372
	(44.993)	(39.973)	(84.966)	(57.605)	(142.571)

	Consolidado					
	31/12/2021	Movimentação	31/12/2022	Saldo advindo de reestruturação societária	Movimentação	31/12/2023
Prejuízo fiscal e base negativa (a)	90.148	65.425	155.573	-	433.418	588.991
Perdas de crédito esperadas	28.771	6.782	35.553	12.253	9.127	56.933
Provisão para riscos e discussões judiciais	-	2.752	2.752	108	924	3.784
Instrumentos financeiros	41.233	(26.839)	14.394	7.608	14.916	36.918
Custo de captação de emissão de dívidas	-	235	235	(13.722)	(1.508)	(14.995)
Depreciação acumulada de veículos	(178.418)	(152.301)	(330.719)	(393.162)	(487.993)	(1.211.874)
Hedge accounting	(28.954)	42.615	13.661	-	(5.708)	7.953
Amortização fiscal do ágio	-	-	-	149.250	(16.114)	133.136
Provisão (reversão) a pagar a fornecedores e outros	2.227	21.358	23.585	30.802	(14.032)	40.355
Provisões de veículos roubados e sinistrados	-	-	-	3.961	1.940	5.901
	(44.993)	(39.973)	(84.966)	(202.902)	(65.030)	(352.898)

(a) A Companhia, com base em estudo técnico aprovado pela administração, relativo à estimativa de lucros tributáveis futuros, reconhece os créditos tributários sobre prejuízos fiscais e bases negativas de contribuição social de exercícios anteriores, que não possuem prazo prescricional e cuja compensação está limitada a 30% dos lucros anuais tributáveis. O valor contábil do ativo fiscal diferido é revisado periodicamente e as projeções são revisadas anualmente.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

A administração considera que os ativos diferidos decorrentes de prejuízos fiscais e bases negativas de contribuição social serão realizados na proporção da resolução final dos riscos e dos eventos, conforme expectativa de realização a seguir:

	Saldo em		Realização					
	31/12/2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Controladora	451.126	133.620	45.560	57.120	63.580	83.640	66.540	1.066
Consolidado	588.991	133.620	79.391	90.950	63.580	83.640	66.540	71.270

21. Salários e encargos a pagar

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Provisão de férias, 13º e encargos	13.402	9.161	26.868	9.161
Participação nos resultados	10.465	16.794	12.045	16.794
Encargos e contribuições sociais	12.921	9.000	20.366	9.000
Outros	552	1.915	3.009	1.915
	37.340	36.870	62.288	36.870

22. Patrimônio líquido

22.1. Capital social

Em 28 de março de 2022 e 10 de maio de 2022, foi deliberado em Assembleia Geral Extraordinária o aumento de capital social da Companhia nos montantes de R\$170.499 e R\$125.170, respectivamente, mediante a emissão de 56.971.545 e 41.954.558 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R\$2,9927 e R\$2,9835 por ação ordinária, sendo nas mesmas datas totalmente subscrito e integralizado pelo único acionista da Companhia, Cedar Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia.

Conforme mencionado na nota explicativa nº 1, em 1º de julho de 2023 foi deliberado, em Assembleia Geral Extraordinária, o aumento do capital da Companhia, mediante contribuição da totalidade das ações representativas do capital social da Unidas Locadora S.A. O capital social da Companhia foi aumentado no montante de R\$1.425.151, passando dos atuais R\$890.405 para R\$2.315.556, mediante a emissão de 889.910.883 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R\$1,60 por ação, calculado pelo critério de valor patrimonial, apurado de acordo com as informações contábeis trimestrais da Companhia datadas de 31 de março de 2023, sendo nas mesmas datas totalmente subscrito e integralizado pelo único acionista da Companhia, Cedar Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia.

A participação dos acionistas no capital social da Companhia em 31 de dezembro de 2023

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

é assim demonstrada:

Acionista	Ações	%
Cedar Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia	1.458.675.998	100,00
	<u>1.458.675.998</u>	<u>100,00</u>

22.2. Reservas de capital

Reserva de capital

A Companhia possui um saldo de reserva de capital de R\$6.011, composto principalmente pela diferença entre o acervo líquido apurado por meio dos livros contábeis da Unidas Locadora S.A. para o saldo contábil em 1º de julho de 2023, uma vez que o laudo de avaliação do Patrimônio Líquido Contábil da Locadora foi preparado com base nos saldos contábeis de 31 de maio de 2023 e a reestruturação societária foi feita a partir dos saldos contábeis de 1º de julho de 2023.

Programa de investimento em ações da Companhia

Em 28 de dezembro de 2020, a Companhia aprovou, em Assembleia Geral Extraordinária, o Programa de Investimento em Ações da Companhia ("Programa"), destinado a certos executivos-chave da alta administração ("Investidores Elegíveis"). E em 06 de novembro de 2023 houve alteração do 1º plano do Programa de Investimento em Ações da Companhia ("Programa").

Em 06 de novembro de 2023, a Companhia aprovou, em Assembleia Geral Extraordinária, o 2º plano do Programa de Investimento em Ações da Companhia ("Programa"), destinado a certos executivos-chave da alta administração ("Investidores Elegíveis").

O Programa consiste na oferta onerosa de opções de compra ou subscrição de ações a ser ofertada, em caráter voluntário, a um determinado grupo de Investidores Elegíveis escolhidos pelo Conselho de Administração da Companhia, de tempos em tempos. O valor da oferta da Opção é determinado com base em modelo econômico de Black, Scholes & Merton ("BSM") calculado por consultoria especializada.

Por intermédio da oferta de opções de compra ou subscrição de Ações, os Investidores Elegíveis terão a possibilidade de, voluntariamente, adquirir, em prazo e por preço previamente fixados, Ações da Companhia, desde que atendidos todos os termos e condições previstos neste Programa.

O Preço de Exercício de cada Ação será determinado pelo Conselho de Administração conforme critério estabelecido no Plano e no Contrato de Investimento em questão, o qual não poderá ser inferior ao Valor Justo de Mercado.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Sujeito aos ajustes previstos no presente Programa, o número máximo de Opções que poderão ser ofertadas não excederá 3% (três por cento) das ações representativas do capital social total da Companhia, em bases não diluídas (sendo tal limite calculado à época de cada oferta de Opções) contanto que o número total de Ações emitidas ou passíveis de serem emitidas nos termos deste Programa esteja sempre dentro do limite do capital autorizado da Companhia. Se qualquer Opção vier a ser extinta ou cancelada sem ter sido integralmente exercida, as Ações vinculadas a tais Opções tornar-se-ão novamente disponíveis para futuras ofertas de Opções.

As Opções se tornarão exercíveis nos termos do Programa e do Plano, na proporção de 20% ao ano, a partir do primeiro ano da data da oferta, por um período de cinco anos. As Opções ofertadas nos termos deste Programa permanecerão válidas pelo prazo de até 10 (dez) anos (o "Prazo de Validade das Opções") contados da sua Data de Oferta, sendo que o Conselho de Administração poderá (i) estabelecer prazo de validade inferior no momento de aprovação do Plano; e/ou (ii) prorrogar o Prazo de Validade das Opções por um período adicional de até 10 (dez). Decorrido o Prazo de Validade das Opções, as Opções não exercidas (sejam elas Opções Exercíveis ou Opções Não-Exercíveis) serão canceladas, sendo que tal cancelamento não concederá ao Investidor o direito a qualquer remuneração ou indenização de qualquer natureza ou a qualquer título

No exercício findo em 31 de dezembro de 2023, os Investidores Elegíveis adquiriram as Opções de compra de ações pelo valor total de R\$4.314, que corresponde ao valor justo integral das opções outorgadas.

O valor pago pelos investidores elegíveis que optaram por aderir ao Plano teve como contrapartida o registro no patrimônio líquido da Companhia em reserva de capital. Quando exercidas, serão liquidadas por meio da emissão de novas ações preferenciais, enquanto os atuais acionistas continuarão detendo ações ordinárias. Até 31 de dezembro de 2023 nenhuma opção de compra de ações foi exercida.

22.3. Reservas de lucros

Reserva legal

Constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social nos termos do artigo 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro líquido do exercício	101.685	102.135
Reserva legal (5%)	(5.084)	(5.107)
Lucro líquido do exercício ajustado, base para proposição de dividendos	<u>96.601</u>	<u>97.028</u>

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Reserva de reforço do capital de giro

Por proposta da diretoria e deliberação da Assembleia Geral, a parcela do lucro, respeitado o dividendo mínimo obrigatório e a reserva legal, poderá ser destinada para “Reserva de reforço do capital de giro”, que terá como finalidade reforçar o caixa para condução dos negócios da Companhia. A Assembleia Geral poderá deliberar sobre a aplicação do saldo dessa reserva no aumento ou integralização do capital social ou na distribuição de dividendos.

22.4. Dividendos e juros sobre o capital próprio

Em 14 de junho de 2023, ocorreu o pagamento de dividendos que estavam em aberto em 31 de dezembro de 2022 no montante de R\$24.257.

Em 14 de junho de 2023, foi deliberado em Assembleia Geral Extraordinária que os valores destinados como Reserva de Reforço do Capital de Giro da Companhia do exercício social de 2021 e 2022, no importe de R\$56.077 e R\$72.771, respectivamente, fossem convertidos e pagos a título de dividendos ao acionista da Companhia, tendo sido pagos na mesma data da Assembleia.

Em 22 de junho de 2023, foi deliberado, em Reunião do Conselho de Administração, a distribuição de dividendos intercalares aos acionistas da Companhia, no valor total de R\$40.000, pagos na mesma data. Os Dividendos Intercalares ora declarados foram imputados ao dividendo mínimo obrigatório do exercício social de 2023.

Em 31 de agosto de 2023, foi deliberado em Reunião do Conselho de Administração, o pagamento de juros sobre capital próprio no valor de R\$33.749, pago no dia 4 de setembro de 2023 e que foi imputado ao valor do dividendo obrigatório do exercício de 2023.

Em 22 de dezembro de 2023, foi deliberado em Reunião do Conselho de Administração, o pagamento de juros sobre capital próprio no valor de R\$23.929, e que foi imputado ao valor do dividendo obrigatório do exercício de 2023, cujo pagamento será realizado em dezembro de 2025. Fará jus ao direito de recebimento do JCP o acionista da Companhia na presente data.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	31/12/2023	31/12/2022
Lucro líquido do exercício	101.685	102.135
Reserva legal (5%)	(5.084)	(5.107)
Lucro líquido do exercício ajustado, base para proposição de dividendos	96.601	97.028
Dividendo mínimo obrigatório (25%)	24.150	24.257
Dividendos e juros sobre o capital próprio propostos/distribuídos:		
Juros sobre o capital próprio distribuídos	57.678	-
Dividendos distribuídos	168.848	24.257
	226.526	24.257
Percentual sobre o lucro líquido do exercício deduzido da reserva legal	234,50%	25,00%
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (em unidade mil)	1.013.720	540.827
Dividendos e juros sobre o capital próprio por ação (em R\$)	0,2235	0,0449

22.5. Ajuste de avaliação patrimonial

O Grupo reconheceu no exercício findo de 31 de dezembro de 2023 outros resultados abrangentes no valor de R\$11.081, líquidos de imposto de renda e contribuição social diferidos (negativo R\$26.518 em 31 de dezembro de 2022), referente aos efeitos da aplicação do *hedge accounting* sobre empréstimos em moeda estrangeira.

O saldo ajuste de avaliação patrimonial em 31 de dezembro de 2023 é de R\$15.436 (R\$26.518 em 31 de dezembro de 2022).

23. Lucro por ação

23.1. Lucro básico por ação

O lucro por ação básico é calculado por meio da divisão do lucro líquido do exercício atribuído aos detentores de ações ordinárias da Companhia pela quantidade média ponderada de ações ordinárias disponíveis durante o exercício. O quadro abaixo apresenta os dados de resultado e quantidade de ações utilizados no cálculo do lucro básico por ação para cada um dos exercícios apresentados na demonstração de resultados:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022
Resultado do exercício	101.685	102.135
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (em unidade mil)	1.013.720	540.827
Lucro básico por ação - R\$	0,1003	0,1888

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

23.2. Lucro por ação diluído

O lucro por ação diluído é calculado ajustando-se à média ponderada à quantidade de ações ordinárias disponíveis durante o exercício supondo a conversão de todas as ações preferenciais potenciais que provocariam diluição. A Companhia tem apenas as categorias de ações preferenciais potenciais que provocariam diluição: opções de compra de ações.

O quadro a seguir apresenta os dados de resultado e quantidade de ações utilizados no cálculo do lucro diluído por ação para cada um dos exercícios apresentados na demonstração de resultados:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022
Resultado do exercício	101.685	102.135
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (em unidade mil)	1.013.720	540.827
Efeito potencial de opção de compra de ações preferenciais (em unidades mil)	11.953	11.033
Média ponderada das ações ordinárias e preferenciais para o lucro diluído por ação (em unidades mil)	1.025.673	551.860
Lucro por ação diluído por ação - R\$	0,0991	0,1851

24. Receita operacional líquida

Abaixo apresentamos a reconciliação entre a receita bruta e a receita apresentada na demonstração do resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Locação, gestão e terceirização de frotas	1.552.733	1.119.020	2.613.890	1.119.020
Ativos alienados para renovação da frota (*)	660.477	358.501	1.683.975	414.596
Receita bruta	2.213.210	1.477.521	4.297.865	1.533.616
Programa de fidelidade	-	-	(1.655)	-
Devoluções e abatimentos	(74.519)	(51.782)	(88.553)	(53.342)
(-) Impostos incidentes	(147.735)	(104.659)	(247.145)	(105.111)
Receita líquida	1.990.956	1.321.080	3.960.512	1.375.163

(*) Não há a incidência dos impostos PIS e COFINS sobre ativos alienados para renovação da frota, já que eles são caracterizados como "ativos imobilizados".

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

25. Natureza dos custos e despesas operacionais

	Controladora					
	Custos		Despesas com vendas, gerais e administrativas		Total	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Custo de venda dos veículos seminovos	(557.204)	(259.366)	-	-	(557.204)	(259.366)
Manutenção, taxas veiculares, baixa de roubos	(112.608)	(98.991)	-	-	(112.608)	(98.991)
Depreciação e amortização	(426.062)	(273.530)	(13.417)	(9.829)	(439.479)	(283.359)
Despesas e custos com pessoal	(168.662)	(115.702)	(43.174)	(49.879)	(211.836)	(165.581)
Propaganda e marketing	-	-	(371)	(479)	(371)	(479)
Comissões, taxas e serviços de terceiros	(23.236)	(14.488)	(8.560)	(6.994)	(31.796)	(21.482)
Perdas de crédito esperadas de contas a receber	-	-	(18.202)	(22.203)	(18.202)	(22.203)
Recuperação de créditos de PIS/COFINS (*)	164.127	75.471	-	-	164.127	75.471
Outros	(116.623)	(93.838)	(17.438)	(12.810)	(134.061)	(106.648)
	(1.240.268)	(780.444)	(101.162)	(102.194)	(1.341.430)	(882.638)

	Consolidado					
	Custos		Despesas com vendas, gerais e administrativas		Total	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Custo de venda dos veículos seminovos	(1.518.545)	(311.116)	-	-	(1.518.545)	(311.116)
Manutenção, taxas veiculares, baixa de roubos	(384.500)	(99.506)	(2.627)	-	(387.127)	(99.506)
Depreciação e amortização	(748.907)	(273.530)	(29.336)	(9.829)	(778.243)	(283.359)
Despesas e custos com pessoal	(225.357)	(115.702)	(106.977)	(49.879)	(332.334)	(165.581)
Propaganda e marketing	-	-	(18.711)	(824)	(18.711)	(824)
Comissões, taxas e serviços de terceiros	(136.260)	(14.563)	(63.053)	(6.994)	(199.313)	(21.557)
Perdas de crédito esperadas de contas a receber	-	-	(46.109)	(22.280)	(46.109)	(22.280)
Recuperação de créditos de PIS/COFINS (*)	266.562	75.471	-	-	266.562	75.471
Outros	(134.529)	(94.492)	(62.386)	(12.810)	(196.915)	(107.302)
	(2.881.536)	(833.438)	(329.199)	(102.616)	(3.210.735)	(936.054)

(*) Recuperação de créditos de PIS/COFINS sobre o custo de aquisição de veículos automotores registrados em seu ativo imobilizado que são destinados à locação, com base no regime previsto pelo §14º do artigo 3º, e respectivo inciso VI c/c artigo 15º, inciso II, da Lei nº 10.833/2003, aproveitando a integralidade dos créditos.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

26. Outras receitas (despesas) operacionais

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Ajuste de preço fechamento (a)	-	-	61.577	-
Outras receitas operacionais	(776)	(2.249)	(109)	(3.034)
	(776)	(2.249)	61.468	(3.034)

(a) Em 9 de março de 2023, foi celebrado o acordo com o Grupo Locamérica (antigo controlador da Unidas S.A.) referente à indenização em caráter de recomposição de custos operacionais. A indenização foi apurada após o fechamento da transação e não tem impacto no preço de compra e venda da transação. Adicionalmente, as partes convencionaram que o valor dessa indenização será pago por meio de compensação do respectivo valor do Ajuste de Preço Fechamento.

27. Resultado financeiro, líquido

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
<u>Receitas financeiras</u>				
Juros sobre ativos financeiros	96.044	62.124	152.301	62.594
Receita com variação cambial	63.849	63.453	63.849	63.453
Outros	4.104	1.083	4.996	(808)
	163.997	126.660	221.146	125.239
<u>Despesas financeiras</u>				
Juros sobre empréstimos e financiamentos	(129.160)	(47.587)	(370.242)	(47.588)
Juros sobre operações de arrendamento	(1.715)	(1.008)	(9.751)	(1.008)
Juros sobre debêntures	(290.775)	(185.163)	(290.775)	(185.163)
Despesas com <i>hedge</i>	(165.252)	(157.573)	(191.630)	(157.573)
Despesas bancárias	-	-	(11.927)	-
Outros	(17.448)	(12.187)	(27.961)	(12.519)
	(604.350)	(403.518)	(902.286)	(403.851)
	(440.353)	(276.858)	(681.140)	(278.612)

28. Informações por segmento (Consolidado)

A Companhia definiu dois segmentos operacionais reportáveis, que são gerenciados separadamente, com base nos relatórios utilizados para a tomada de decisões estratégicas pela diretoria e pelo Conselho de Administração. As políticas contábeis desses segmentos operacionais são as mesmas descritas na nota explicativa nº 3.

Gestão e Terceirização de Frotas

Segmento responsável pela gestão e terceirização de frotas (leves e pesados) para pessoas físicas e jurídicas, além de atender todas as regiões do território nacional brasileiro por meio de contratos de longo prazo que variam de um a oito anos, é uma empresa multimarcas, com relacionamento junto aos principais fabricantes brasileiros e internacionais. O segmento Gestão e Terceirização de Frotas possui os seguintes subsegmentos:

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

- Gestão e terceirização de frota de veículos leves: prestação de serviços para pequenas, médias e grandes empresas, com um portfólio variado de veículos de diferentes marcas e categorias (tais como carros populares, utilitários, carros executivos e vans), por meio de contratos de prazos de um a quatro anos de duração. Inclui-se nessa categoria o Unidas Livre, que é um serviço de assinatura de veículos com valor fixo mensal. Adicionalmente, prestamos aos nossos clientes, tanto para sua frota própria quanto terceirizada junto a nós, serviços de manutenção de veículos, máquinas e equipamentos pesados, além de gestão e terceirização de frotas (tais como rastreamento e/ou telemetria, frota reserva e/ou dedicada, gestão de multas, sinistros e avarias, combustível, dentre outros).
- Locação de máquinas e equipamentos pesados: prestação de serviços por meio da elaboração de projetos específicos para clientes de diferentes setores, tais como agronegócio, saneamento, mineração, indústria, construção civil, infraestrutura, entre outros, incluindo, principalmente, caminhões, implementos rodoviários (tais como reboques e semirreboques) e equipamentos de “linha amarela” (pás carregadeiras, retroescavadeiras e outros), por meio de contratos com prazos de três a oito anos, presença nacional e diversificada frota multimarcas.

Aluguel de Veículos

O segmento de aluguel de veículos da companhia (RAC) compreende a locação de veículos a pessoas físicas e jurídicas, por meio de diferentes canais. A Companhia atende pessoas físicas diretamente ou por meio de agências de viagem, operadores de turismo e parceiros comerciais, organizando suas vendas por meio de lojas próprias e de franquias, central de reservas 0800, publicidade online e offline, website e parcerias comerciais. Em relação a clientes pessoa jurídica, a Companhia os atende direta e indiretamente, através de agências de viagem e operadoras de turismo, principalmente por meio da coordenação de esforços entre a força de vendas direta e a estrutura de venda dos franqueados. Há o programa de renovação de frota, em que a Unidas desmobiliza e vende os carros após o encerramento da vida útil estimada. Os veículos são comercializados ao varejo e ao atacado em todo o território brasileiro.

A alienação de veículos para renovação da frota é inerente ao negócio de locação, de forma que não é separável e, por essa razão, não constitui um segmento distinto.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

A seguir está apresentado o balanço patrimonial por segmento para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023:

	Gestão e Terceirização de Frotas	Aluguel de Veículos	Saldo não alocado	Eliminações/ Reclassificações	Consolidado
Ativo					
Caixa e equivalentes de caixa	-	-	2.366.999	-	2.366.999
Instrumentos financeiros derivativos	-	-	49.971	-	49.971
Contas a receber	380.800	404.534	-	(2.001)	783.333
Veículos em desativação para renovação de frota	79.724	338.809	-	-	418.533
Investimentos	1.782.872	-	-	(1.782.872)	-
Imobilizado	5.443.276	5.260.620	-	-	10.703.896
Outros ativos	8.233	287.614	324.266	(17.607)	602.506
Total do ativo	7.694.905	6.291.577	2.741.236	(1.802.480)	14.925.238
Passivo					
Fornecedores e risco sacado	903.269	1.167.207	-	(2.001)	2.068.475
Empréstimos, financiamentos e debêntures	-	-	9.475.601	-	9.475.601
Instrumentos financeiros derivativos	-	-	262.741	-	262.741
Outros passivos	6.236	526.638	283.167	(20.027)	796.014
Total do passivo	909.505	1.693.845	10.021.509	(22.028)	12.602.831
Patrimônio Líquido	-	-	4.102.859	(1.780.452)	2.322.407
Total do passivo e do patrimônio líquido	909.505	1.693.845	14.124.368	(1.802.480)	14.925.238

Não apresentamos informações comparativas de balanço por segmento para 2022 porque o segmento Aluguel de Veículos iniciou-se com a reestruturação societária entre a Unidas Locações e Serviços S.A. e a Unidas Locadora S.A. em 1º de julho de 2023.

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Abaixo está apresentada a demonstração de resultado por segmento para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023:

	31/12/2023		
	Gestão e Terceirização de Frotas	Aluguel de Veículos	Consolidado
Receita operacional líquida			
Locação, gestão e terceirização de frotas	1.349.709	941.376	2.291.085
Ativos alienados para renovação da frota	723.908	945.519	1.669.427
Custos			
Custos, sem depreciação e amortização	(880.516)	(1.252.113)	(2.132.629)
Custo com depreciação e amortização	(434.119)	(314.788)	(748.907)
Lucro bruto	758.982	319.994	1.078.976
Despesas operacionais			
Com vendas	(28.532)	(112.584)	(141.116)
Gerais e administrativas, sem depreciação e amortização	(68.254)	(90.493)	(158.747)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	(776)	62.244	61.468
Com depreciação e amortização	(13.421)	(15.915)	(29.336)
Resultado operacional	647.999	163.246	811.245
Resultado financeiro			(681.140)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social			130.105
Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido			(28.420)
Lucro líquido do exercício			101.685

Não apresentamos informações comparativas de resultado por segmento para 2022 porque o segmento Aluguel de Veículos iniciou-se com a reestruturação societária entre a Unidas Locações e Serviços S.A. e a Unidas Locadora S.A. em 1º de julho de 2023.

29. Cobertura de seguros

A Companhia tem por política manter cobertura de seguros para frota conforme exigências contratuais e para danos a terceiros. As coberturas são apresentadas a seguir:

Ativos segurados	Modalidade	Controladora	Consolidado
		31/12/2023	31/12/2023
Predial	Danos materiais	50.612	53.109
Cyber	Segurança da informação	15.000	15.000
D&O	Responsabilidade civil geral	100.000	100.000
Veículo e/ou carga	Transporte e seguro de frota	5.972	8.524
Responsabilidade Civil Facultativa (RCF)	Danos a terceiros	22.490	75.050

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

30. Informações suplementares ao fluxo de caixa

As demonstrações dos fluxos de caixa, pelo método indireto, são preparadas e apresentadas de acordo com o pronunciamento contábil CPC 03 (R2) - Demonstração dos fluxos de caixa e IAS 07 - *Statement of Cash Flows*:

Notas	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Divulgação suplementar sobre as informações do fluxo de caixa				
Demonstração do caixa pago pela aquisição de veículos				
Total de veículos, tratores, colhedoras e acessórios adquiridos para o ativo imobilizado	13	(2.399.852)	(1.681.129)	(4.588.245)
Variação líquida do saldo de fornecedores - veículos, tratores, colhedoras e acessórios		615.339	41.386	1.191.043
Caixa pago na aquisição de veículos e acessórios		(1.784.513)	(1.639.743)	(3.397.202)
Atividades que não afetam o caixa				
Hedge accounting – fluxo de caixa		23.390	(40.179)	23.390
Hedge accounting – imposto de renda e contribuição social		(7.953)	13.661	(7.953)
Adição de direito de uso de imóveis	13	528	(693)	67.706
Adição de arrendamento de imóveis	13	(528)	693	(67.706)
Compensação de imposto de renda e contribuição social com impostos a recuperar		-	-	(76.935)
Impostos a recuperar compensados com imposto de renda e contribuição social		-	-	76.935
Imposto de renda diferido - Benefício fiscal		-	-	662
Imposto de renda diferido - Benefício fiscal		-	-	(662)
		15.437	(26.518)	15.437
				(38.739)

Unidas Locações e Serviços S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
Exercícios findos em 31 de dezembro 2023 e 2022
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

31. Eventos subsequentes

a) 16ª emissão de debêntures simples

Em 04 de janeiro de 2024, a Companhia realizou Oferta Pública de 150.000 debêntures simples, nos termos da Instrução CVM 160, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da 16ª (décima sexta) emissão da Emissora, com valor nominal unitário de R\$1 (mil reais), perfazendo o montante total de R\$150.000. A data de vencimento da série única será em 24 meses, com vencimento previsto para amortização anual 24º mês. A remuneração da série será CDI + 2,23% a.a. As debêntures são da espécie quirografária, com garantia adicional fidejussória. Os recursos líquidos obtidos pela Emissora com a Emissão serão integralmente destinados para fins corporativos gerais, incluindo, mas não se limitando a capital de giro, gestão de caixa e reforço de liquidez, com o alongamento no perfil de dívida da Emissora e/ou das suas controladas (inclusive, por meio de liquidação de dívidas em geral).

b) 17ª emissão de debêntures simples

Em 02 de fevereiro de 2024, a Companhia realizou Oferta Pública de 225.000 debêntures simples, nos termos da Instrução CVM 160, não conversíveis em ações, emitidas sob a forma nominativa e escritural, em série única, da 17ª (décima sétima) emissão da Emissora, com valor nominal unitário de R\$1 (mil reais), perfazendo o montante total de R\$225.000. A data de vencimento da série única será em 60 meses, com vencimento previsto para amortização anual no 48º e 60º mês. A remuneração da série será CDI + 2,40% a.a. As debêntures são da espécie quirografária, com garantia adicional fidejussória. Os recursos líquidos obtidos pela Emissora com a Emissão serão utilizados para investimentos nas operações da Emissora e/ou de suas Controladas, incluindo, sem limitação, a aquisição de veículos.

c) Aporte de capital na Unidas Locadora S.A.

Em 26 de fevereiro de 2024, foi deliberado em Assembleia Geral Extraordinária o aumento de capital social da controlada Unidas Locadora S.A. no montante de R\$100.000, mediante a emissão de 222.326.489 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R\$0,45 (quarenta e cinco centavos) por ação ordinária, sendo totalmente subscrito e integralizado na mesma data.

* * *

**DECLARAÇÃO DOS DIRETORES
SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
PARA FINS DO ARTIGO 27 DA RESOLUÇÃO CVM 80**

CLÁUDIO JOSÉ ZATTAR, brasileiro, engenheiro mecânico, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 3999973-RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 667.552.637-53, com endereço comercial na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua João Chede, nº 3.136, bairro CIC, CEP 81.170-220, na qualidade de Diretor-Presidente da **UNIDAS LOCAÇÕES E SERVIÇOS S.A.**, com sede na Rua João Chede, nº 3.136, bairro CIC, Curitiba - PR, CEP 81.170-220, inscrita no CNPJ/MF sob nº 75.609.123/0001-23 ("Companhia"), declara, nos termos do artigo 27, parágrafo 1º, incisos V e VI, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 80, de 29 de março de 2022, conforme alterada, que juntamente com o Diretor Administrativo Financeiro: (i) reviu, discutiu e concorda com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes da Companhia; e (ii) reviu, discutiu e concorda com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023.

Curitiba, 13 de março de 2024.

Claudio José Zattar - Diretor-Presidente

**DECLARAÇÃO DOS DIRETORES
SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
PARA FINS DO ARTIGO 27 DA RESOLUÇÃO CVM 80**

CARLOS AUGUSTO MOREIRA, brasileiro, casado, engenheiro, portadora da Carteira de Identidade nº 5.308.866-4, inscrita no CPF/MF sob o nº 667.552.637-53, com endereço comercial na cidade de Curitiba, Estado do Paraná, na Rua João Chede, nº 3.136, bairro CIC, CEP: 81.170-220 na qualidade de Diretor Executivo de Finanças e RI da **UNIDAS LOCAÇÕES E SERVIÇOS S.A.**, com sede na Rua João Chede, nº 3.136, bairro CIC, Curitiba - PR, CEP 81.170-220, inscrita no CNPJ/MF sob nº 75.609.123/0001-23 ("Companhia"), declara, nos termos do artigo 27, parágrafo 1º, incisos V e VI, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 80, de 29 de março de 2022, conforme alterada, que juntamente com o Diretor-Presidente: (i) reviu, discutiu e concorda com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes da Companhia; e (ii) reviu, discutiu e concorda com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023.

Curitiba, 13 de março de 2024.

Carlos Augusto Moreira – Diretor-Executivo de Finanças e RI.

Claudio José Zattar
Presidente

Carlos Augusto Moreira
Diretor Executivo de Finanças e RI

Leandro Lucio Gomes da Silva
Gerente Contábil
CRC-MG-093866/O-3

* * *