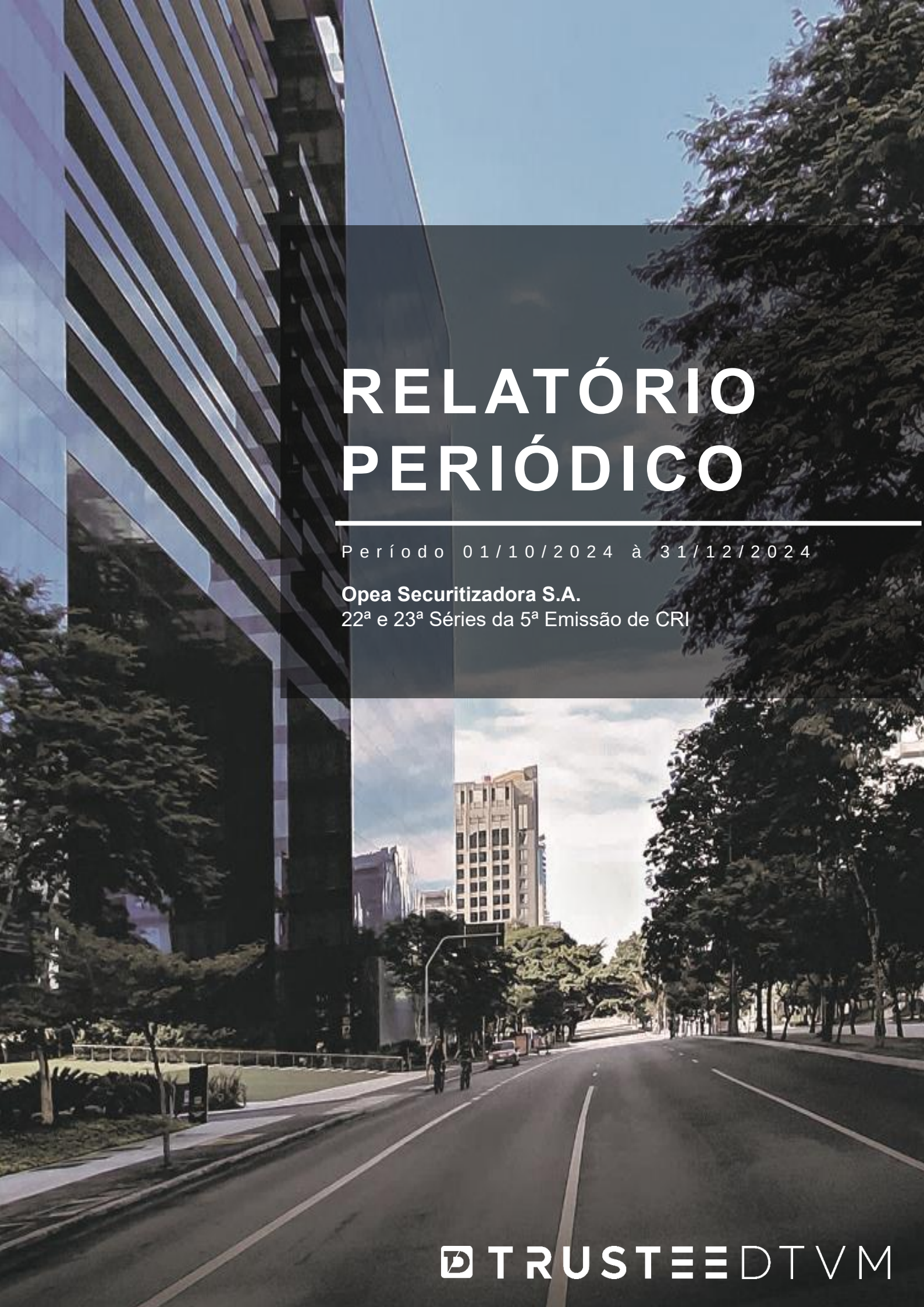

RELATÓRIO PERIÓDICO

Período 01/10/2024 à 31/12/2024

Opea Securitizadora S.A.
22ª e 23ª Séries da 5ª Emissão de CRI

TRUSTEE DTVM

SUMÁRIO

DESTINAÇÃO DE RECURSOS 2
INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS 2
INDICADORES FINANCEIROS 2
GARANTIA 2

DESTINAÇÃO DE RECURSOS

Os recursos captados com a integralização dos CRI, foram destinados ao pagamento dos valores devidos a título de aquisição dos créditos imobiliários que servem de lastro à Emissão.

INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS

No decorrer deste trimestre a Emissora cumpriu, regularmente e dentro do prazo todas as obrigações previstas no Termo de Securitização.

INDICADORES FINANCEIROS

Informamos que não há previsão de cálculo de covenants e limites financeiros para a presente emissão.

GARANTIA

Não foram constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, sobre os CRI, sendo que os Titulares de CRI não obterão qualquer privilégio, bem como não foi segregado nenhum ativo em particular em caso de necessidade de execução judicial ou extrajudicial das obrigações decorrentes dos CRI.