



RELATÓRIO PERIÓDICO

Período 01/10/2024 à 31/12/2024

Base Securitizadora de Crédito Imobiliários S.A.
3ª Emissão de 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries de CRI

SUMÁRIO

DESTINAÇÃO DE RECURSOS 2

INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS 2

INDICADORES FINANCEIROS 2

GARANTIA..... 2

DESTINAÇÃO DE RECURSOS

Nos termos do Termo de Securitização, os recursos captados com a Emissão deverão ser utilizados para: (i) o pagamento do Preço da Cessão dos Créditos Imobiliários A devido às Cedentes, nos termos do Contrato de Cessão; (ii) o pagamento da integralização das Notas Comerciais, nos termos das Notas Comerciais; e (iii) realizar os demais pagamentos previstos nas Notas Comerciais e no Contrato de Cessão, entretanto não recebemos até a presente data a declaração de recursos.

INFORMAÇÕES PERIÓDICAS E OBRIGAÇÕES ADICIONAIS

No decorrer deste trimestre, a Emissora cumpriu, regularmente e dentro dos prazos, a todas as obrigações previstas no termo de securitização.

INDICADORES FINANCEIROS

Informamos que não há previsão de cálculo de covenants e limites financeiros para a presente emissão.

GARANTIA

Não foram entregues quaisquer bens e/ou valores à administração deste Agente Fiduciário, entretanto, foi entregue ao lastro as seguintes garantias:

- i. AF QUOTAS BELCHIOR E SOUSA
- ii. AF QUOTAS IMPERIAL
- iii. AF QUOTAS S&J
- iv. AF QUOTAS SHEG