

LEADS COMPANHIA SECURITIZADORA

CNPJ/MF nº 21.414.457/0001-12

**EDITAL DE CANCELAMENTO DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 01ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO,
DA LEADS COMPANHIA SECURITIZADORA**

A **LEADS COMPANHIA SECURITIZADORA**, companhia securitizadora, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.572, Sala 1.022, Conjunto 755, Jardim Paulistano, CEP 01.451-917, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.414.457/0001-12 ("Securitizadora"), na qualidade de emissora dos valores mobiliários previstos no "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 1ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leads Cia. Securitizadora*" ("Termo de Securitização", "Emissão" e "CRI", respectivamente), **comunicar** aos titulares dos CRI ("Titulares dos CRI"), o **CANCELAMENTO** da Assembleia Geral ("AGT CRI" ou "Assembleia"), cuja realização estava designada para ocorrer no dia 06 de novembro de 2025, em primeira convocação, às 11:00h, e, em segunda convocação, às 11:30h, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma Microsoft Teams, nos termos do Edital de Convocação ("Edital"), publicado no dia 16 de outubro de 2025, motivado pela necessidade de retificação de informações do Edital. Uma vez retificado o Edital, a Emissora voltará a realizar nova convocação.

São Paulo/SP, 05 de novembro de 2025.

LEADS COMPANHIA SECURITIZADORA